

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Сахалинской области от 13.01.2025 по делу № А59-6523/2024 Ким Александр Евгеньевич (12.10.1970г.р., место рожд: пгт.Смирных Сахалинской обл., адрес рег: Сахалинская обл, пгт.Смирных, ул.Западная, 9-34, СНИЛС06485066987, ИНН 651400020516) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кириленко Илья Вениаминович (ИНН 540136641427, СНИЛС 19431271466, рег.номер 23287) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 19,5м ² , кадастровый номер: 65:18:0000029:457, земельный участок , площадь: 2 000м ² , кадастровый номер: 65:18:0000029:50	750 000,00

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 19,5м², кадастровый номер: 65:18:0000029:457, земельный участок , площадь: 2 000м², кадастровый номер: 65:18:0000029:50 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 750 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Кима Александра Евгеньевича



Кириленко Илья Вениаминович