

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Алтайского края от 21.11.2024 по делу № А03-7510/2024 Роженцева Светлана Валерьевна (18.02.1987г.р., место рожд: г.Семипалатинск Семипалатинской обл. Казахстан, адрес рег: Алтайский край, Барнаул г, 40 лет Октября ул,31А-7, СНИЛС15009490945, ИНН 220808464410) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 606м ² , адрес (местонахождение): Алтайский край, Первомайский район, садоводство "Овощевод", ул. Зеленый клен 11, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения садоводства, кадастровый номер: 22:33:040402:120	291 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 606м², адрес (местонахождение): Алтайский край, Первомайский район, садоводство "Овощевод", ул. Зеленый клен 11, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения садоводства, кадастровый номер: 22:33:040402:120 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 291 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Роженцевой Светланы
Валерьевны

Новикова Вера Александровна