РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 11.11.2024 по делу № А32-42180/2024 Ермолаев Александр Борисович (21.03.1956г.р., место рожд: г.Львов Респ.Украина, адрес рег: Краснодарский край, п.Рисовый, ул.Октябрьская, 46, СНИЛС01141183886, ИНН 234904612143) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 000м ² , адрес (местонахождение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Рисовое, сдт "Тюльпан", участок №140., кадастровый номер: 23:27:0901002:143	321 200,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 000м², адрес (местонахождение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Рисовое, сдт "Тюльпан", участок №140., кадастровый номер: 23:27:0901002:143 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 321 200,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Ермолаева   **Александра**
Борисовича

Камышева Елена Захаровна