

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 12.09.2024 по делу № А62-3999/2024 Ткачева Ирина Дмитриевна (05.04.1975г.р., место рожд: д. Новые Батеки Смоленского р-на Смоленской обл., адрес рег: Смоленская обл., Смоленский р-н, д. Красная горка, 8, СНИЛС03194097954, ИНН 671404319211) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 67:18:0050403:3664, общая площадь: 1 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Смоленская область, Смоленский район, с/п Кощинское, д. Замятливо, доля: 100. Дата оценки: 24.04.2025г.	149 300,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 67:18:0050403:3664, общая площадь: 1 500,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Смоленская область, Смоленский район, с/п Кощинское, д. Замятливо, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 149 300,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Ткачевой Ирины Дмитриевны

Агнаева Екатерина Сергеевна

Фотографии

