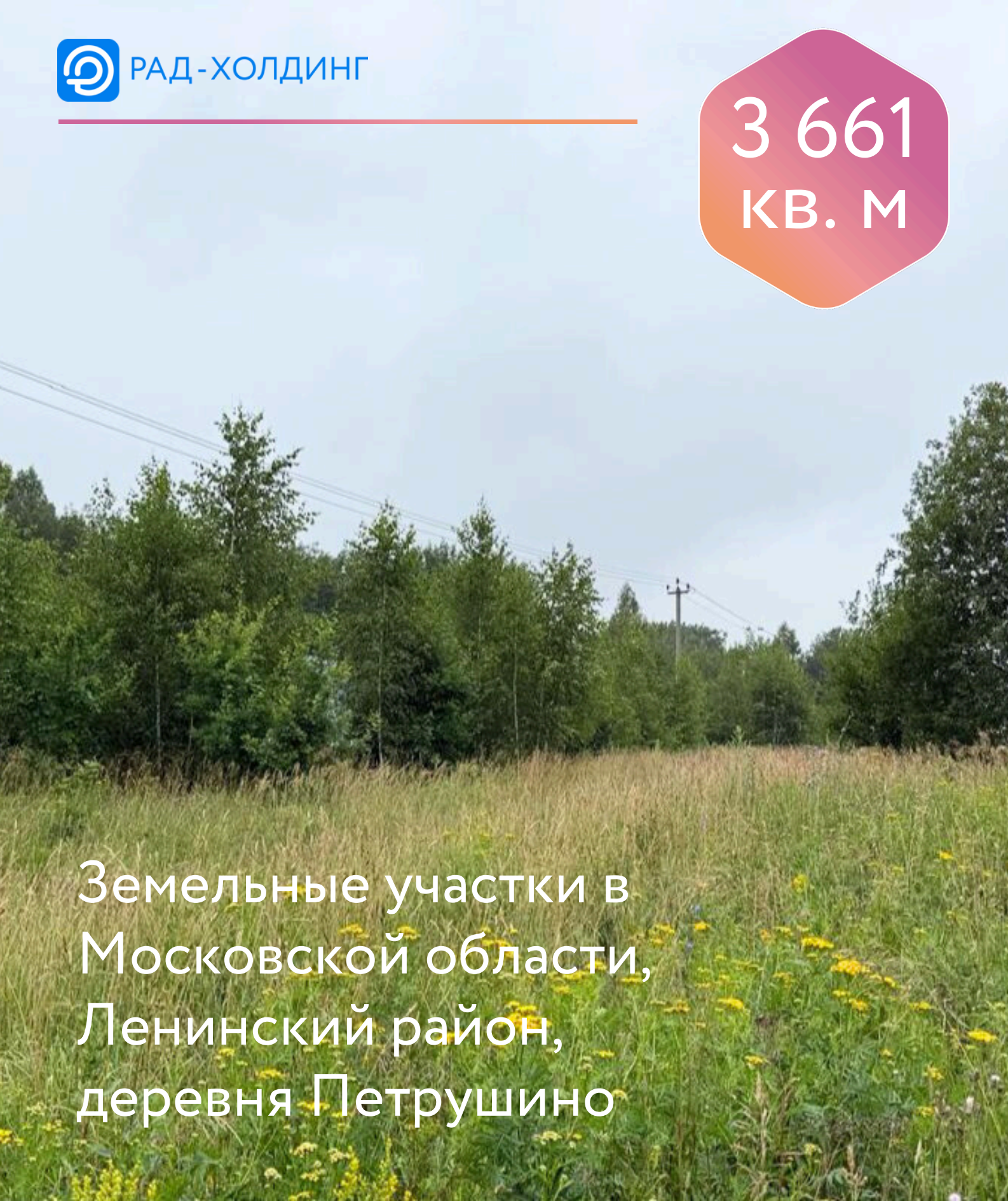
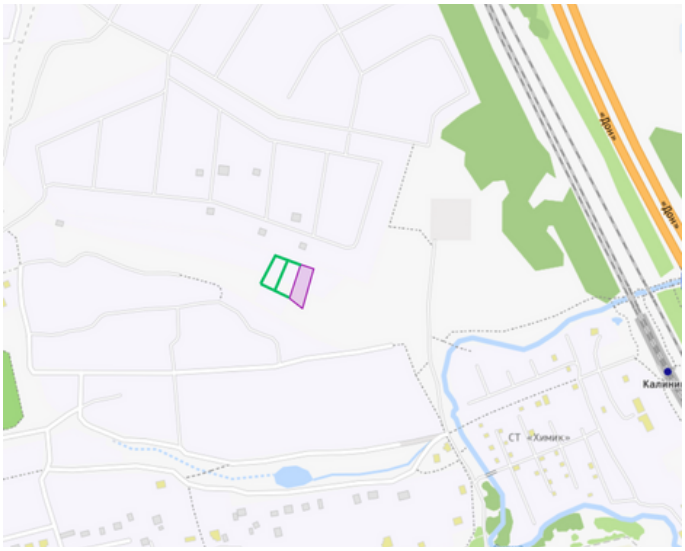
РАД-ХОЛДИНГ

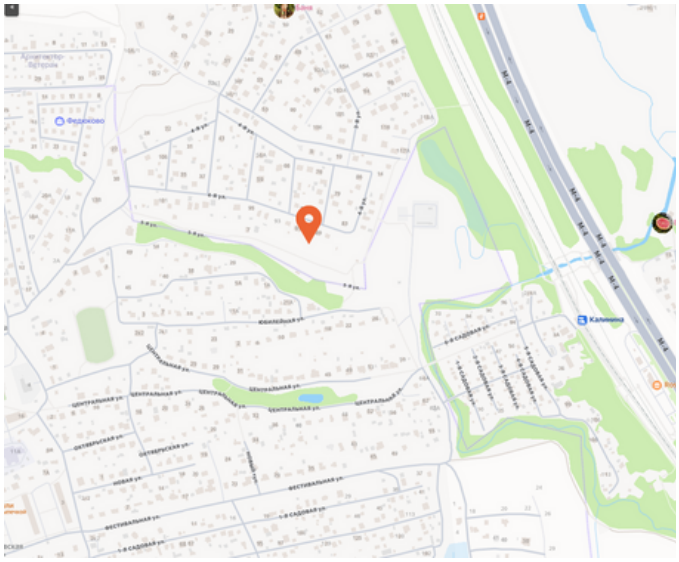
3 661
кв. м



Земельные участки в Московской области, Ленинский район, деревня Петрушино

Описание





Продается три земельных участка общая площадь участков 3 661 кв.м.
Участки находятся в зоне индивидуальной жилой застройки (ИЖС), что даёт широкие возможности для строительства частных домов и котеджных комплексов.
Территория свободна от застройки и ограждений, что позволяет быстро приступить к реализации проектов.

Адрес: Московская область, Ленинский район, д. Петрушино

Состав и характеристика лота

Земельные участоки с кадастровым номером 50:21:0090212:30239, 50:21:0090212:30240, 50:21:0090212:30241.

Общей площадью 3 661 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Адрес: Московская область, Ленинский район, деревня Петрушино.

Обременения (ограничения) Объекта указаны в выписке ЕГРН от 04.07.2025.
Объекты недвижимости в пределах земельного участка отсутсуют.

Земельные участки

№ Земельного участка	Площадь (кв. м)	Кадастровый номер	Категория земли	ВРИ
1	1 402,00	50:21:0090212:30239	Земли населенных пунктов	для ИЖС
2	1 210,00	50:21:0090212:30240	Земли населенных пунктов	для ИЖС
3	1 049,00	50:21:0090212:30241	Земли населенных пунктов	для ИЖС

Окружение и инфраструктура:

В пешей доступности (5 минут) находятся: школа, детский сад, поликлиника, магазины, дом культуры, храм, детская площадка;
Асфальтированные дороги с подъездом к большинству домов и тротуары;
Уличное освещение на основных улицах;
Связь мобильная и интернет с хорошим покрытием;
Есть остановки общественного транспорта и удобное сообщение с Видным, Москвой.

РАД-ХОЛДИНГ

Контактная информация

Стамбулиди Александра Сергеевна
Руководитель проекта по работе с частными активами

8 (921) 306-50-40
Stambulidi@radholding.ru

Call-центр: 8-495-234-04-00, доб. 15

Не является публичной офертой