

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Калужской области от 10.12.2024 по делу № А23-9003/2024 Голиков Сергей Владимирович (06.08.1967г.р., место рожд: г. Людиново Калужской обл., адрес рег: Калужская обл, Людиновский р-н, Людиново г., Щербакова ул, 3-32, СНИЛС01306714200, ИНН 402401808992) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 500м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): с. Заречный, ул. Школьная, уч. 161, кадастровый номер: 40:12:080602:439	135 100,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 500м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): с. Заречный, ул. Школьная, уч. 161, кадастровый номер: 40:12:080602:439 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 135 100,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Голикова Сергея Владимировича**

**Кудашева Елизавета**  
**Владимировна**