

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 08.10.2024 по делу № А57-26144/2024 Каменева Ирина Александровна (Ревакина Ирина Александровна) (26.07.1974г.р., место рожд: п. Коминтерн Энгельсского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Энгельс г, Марины Расковой ул, 27- 41, СНИЛС05160654534, ИНН 644922154373) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 38,5 кв.м, кадастровый номер здания: 64:38:220105:49, назначение здания: жилое, площадь участка: 66164:38:220105:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Саратовская область, р-н Энгельсский, с. Квасниковка, ул. Большая Набережная, д. 12, доля в праве: 1/3. Дата оценки: 22.10.2024г.	239 000,00

Оценка стоимости Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 38,5 кв.м, кадастровый номер здания: 64:38:220105:49, назначение здания: жилое, площадь участка: 66164:38:220105:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Саратовская область, р-н Энгельсский, с. Квасниковка, ул. Большая Набережная, д. 12, доля в праве: 1/3 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 239 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Каменевой
Александровны
Ирины

Кайзер Оксана Викторовна