

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 10.12.2024 по делу № А06-8306/2024 Ялышева Ольга Ренатовна (Гадалова Ольга Ренатовна) (17.10.1995г.р., место рожд: г.Астрахань, адрес рег: Астраханская обл, г.Астрахань, ул.3-я Дорожная, 28, СНИЛС09690113989, ИНН 301724991349) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 34,4м², адрес (местонахождение): 416323, РОССИЯ, Астраханская обл, Камызякский р-н, , п Кировский, ул Чкалова, 109, ,, кадастровый номер: 30:05:200101:1931. Доля в праве 1/5	80 878,94

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 34,4м², адрес (местонахождение): 416323, РОССИЯ, Астраханская обл, Камызякский р-н, , п Кировский, ул Чкалова, 109, ,, кадастровый номер: 30:05:200101:1931 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 80 878,94 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Ялышевой Ольги Ренатовны**



Камышева Елена Захаровна

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 10.12.2024 по делу № А06-8306/2024 Ялышева Ольга Ренатовна (Гадалова Ольга Ренатовна) (17.10.1995г.р., место рожд: г.Астрахань, адрес рег: Астраханская обл, г.Астрахань, ул.3-я Дорожная, 28, СНИЛС09690113989, ИНН 301724991349) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, площадь: 701м ² , адрес (местонахождение): 416323, РОССИЯ, Астраханская обл, Камызякский р-н, , п Кировский, ул Чкалова, 109, ,, кадастровый номер: 30:05:200104:100. Доля в праве 1/5	20 312,18

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 701м², адрес (местонахождение): 416323, РОССИЯ, Астраханская обл, Камызякский р-н, , п Кировский, ул Чкалова, 109, ,, кадастровый номер: 30:05:200104:100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 20 312,18 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Ялышевой Ольги Ренатовны



Камышева Елена Захаровна