

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Московской области от 18.10.2023 по делу № А41-73306/2023 Дашин Даниил Михайлович (23.12.1998г.р., место рожд: Россия Московская обл. г. Солнечногорск, адрес рег: 141595, Московская обл, Солнечногорский р-н, Ложки д, Центральная ул, дом № 2, квартира 72, СНИЛС18158902190, ИНН 504411097720) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	1/6 доля в праве на жилое здание, площадь: 44,9м ² , кадастровый номер: 50:09:0010334:1680 и 1/6 доля в праве на земельный участок, площадь: 1 500м ² , категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер: 50:09:0010334:811, адрес (местонахождение): Московская область, городской округ Солнечногорск, поселок 2-я Смирновка, улица Дачная, земельный участок 62	686 000,00

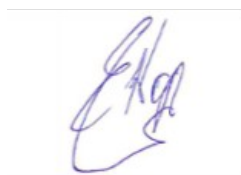
Оценка стоимости 1/6 доля в праве на жилое здание, площадь: 44,9м², кадастровый номер: 50:09:0010334:1680 и 1/6 доля в праве на земельный участок, площадь: 1 500м², категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер: 50:09:0010334:811, адрес (местонахождение): Московская область, городской округ Солнечногорск, поселок 2-я Смирновка, улица Дачная, земельный участок 62 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Среднерыночная стоимость – 686 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Дашина Даниила Михайловича



Королева Евгения Леонидовна