**АО «РАД»** (ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, 8 8007775757(доб.421), shtefan@auction-house.ru, далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «ЮМАКС КАПИТАЛ» (**ИНН 7729698361,далее-Должник), в лице **конкурсного управляющего** **Мананникова Н.О.** (ИНН560913788016,далее-КУ), член Ассоциации «СОАУ«Меркурий» (ИНН 7710458616), действующего на осн. решения от 03.08.2022 и определения от 27.05.2025 Арбитражного суда (далее-АС) г.Москвы по делу №А40-44901/2022, сообщает о проведении **11.09.2025 в 10:00** (мск) открытых электронных торгов (далее–Торги) на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru/ (далее-ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в Торгах **с 09:00 03.08.2025 по 07.09.2025 до 23:00.** Определение участников торгов**–10.09.2025** оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже на Торгах подлежит имущество (далее-Лот): **Лот 1:** **Транспортное средство (далее-ТС), марки: Ford Focus,** 2012 г.в., VIN №X9FMXXEEBMCG89595, цвет: серо-коричневый, раб. объем (см³): 1596, мощность (кВт/л.с.): 77/104, тип ТС: легковой седан. **Обременение**: запрет на регистрационные действия, арест в рамках уголовного дела (далее-УД) №11701007754000153. **Адрес:** Московская обл., г. Балашиха, мкрн Заря, Садовая, д.1. **Для сведения:** в соответствии с определением АС г.Москвы от 14.02.2025 по делу №А40-44901/22-24-130Б реализация имущества (ТС марки Ford Focus), обремененного арестом в рамках УД №11701007754000153 осуществляется свободно, в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО «ЮМАКС КАПИТАЛ», утвержденным конкурсным кредитором ООО СК «Диамант», в лице ГК «АСВ» от 07.11.2023. Проданное на торгах в соответствии с Положением о торгах ТС переходит к покупателям свободным от прав третьих лиц, без каких-либо ограничений и обременений. **Нач. цена (далее-НЦ)-640 000 руб.** Ознакомление с Лотом производится по адресу местонахождения в раб. дни с 10:00 до 17:00, эл. почта: au.manannikov@yandex.ru, тел. +7 (916) 747-58-82 (Костенков К.А.), а также у ОТ: тел. +7 967-268-63-09, эл. почта: fokina@auction-house.ru. **Задаток–20% от НЦ Лота. Шаг аукциона–5% от НЦ Лота.** Реквизиты для внесения задатка: получатель-АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г.Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее-ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель Торгов (далее ПТ)-лицо, предложившее наиболее высокую цену. ОТ имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов. Результаты Торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения Торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения Торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора купли-продажи (далее–ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата–в течение 30 дней со дня подписания ДКП на осн. счет Должника: р/с № 40701810601100000460 Банк АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, к/с № 30101810200000000593.