

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 22.01.2025 по делу № А32-70690/2024 Загинайло Светлана Григорьевна (Морозова Светлана Григорьевна) (01.08.2001г.р., место рожд: ст. Выселки Выселковский р-н Краснодарский край Россия, адрес рег: Краснодарский край, Выселковский р-н, Новодонецкая ст-ца, Грущенкоуых ул, 274, СНИЛС15885281717, ИНН 232802663900) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

| № лота | Наименование<br>(идентификационные характеристики)                                                                                                                     | Стоимость единицы,<br>руб. |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1      | Квартира, площадь: 11,4м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Саратовская область, г Энгельс, ул Студенческая, №д 187а, кв 220, кадастровый номер: 64:50:011020:184 | 676 549,76                 |

Оценка стоимости Квартира, площадь: 11,4м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Саратовская область, г Энгельс, ул Студенческая, №д 187а, кв 220, кадастровый номер: 64:50:011020:184 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 676 549,76 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Загинайло** **Светланы**  
**Григорьевны**



**Камышева Елена Захаровна**