

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Архангельской области от 12.03.2025 по делу № А05-120/2025 Панчук Юлия Викторовна (29.05.1978г.р., место рожд: с. Романов Хутор Ильинецкого р-на Винницкой обл., адрес рег: Архангельская обл, Рогачево п, Авиационная ул, 4, СНИЛС04692669703, ИНН 312326136710) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Здание: площадь здания: 29,8 кв.м, кадастровый номер здания: 31:16:0220017:402, назначение здания: нежилое, адрес: Белгородская, г. Белгород, ул. Губкина, сооружение №202, доля в праве: 100. Дата оценки: 24.03.2025г.	468 100,00

Оценка стоимости Здание: площадь здания: 29,8 кв.м, кадастровый номер здания: 31:16:0220017:402, назначение здания: нежилое, адрес: Белгородская, г. Белгород, ул. Губкина, сооружение №202, доля в праве: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 468 100,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Панчук Юлии Викторовны**

**Отегова Александра Павловна**

