

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Должник: Щербинина Любовь Витальевна

Финансовый управляющий: Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 15.01.2025г.:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 33.3, кадастровый номер здания: 68:27:0000030:72, адрес: Тамбовская область, г Моршанск, ул. 2-я Луговая, д. 3, доля в праве 1/4.	100 429,14 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Агнаева Екатерина Сергеевна

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Должник: Щербинина Любовь Витальевна

Финансовый управляющий: Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 15.01.2025г.:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок: общая площадь: 621, адрес: Тамбовская область, г Моршанск, ул. 2-я Луговая, д. 3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, кадастровый номер участка: 68:27:0000030:26, доля в праве 1/4.	59 581,84 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Агнаева Екатерина Сергеевна

10-03-2017



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Тамбовской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 26.01.2016 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи земельного участка под объектом недвижимости №870 от
08.12.2015 г.

Субъект (субъекты) права:

Моршанская Любовь Витальевна, дата рождения: 14.08.1997 г. Место рождения: Тамбовская
обл., г. Моршанск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия
68 11 №669401, код подразделения 680-017, дата выдачи 16.09.2011 г. Орган, выдавший
документ: Территориальный пункт УФМС России по Тамбовской области в Пичаевском
районе. Адрес постоянного места жительства: Тамбовская обл., Пичаевский район, п.
Вернадовка, ул.Садовая, дом №46, кв. 1.

Вид права: общая долевая собственность: 1/4

Кадастровый (или условный) номер:

68:27:0000030:26

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Индивидуальное
жилищное строение. Площадь: 621 кв.м.

Адрес (местоположение):

Тамбовская обл, г Моршанск, ул 2-я Луговая, д 3

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
26.01.2016 г. сделана запись регистрации № 68-68/015-68/015/295/2015-444/4

Регистратор:

68-68/015-68/015/295/2015-444/4



/Клечкина О. В. /









