

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

23.10.2024г.

№ КУВИ-001/2024-259884350

На основании запроса от 22.10.2024, поступившего на рассмотрение 22.10.2024, сообщаем, что правообладателю Ильясов Фаниль Кадымович; дата рождения: 27.06.1979; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 80 24 № 922134 от 17.07.2024 выдан: МВД по Республике Башкортостан; СНИЛС: 078-337-081 89; адрес места жительства или места пребывания: 452411, Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с. Иглино, ул. Ягодная, д. 13/2., в период с 08.07.2021 по 18.10.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:24:040203:256
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для строительства индивидуального жилого дома
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Зиянчуринский, с/с. Исянгуловский, с. Исянгулово, ул. Ибрагимова, д. 10.
		Площадь:	1224 +/- 24
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	05.07.2021
		номер государственной регистрации:	02:24:040203:256-02/237/2021-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 24-17-21, выдан 29.04.2021
		дата государственной регистрации прекращения права:	27.10.2022
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:24:040203:696
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Республика Башкортостан, р-н. Зиянчуринский, с/с. Исянгуловский, с. Исянгулово, ул. Ибрагимова, д. 10
		Площадь:	72
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	26.03.2018
		номер государственной регистрации:	02:24:040203:696-02/111/2018-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № 59-17-11-зем, выдан 10.05.2011
			Технический план здания, выдан 29.12.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	27.10.2022
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Объект незавершенного строительства
		Кадастровый номер:	02:24:040203:859
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Зиянчуринский муниципальный район, Сельское поселение Исянгуловский сельсовет, село Исянгулово, улица Березовая, дом 28
		Площадь:	Площадь 102 кв.м.
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	20.07.2021
		номер государственной регистрации:	02:24:040203:859-02/237/2021-1
		основание государственной регистрации:	Технический план здания, № б/н, выдан 30.06.2021 Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 100-17-11-зем от 12 июля 2018г, № б/н, выдан 17.07.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	02:26:010707:672
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Иглинский, с Иглино, ул Ягодная, д 13/2
		Площадь:	156

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.12.2021
		номер государственной регистрации:	02:26:010707:672-02/132/2021-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, № б/н, выдан 20.12.2021
	4.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		4.3.1 вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	02:26:010707:672-02/132/2021-3
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:26:010707:928
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Иглинский муниципальный район, сельское поселение Иглинский сельсовет, село Иглино, улица Ягодная, земельный участок 13/2
		Площадь:	600 +/- 9
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.12.2021
		номер государственной регистрации:	02:26:010707:928-02/132/2021-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, № б/н, выдан 20.12.2021
	5.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		5.3.1 вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	02:26:010707:928-02/132/2021-4
6		Получатель выписки	Ханнанова Юлия Александровна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

