

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Сооружение        |
| Кадастровый номер | 50:56:0030108:209 |

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

|  |   |          |                     |
|--|---|----------|---------------------|
| Номер кадастрового квартала  | 50:56:0030106   |          |                     |
| Дата присвоения кадастрового номера  | 06.09.2016  |          |                     |
| Ранее присвоенный государственный учётный номер  | Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 068:024-1853, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют |          |                     |
| Адрес (местоположение)   | Московская область, г Климовск, ул Климовская   |          |                     |
| Основная характеристика сооружения   | тип   | значение | единица измерения   |
|  | площадь застройки   | 12.4     | в метрах квадратных |
| Назначение сооружения  | Иное сооружение (Сарай)   |          |                     |
| Наименование сооружения  | Сарай   |          |                     |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей  | 1   |          |                     |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства   | Данные отсутствуют  |          |                     |
| Год завершения строительства   | 1930  |          |                     |
| Кадастровая стоимость, руб   | 39096.21  |          |                     |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 50:56:0030106:408   |          |                     |
| Виды разрешённого использования  | Данные отсутствуют  |          |                     |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия                 | Данные отсутствуют  |          |                     |
| Сведения о кадастровом инженере  | Кизеев Роман Владимирович   |          |                     |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Вид объекта                           | Сооружение  |
| Кадастровый номер                     | 50:56:0030108:209   |
| Сведения о правопритязаниях           | Данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки                        | Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки                    | Щедров Игорь Александрович  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Сооружение        |
| Кадастровый номер | 50:56:0030108:209 |

## Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.1 | Правообладатель (правообладатели)   | Щедров Игорь Александрович, 13.08.1983 Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 46 17, номер: 750864, выдан: О-нием в городском округе Климовск Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Подольск 02.11.2017 |
|     | Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Собственность, 50:56:0030108:209-50/143/2022-9, 03.10.2022  |
|     | Основание государственной регистрации   | Договор купли-продажи объектов недвижимости, 06.07.2022,<br>Договор купли-продажи объектов недвижимости, 28.09.2022,<br>Решение Подольского городского суда Московской области, вступило в законную силу 10.03.2022 г., 09.02.2022        |
|     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | Право на недвижимость действующее   |
|     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют  |
|     | Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Сооружение        |
| Кадастровый номер | 50:56:0030108:209 |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 1.2 | Правообладатель (правообладатели)   | Щедров Игорь Александрович, 13.08.1983Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 46 17, номер: 750864, выдан: о-нием в городском округе Климовск межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Подольск 02.11.2017 |
|     | Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Общая долевая собственность, 2/3, 50:56:0030108:209-50/143/2022-6, 11.07.2022  |
|     | Основание государственной регистрации   | Решение Подольского городского суда Московской области, номер 2-579/22, 09.02.2022, Договор купли-продажи объектов недвижимости, 06.07.2022  |
|     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | 03.10.2022, 50:56:0030108:209-50/143/2022-8  |
|     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют   |
|     | Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют   |
|     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют   |
|     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Сооружение        |
| Кадастровый номер | 50:56:0030108:209 |

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.3 | Правообладатель (правообладатели)   | Бухарова Виктория Александровна, 17.01.2004                                   |
|     | Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Общая долевая собственность, 1/3, 50:56:0030108:209-50/143/2022-3, 10.06.2022 |
|     | Основание государственной регистрации   | Данные отсутствуют  |
|     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | 03.10.2022, 50:56:0030108:209-50/143/2022-7                                   |
|     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют  |
|     | Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

|   |  |
|---|--|
| Вид объекта   | Сооружение   |
| Кадастровый номер   | 50:56:0030108:209  |
| 1.4   | Щедров Игорь Александрович, 13.08.1983, СНИЛС 074-905-869 01, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 46 17, номер: 750864, выдан: о-нием в городском округе Климовск Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском округе Подольск 02.11.2017 |
| Правообладатель (правообладатели)   |  |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Общая долевая собственность, 1/3, 50:56:0030108:209-50/143/2022-2, 10.06.2022  |
| Основание государственной регистрации   | Решение Подольского городского суда Московской области, вступило в законную силу 10.03.2022 г., 09.02.2022   |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | 11.07.2022, 50:56:0030108:209-50/143/2022-5  |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют   |
| Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют   |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют   |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Сооружение        |
| Кадастровый номер | 50:56:0030108:209 |

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.5 | Правообладатель (правообладатели)   | Желудков Дмитрий Николаевич, 04.01.1980                                       |
|     | Вид, номер и дата государственной регистрации права   | Общая долевая собственность, 1/3, 50:56:0030108:209-50/143/2022-1, 10.06.2022 |
|     | Основание государственной регистрации   | Данные отсутствуют  |
|     | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права  | 11.07.2022, 50:56:0030108:209-50/143/2022-4                                   |
|     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют  |
|     | Заявленные в судебном порядке права требования  | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права   | Данные отсутствуют  |
|     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя          | Данные отсутствуют  |

|   |                     |
|---|---------------------|
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Не зарегистрировано |
|---|---------------------|

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

