

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2025, поступившего на рассмотрение 10.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631	
Кадастровый номер:	63:21:0906029:129
Номер кадастрового квартала:	63:21:0906029
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 63:21:0906029:0129
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, р-н Клявлинский, ж/д ст. Клявлино, пр-кт. Ленина, д. 9 "Г".
Площадь:	912 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	289350.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:21:0906029:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для производственной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
		ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.01.2018; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.06.2015 № 051924 выдан: Управление Федеральной государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.	
Получатель выписки:		Сухова Ольга Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", 7707083893	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 63-63-31/035/2005-320 25.10.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальный район Клявлинский Самарской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 63-63-31/035/2005-320 25.10.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

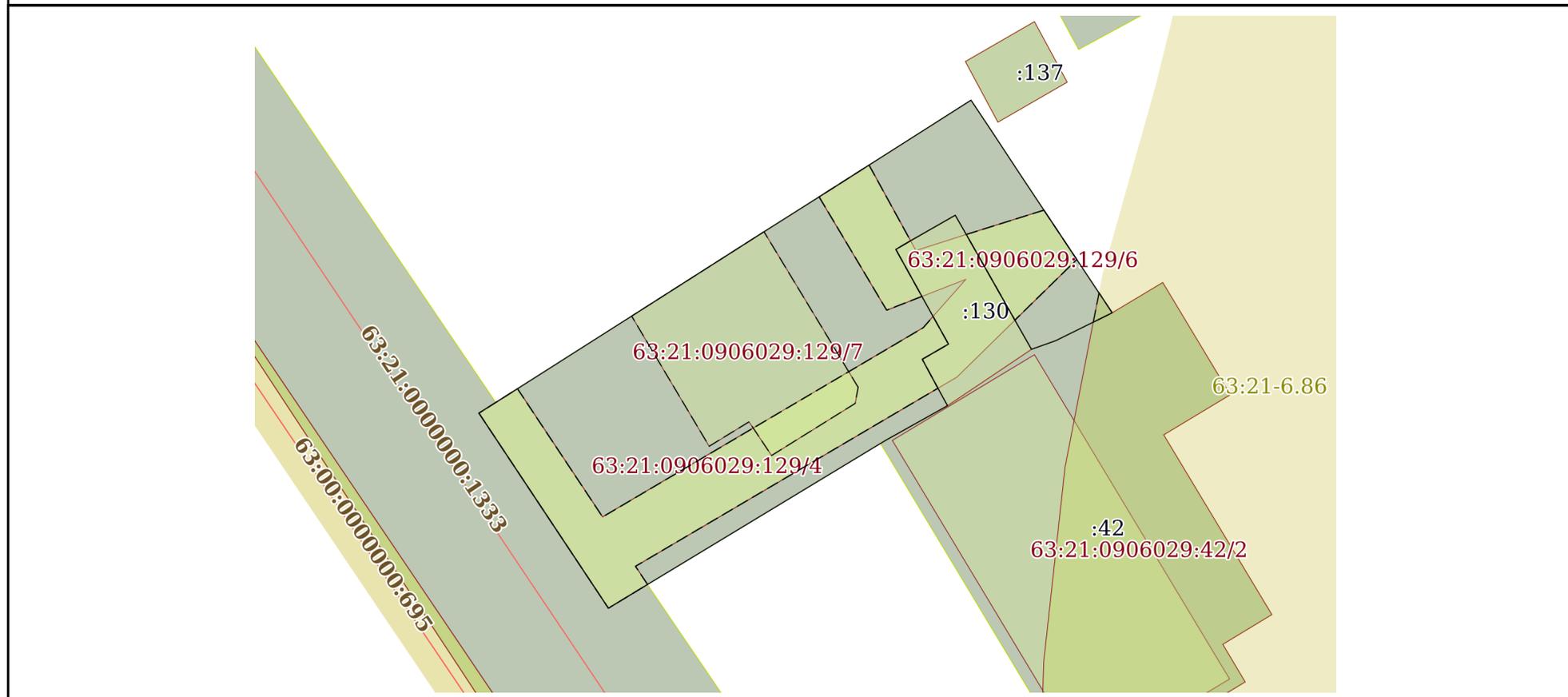
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	57°37.9'	3.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	57°33.8'	11.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	57°29.9'	13.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	57°41.8'	5.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	57°31.2'	4.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	57°32.5'	10.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	146°15.6'	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	146°38.5'	4.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	146°21.2'	3.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	146°20.5'	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	146°20.3'	5.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	243°43.5'	5.31	данные отсутствуют	63:21:0906029:42	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	250°23.9'	2.18	данные отсутствуют	63:21:0906029:42	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	330°21.4'	2.83	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	330°24.5'	8.3	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	330°8.5'	1.87	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	240°18.2'	4.34	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	239°30.8'	1.44	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	150°56.7'	4.53	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	150°55.0'	1.93	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	150°50.5'	2.67	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	239°55.3'	2.55	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	151°35.2`	2.77	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	151°8.6`	1.68	данные отсутствуют	63:21:0906029:130	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	240°45.5`	5.94	данные отсутствуют	63:21:0906029:42	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	238°49.9`	23.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	238°46.9`	3.86	данные отсутствуют	63:21:0000000:1351	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	326°23.3`	4.08	данные отсутствуют	63:21:0000000:1351	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.1	326°24.7`	15.65	данные отсутствуют	63:21:0000000:1351	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506218.44	2299794.01	-	0.1
2	506220.5	2299797.26	-	0.1
3	506226.62	2299806.89	-	0.1
4	506233.73	2299818.05	-	0.1
5	506236.67	2299822.7	-	0.1
6	506239.35	2299826.91	-	0.1
7	506244.82	2299835.51	-	0.1
8	506242.17	2299837.28	-	0.1
9	506238.57	2299839.65	-	0.1
10	506235.55	2299841.66	-	0.1
11	506231.39	2299844.43	-	0.1
12	506226.9	2299847.42	-	0.1
13	506224.55	2299842.66	-	0.1
14	506223.82	2299840.61	-	0.1
15	506226.28	2299839.21	-	0.1
16	506233.5	2299835.11	-	0.1
17	506235.12	2299834.18	-	0.1
18	506232.97	2299830.41	-	0.1
19	506232.24	2299829.17	-	0.1
20	506228.28	2299831.37	-	0.1
21	506226.59	2299832.31	-	0.1
22	506224.26	2299833.61	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

1	2	3	4	5
23	506222.98	2299831.4	-	0.1
24	506220.54	2299832.72	-	0.1
25	506219.07	2299833.53	-	0.1
26	506216.17	2299828.35	-	0.1
27	506204	2299808.23	-	0.1
28	506202	2299804.93	-	0.1
29	506205.4	2299802.67	-	0.1
1	506218.44	2299794.01	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

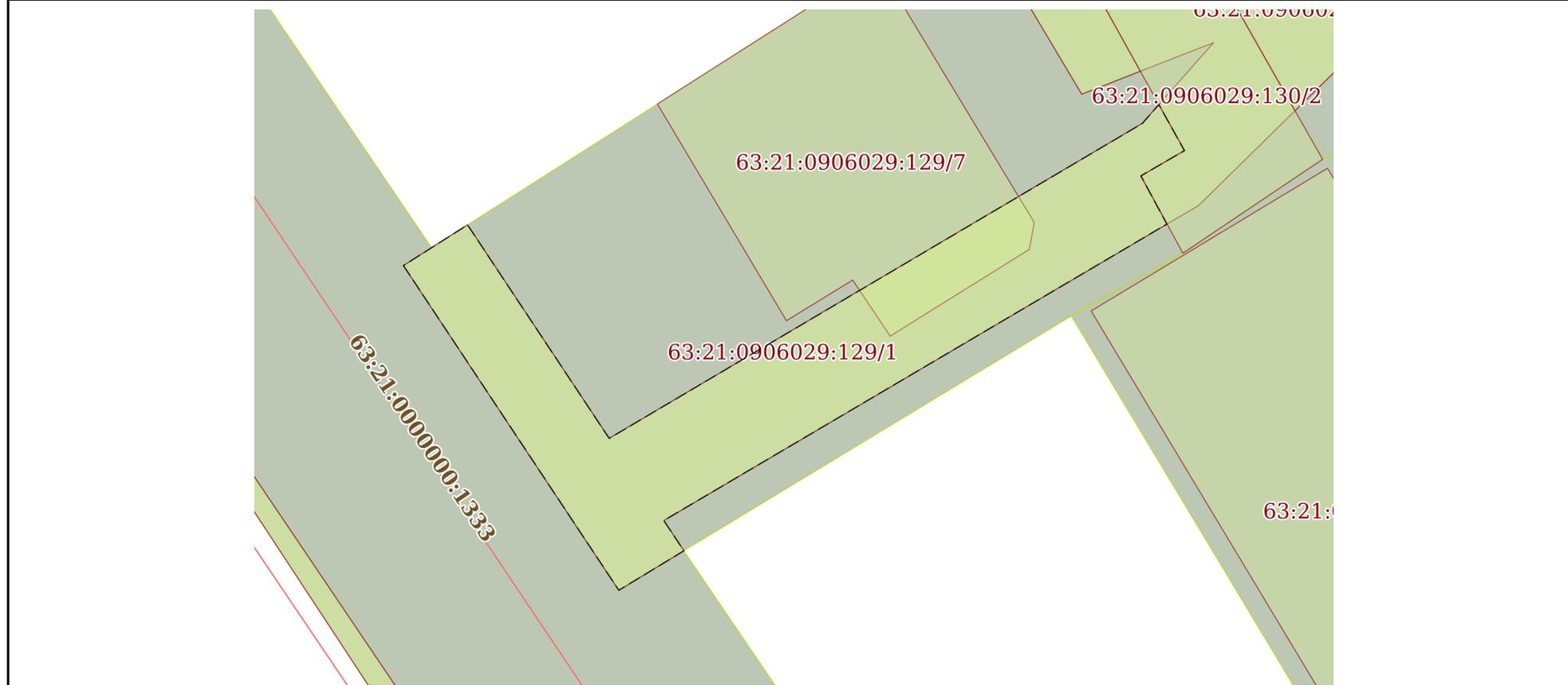
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 63:21:0906029:129/1



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

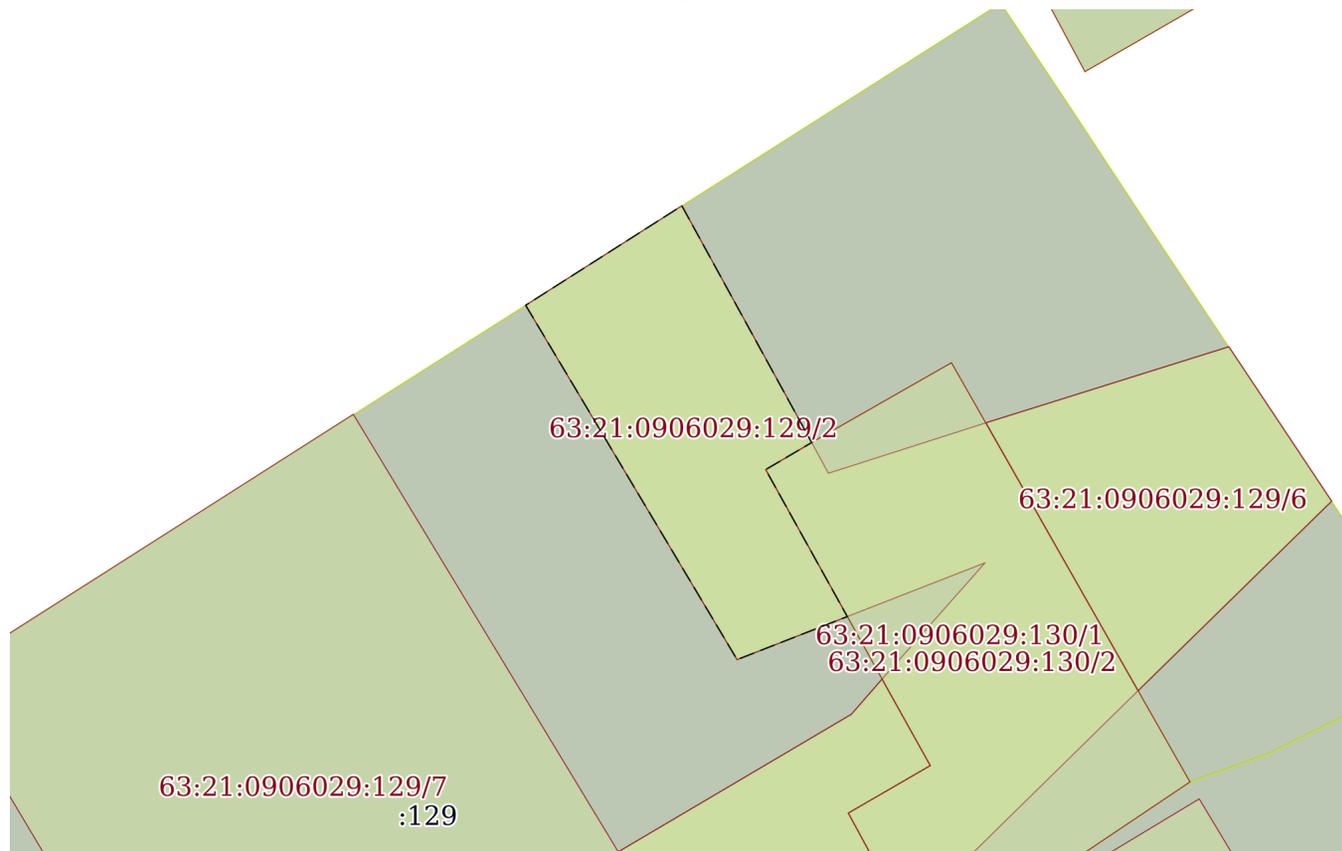
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

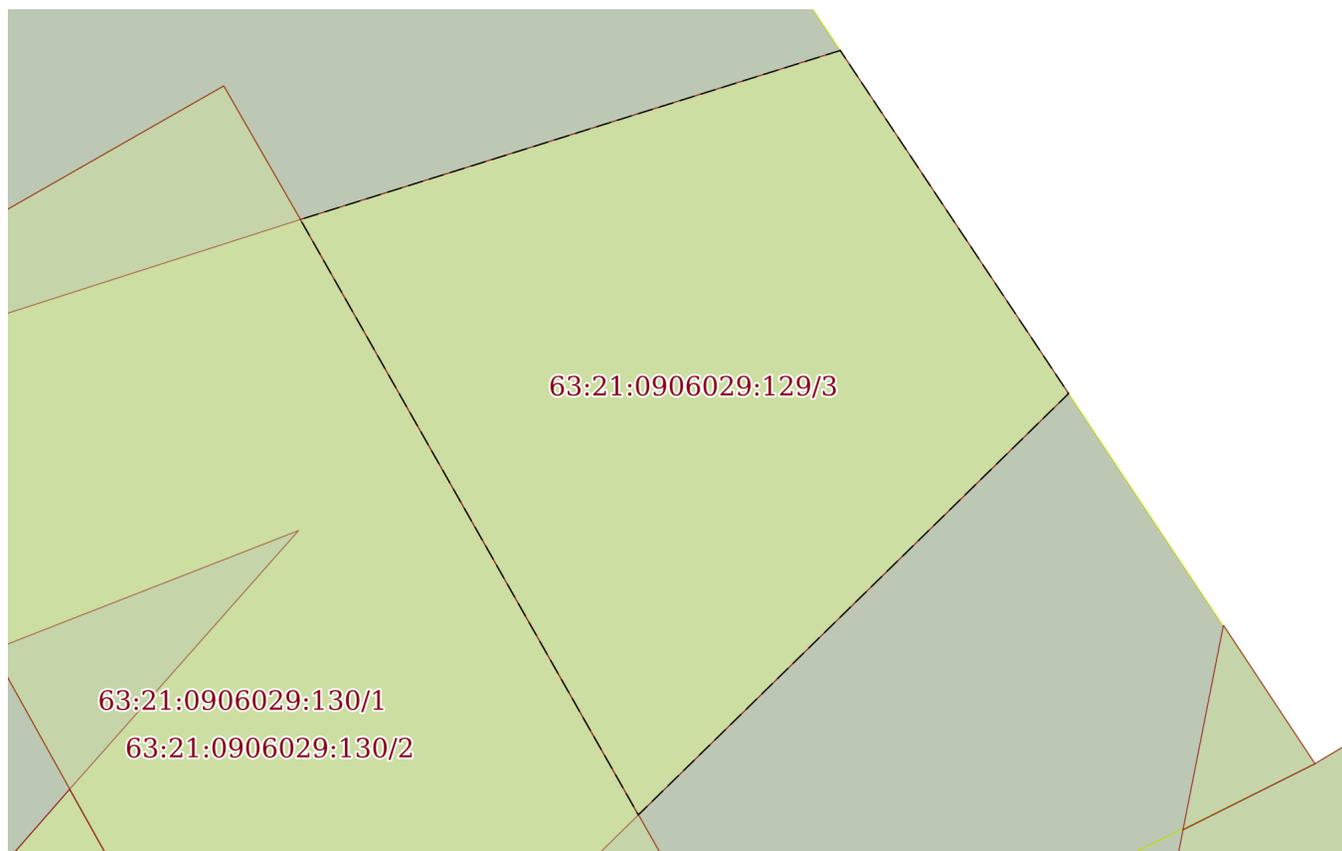
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/3



Масштаб 1:90

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

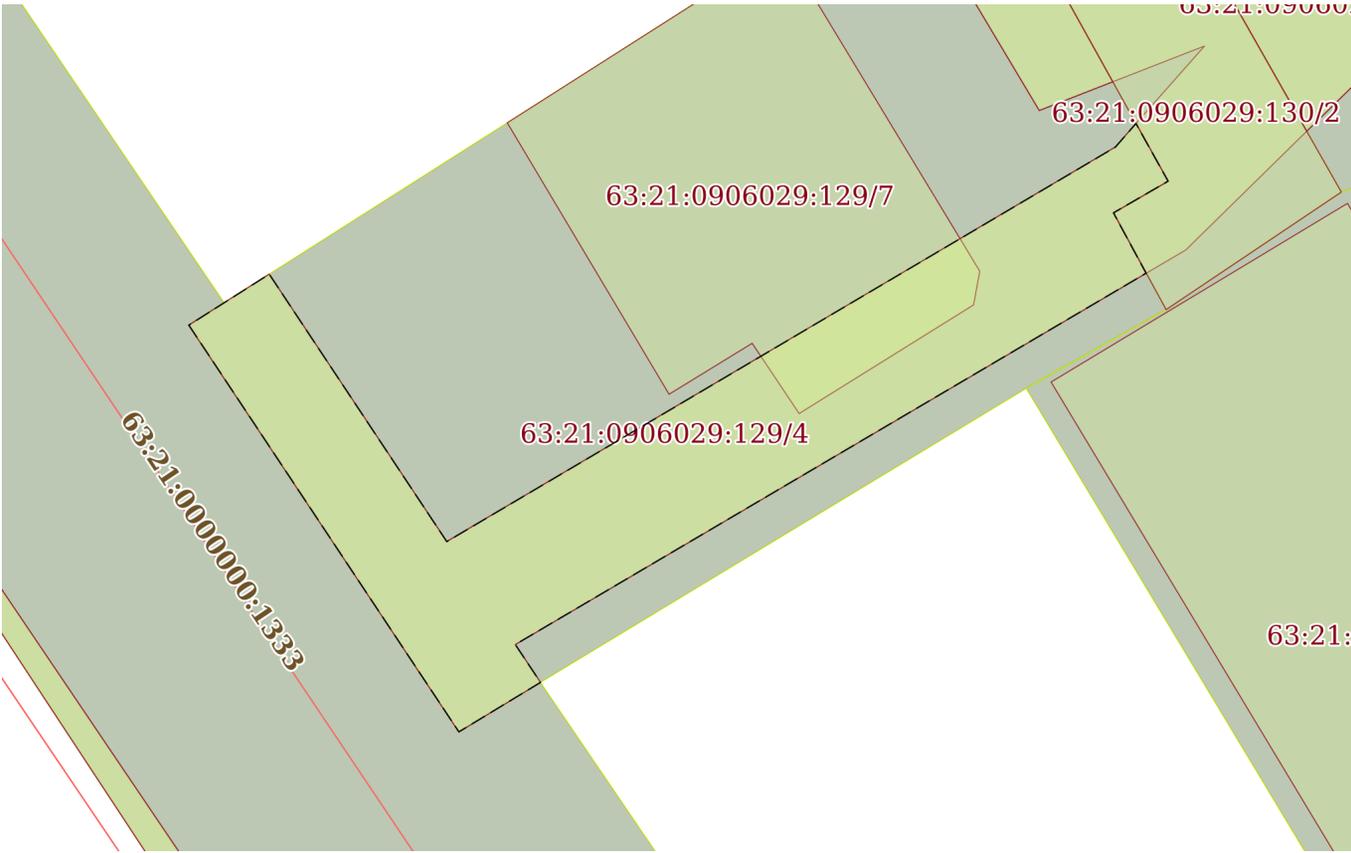
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:21:0906029:129/4	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

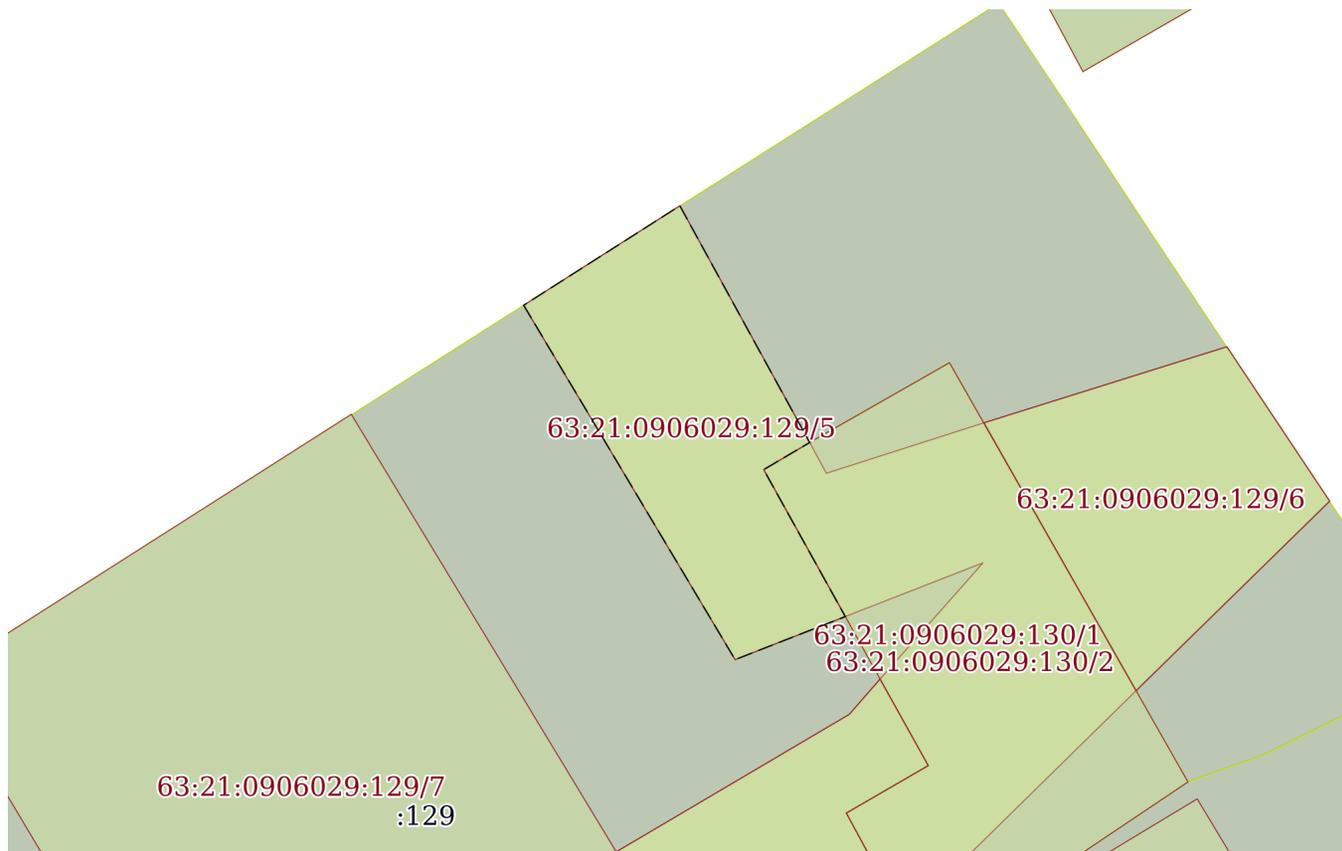
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/5



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

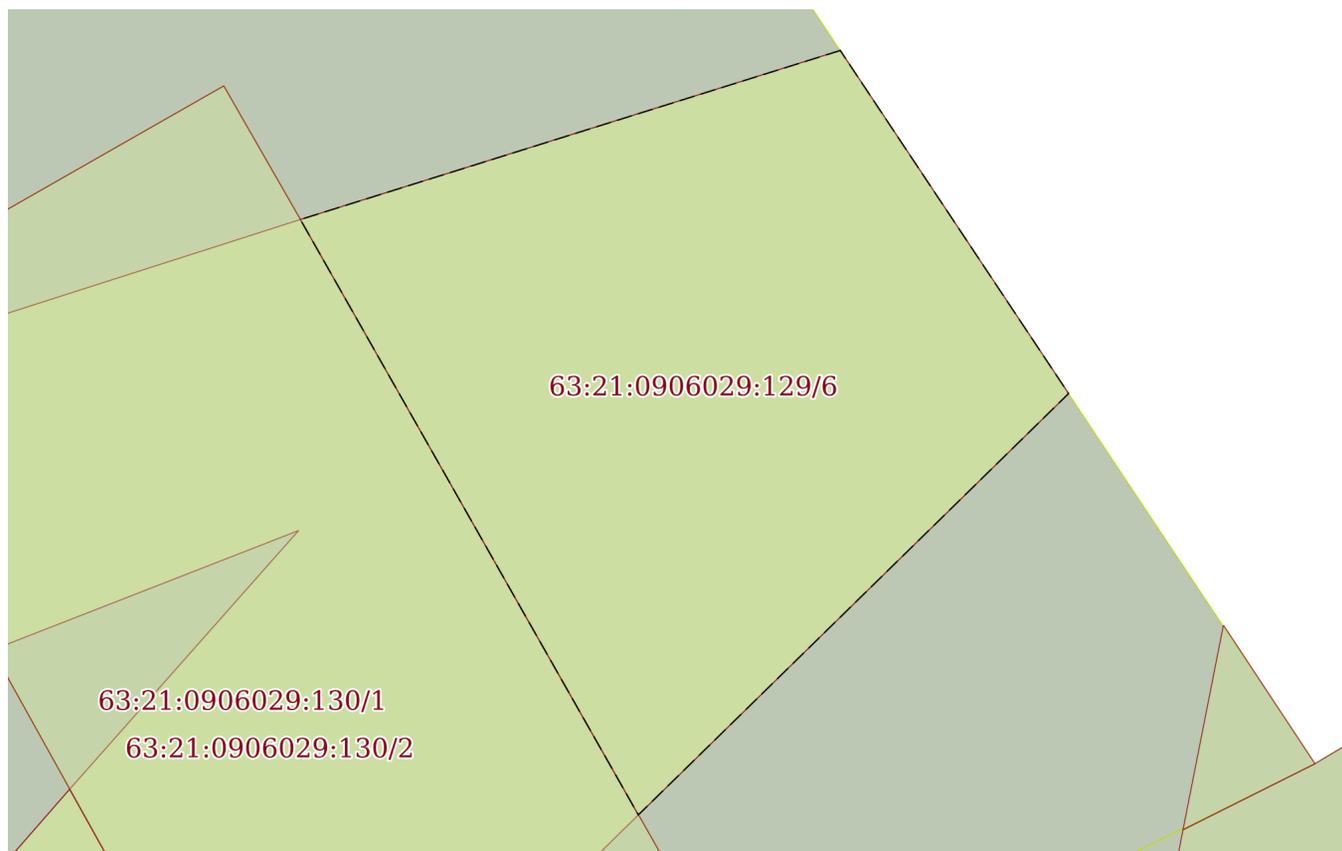
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/6



Масштаб 1:90

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

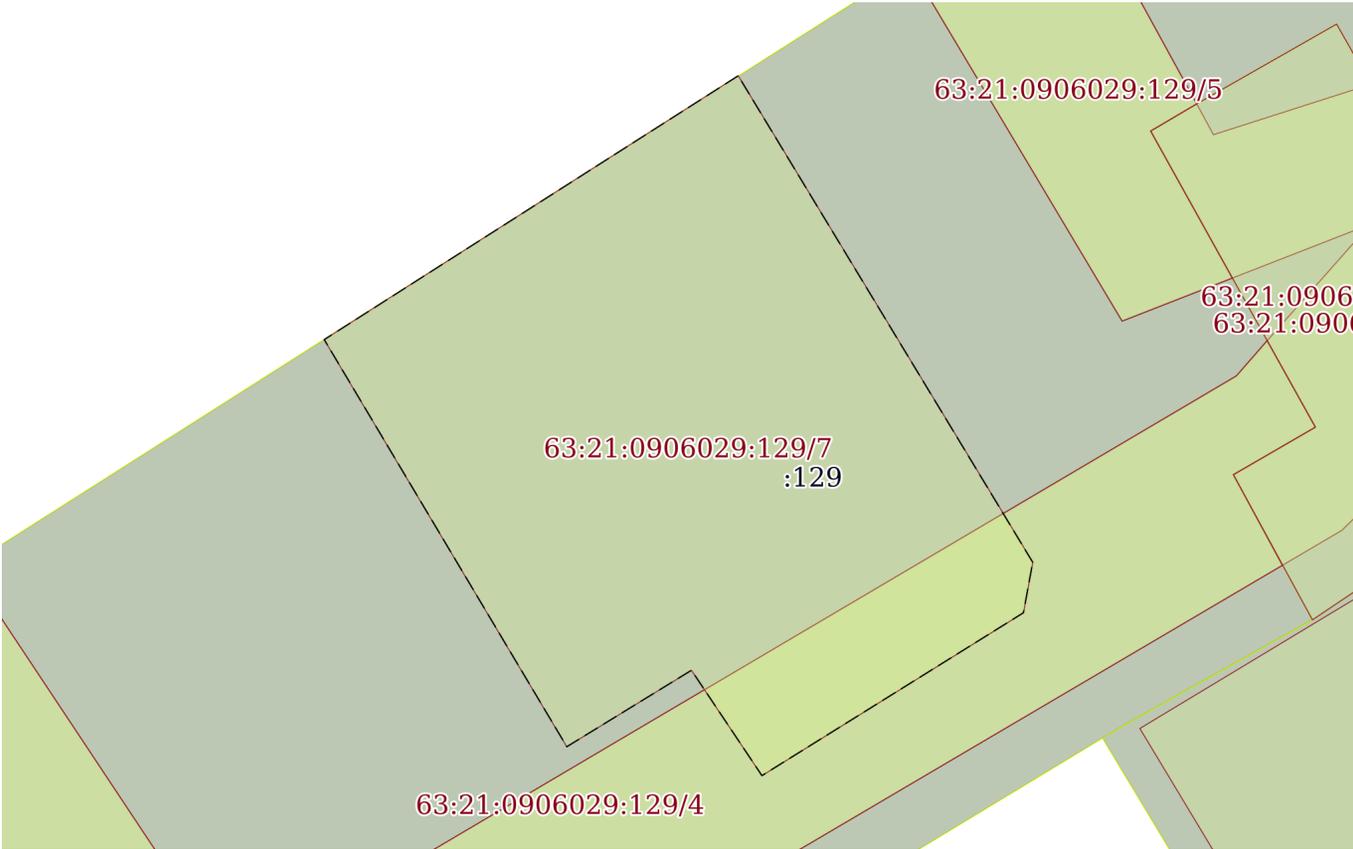
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:21:0906029:129/7	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/8

63:21:0906029:129/8

Масштаб 1:30

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631		
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:21:0906029:129/1	231.5	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона
63:21:0906029:129/2	48.75	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона
63:21:0906029:129/3	45.82	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Охранная зона
63:21:0906029:129/4	231.5	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона электрических сетей
63:21:0906029:129/5	48.75	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона электрических сетей
63:21:0906029:129/6	45.82	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение администрации Клявлинской волости от 22.12.2004 № 372 выдан: администрация Клявлинской волости; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона электрических сетей
63:21:0906029:129/7	201.96	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	
63:21:0906029:129/8	2	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.06.2015 № 051924 выдан: Управление Федеральной государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области; Содержание ограничения (обременения): На основании Постановления №19 от 6.01.11983 "Об усилении мер по обеспечению сохранности метеорологической станции, осуществляющую наблюдение и контроль за состоянием природной среды" земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований:</p> <p>а) в охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается: возводить любые здания и сооружения; сооружать оросительные и осушительные системы; производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; сооружать причалы и пристани; перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов; бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы; выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений; б) в охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, работы, указанные в подпункте "а" могут производиться только с согласия республиканских или территориальных управлений по гидрометеорологии и контролю природной среды или соответствующих органов других министерств и ведомств, в систему которых входят эти гидрометеорологические станции.; Реестровый номер границы: 63.21.2.60</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631			
Кадастровый номер:		63:21:0906029:129	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:21:0906029:129/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506218.44	2299794.01	-	0.1
2	506220.5	2299797.26	-	0.1
3	506209.69	2299804.44	-	0.1
4	506225.64	2299831.48	-	0.1
5	506226.59	2299832.31	-	0.1
6	506224.26	2299833.61	-	0.1
7	506222.98	2299831.4	-	0.1
8	506220.54	2299832.72	-	0.1
9	506205.53	2299807.21	-	0.1
10	506204	2299808.23	-	0.1
11	506202	2299804.93	-	0.1
12	506205.4	2299802.67	-	0.1
1	506218.44	2299794.01	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/2

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506236.67	2299822.7	-	0.1
2	506239.35	2299826.91	-	0.1
3	506232.97	2299830.41	-	0.1
4	506232.24	2299829.17	-	0.1
5	506228.28	2299831.37	-	0.1
6	506227.12	2299828.4	-	0.1
1	506236.67	2299822.7	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631				
Кадастровый номер:			63:21:0906029:129	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:21:0906029:129/3				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506235.55	2299841.66	-	0.1
2	506233.5	2299835.11	-	0.1
3	506226.28	2299839.21	-	0.1
4	506231.39	2299844.43	-	0.1
1	506235.55	2299841.66	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/4

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506218.44	2299794.01	-	0.1
2	506220.5	2299797.26	-	0.1
3	506209.69	2299804.44	-	0.1
4	506225.64	2299831.48	-	0.1
5	506226.59	2299832.31	-	0.1
6	506224.26	2299833.61	-	0.1
7	506222.98	2299831.4	-	0.1
8	506220.54	2299832.72	-	0.1
9	506205.53	2299807.21	-	0.1
10	506204	2299808.23	-	0.1
11	506202	2299804.93	-	0.1
12	506205.4	2299802.67	-	0.1
1	506218.44	2299794.01	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер: 63:21:0906029:129

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:21:0906029:129/5				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506236.67	2299822.7	-	0.1
2	506239.35	2299826.91	-	0.1
3	506232.97	2299830.41	-	0.1
4	506232.24	2299829.17	-	0.1
5	506228.28	2299831.37	-	0.1
6	506227.12	2299828.4	-	0.1
1	506236.67	2299822.7	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер:

63:21:0906029:129

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:21:0906029:129/6

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506235.55	2299841.66	-	0.1
2	506233.5	2299835.11	-	0.1
3	506226.28	2299839.21	-	0.1
4	506231.39	2299844.43	-	0.1
1	506235.55	2299841.66	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631

Кадастровый номер: 63:21:0906029:129

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 63:21:0906029:129/7			
Система координат МСК-63			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506220.62	2299825.99	-	0.1
2	506219.26	2299825.74	-	0.1
3	506214.87	2299818.69	-	0.1
4	506217.71	2299816.79	-	0.1
5	506215.65	2299813.43	-	0.1
6	506226.62	2299806.89	-	0.1
7	506233.73	2299818.05	-	0.1
1	506220.62	2299825.99	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-36864631				
Кадастровый номер:			63:21:0906029:129	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:21:0906029:129/8				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506228.58	2299846.31	-	-
2	506226.1	2299845.82	-	-
3	506226.9	2299847.42	-	0.1
1	506228.58	2299846.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия