



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

31.03.2016

Документы-основания: • Договор купли-продажи квартиры от 05.02.2016

• Дополнительное соглашение от 28.03.2016 к договору купли-продажи квартиры от пятого февраля две тысячи шестнадцатого года

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Арктикнефтегазстрой", ИНН: 8903005406, ОГРН: 1028900578244

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 89:10:010205:781

Объект права: Квартира, назначение: жилое, площадь 85,2 кв.м., этаж: 4, адрес (местонахождение) объекта: Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, пр-кт Ленинградский, д 11, кв 68.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "31" марта 2016 года сделана запись регистрации № 89-89/002-89/002/201/2016-840/2

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

Савельева М. В.

89-89/002-89/002/201/2016-840/2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости

филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ямало-Ненецкому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

"12" апреля 2018 г.

№8900/200/18-86860

На основании запроса от _____, сообщаем, что: _____, поступившего на рассмотрение

Вид объекта недвижимости:		
Кадастровый номер:		89:10:010205:781
Адрес:		
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 11 апреля 2018 г., руб.		1957779.28
Дата утверждения кадастровой стоимости:		25 ноября 2016 г.
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:		25 ноября 2016 г., № 89/415-О/2016-4
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:		25 ноября 2016 г.
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):		21 ноября 2016 г.
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:		
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:		
Особые отметки:		
Ведущий инженер		Л.М. Рыбка
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ямало-Ненецкому автономному округу
(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

КП.1

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
"24" марта 2016 г. № 8900/200/16-35395			
Кадастровый номер:	89:10:010205:781		
Номер кадастрового квартала:	89:10:010205		
Предыдущие номера:	00010102-68		
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	06.08.2014		

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	89:10:010205:181
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 4
3	Площадь помещения:	85.2
4	Адрес (описание местоположения):	Ямало-Ненецкий автономный округ, г Надым, пр-кт Ленинградский, д 11, кв 68
5	Назначение:	Жилое
6	Вид жилого помещения:	(жилое, нежилое) квартира (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	3277574.99
9	Сведения о правах: —	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Данилова Ирина Валерьевна, 72-13-624, Надымский филиал Государственного унитарного предприятия "Окружной центр технической инвентаризации", 21.03.2016 г.	
13	Дополнительные сведения:	
13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—
13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета	—
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

Начальник отдела	И. С. Волкова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

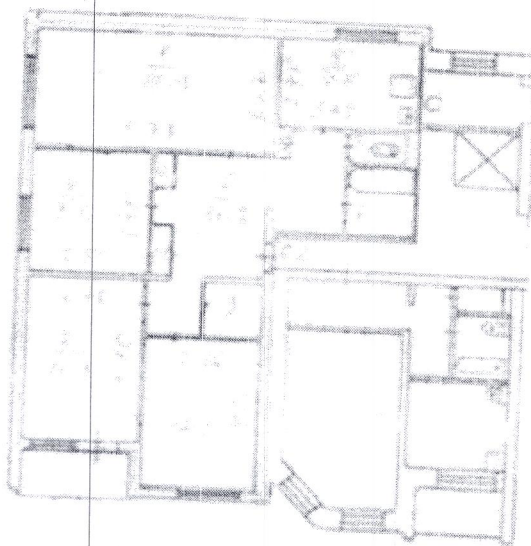
М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

КП.2

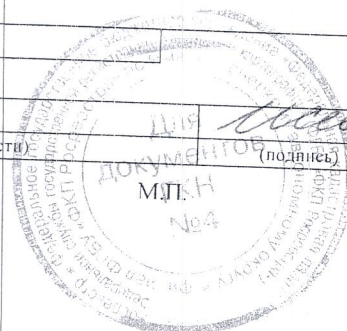
Лист №	2	Всего листов:	2
"24" марта 2016 г. № 8900/200/16-35395			
Кадастровый номер:		89:10:010205:781	

План расположения помещения на этаже Этаж № 4:



Масштаб 1:

Начальник отдела	И. С. Волкова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: изменением сведений о площади помещения с кадастровым номером: 89:10:010205:781

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Троцай Оксана Николаевна, 07972702607

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Данилова Ирина Валерьевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 72-13-624

Контактный телефон 83499-53-62-40

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, дом 1, кв. 87, nadym@octi.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица Надымский филиал Государственного унитарного предприятия "Окружной центр технической инвентаризации", 629730, Российская Федерация, ЯНАО, г.Надым, ул.Зверева 3/2

Дата подготовки технического плана 18.03.2016 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана помещения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Декларация об объекте недвижимого имущества	Декларация об объекте недвижимости (558212000000), б/н, 18.03.2016, по доверенности Троцай О.Н.
2	Абрис	План объекта недвижимости (558211030000), б/н, 18.03.2016, НФ ГУП ЯНАО "ОЦТИ" Данилова Ирина Валерьевна
3	Договор мены квартир	Договор мены (558401010102), 2360, 16.09.1997, нотариус Надымской государственной нотариальной конторы
4	Доверенность	Доверенность (558301010000), 77 АБ, 8949607, 15.12.2015, нотариус город Москва
5	Кадастровый паспорт помещения	Кадастровый паспорт помещения (выписка из ГКН) (558213020000), 8900/200/16-32166, 17.03.2016, филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ямало-Ненецкому автономному округу

2. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Лазерный дальномер Lieca DISTO tm A8	Сертификат соответствия от 09.07.2009г. №5082620033 3 года	Свидетельство о поверке от 20.05.2013г. №2154

3. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
1	-

Характеристики помещения		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	89:10:010205:781
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение	89:10:010205:181
4	Номер кадастрового квартала	89:10:010105
5	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	-
6	Номер, обозначение этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	4
7	Адрес (описание местоположения) помещения	Ямало-Ненецкий АО, Надым г, Ленинградский ул, 11 д, 68 кв
	Иное описание местоположения	-
8	Назначение помещения	жилое
9	Вид жилого помещения	Квартира
10	Площадь помещения (Р), м ²	85.2

Заключение кадастрового инженера

Настоящий технический план помещения подготовлен для государственного кадастрового учета изменения помещения с кадастровым номером: 89:10:010205:781
Кадастровым инженером были внесены следующие сведения:

Наименование: Квартира

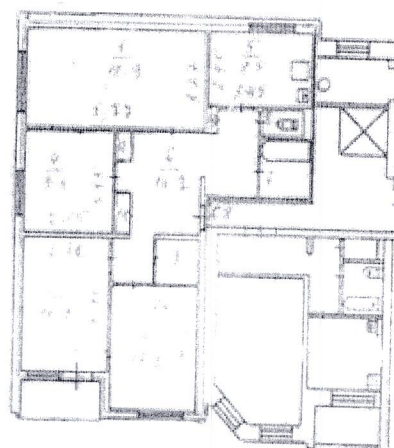
Адрес помещения: Ямало-Ненецкий АО, г. Надым, пр-т. Ленинградский, д. 11, кв. 68

Общая площадь помещения составляет 85.2 кв.м.

Общая площадь изменилась на основании гл. 2, ст. 15, п. 5 Жилищного кодекса РФ.

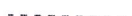
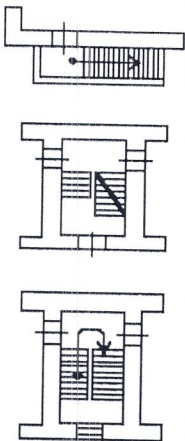
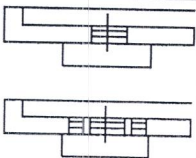
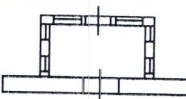
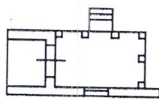
Помещение расположено в здании с кадастровым номером: 89:10:010205:181

План части этажа



Масштаб 1: 200

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Часть границы геометрической фигуры:		
	существующего помещения		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,4 мм
	существующей части помещения		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	вновь образованного помещения		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
	вновь образованной части помещения		пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
2	Стена с окном и дверью		Сплошные линии черного цвета, толщиной 0,2 мм, перпендикулярные границе геометрической фигуры
3	Лестница		
4	Дверь остекленная (на балкон, лоджию)		
5	Веранда		
6	Терраса		
7	Перегородка		

Декларация об объекте недвижимости

1. Адрес (местоположение) объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации Ямало-Ненецкий АО

Муниципальное образование (вид, наименование) Город Надым

Населенный пункт (тип, наименование) -

Наименование некоммерческого объединения граждан -

Улица (проспект, переулок и т.д.) Ленинградский ул

Номер дома (владения, участка) 11

Номер корпуса (строения) -

Номер квартиры 68

Номер комнаты -

Иное -

2. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости

2.1. Вид объекта недвижимости

помещение	V
здание	-
сооружение	-
объект незавершенного строительства	-

2.2. Назначение здания

жилой дом	-
нежилое здание	-
многоквартирный дом	-

2.3. Назначение помещения

жилое	V
нежилое	-

2.4. Вид жилого помещения

квартира	V
комната	-

2.5. Назначение сооружения -

2.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства -

2.7. Наименование (здания, сооружения) -

3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости 89:10:010105

4. Кадастровый номер

земельного участка (участков) -

помещения (помещений) -

здания (сооружения) 89:10:010205:181

квартиры, в которой расположена комната -

5. Техническое описание объекта недвижимости

5.1. Техническое описание здания, помещения

Площадь (здания, помещения) (кв. м) 85.2

Этаж 4

Количество этажей -

в том числе подземных -

Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -

Материал наружных стен здания

кирпич	-
бетон	-
камень	-
деревянный	-

Декларация об объекте недвижимости

прочий

-

смешанный

-

5.2. Техническое описание сооружения

Количество этажей -

в том числе подземных -

Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -

Тип и значение основной характеристики

протяженность (м) -

глубина (глубина залегания) (м) -

площадь (кв. м) -

объем (куб. м) -

высота (м) -

площадь застройки (кв. м) -

5.3. Техническое описание объекта незавершенного строительства

Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства

протяженность (м) -

глубина (глубина залегания) (м) -

площадь (кв. м) -

объем (куб. м) -

высота (м) -

площадь застройки (кв. м) -

Степень готовности (%) -

6. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства) -

6.1. Физическое лицо

Фамилия Галиев

Имя Ришат

Отчество (указывается при наличии) Вагизович

Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -

Вид и номер документа, удостоверяющего личность паспорт 7405 № 569037

Выдан Управлением внутренних дел города Надым и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа 05.09.2006 г.

Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания

Почтовый индекс 629736

Субъект Российской Федерации Ямало-Ненецкий АО

Город Надым

Район -

Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -

Улица (проспект, переулок и т.д.) Ленинградский

Номер дома (владения, участка) 11

Номер корпуса (строения) -

Номер квартиры (комнаты) 68

Адрес электронной почты -

6.2. Юридическое лицо

Полное наименование -

ОГРН -

Дата государственной регистрации -

ИНН -

Страна регистрации (инкорпорации) -

Декларация об объекте недвижимости

Дата регистрации -		
Регистрационный номер -		
Почтовый индекс -		
Почтовый адрес -		
Субъект Российской Федерации -		
Город -		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -		
Улица (проспект, переулок и т.д.) -		
Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Адрес электронной почты -		
6.3. Публичное образование		
6.3.1. Российская Федерация	-	
6.3.2. Субъект Российской Федерации	-	
Полное наименование -		
6.3.3. Муниципальное образование	-	
Полное наименование -		
6.3.4. Иностранное государство	-	
Полное наименование -		
7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)		
7.1. Физическое лицо		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя доверенность бланк серии 77 АБ № 8949607 от 15.12.2015 г.		
Фамилия Троцай		
Имя Оксана		
Отчество (указывается при наличии) Николаевна		
Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) 07972702607		
Вид и номер документа, удостоверяющего личность -		
Выдан -		
Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания		
Почтовый индекс -		
Субъект Российской Федерации -		
Город -		
Район -		
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -		
Улица (проспект, переулок и т.д.) -		
Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Номер квартиры (комнаты) -		
Адрес электронной почты -		
7.2. Юридическое лицо		
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя -		
Полное наименование -		
ОГРН -		
Дата государственной регистрации -		
ИНН -		
Страна регистрации (инкорпорации) -		

Декларация об объекте недвижимости

Дата регистрации -

Регистрационный номер -

Почтовый индекс -

Почтовый адрес

Субъект Российской Федерации -

Город -

Район -

Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -

Улица (проспект, переулок и т.д.) -

3. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

Договор мены квартир зарегистрированный в реестре за № 2360 от 16.09.1997 г.

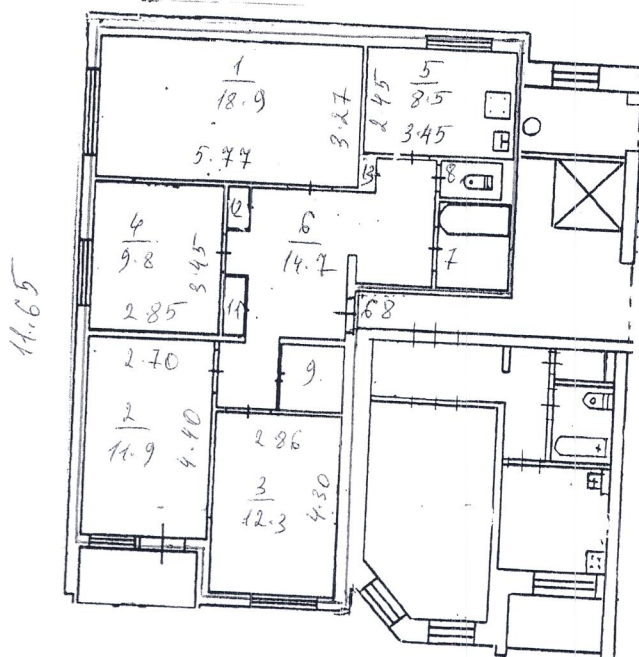
Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю

Дата 18.03.2016

Адрес:
ЯНАО, г. Чарынск, пр-т. Петендорский, д. 11,
кв. 68.

4 этаж

14.94



18.03.2016г.

Данилова И.В. [Signature]

ДОГОВОР МЕНЫ
КВАРТИР

Город Надым Тюменской области, шестнадцатого сентября тысяча
девятьсот девяносто седьмого года.

Мы, гр. Галиев Ришат Вагизович, проживающий по адресу:
Тюменская область, г. Надым, ул. Кедровая, д. 8, кв. 97, с одной
стороны,
и гр. Лихачева Евгения Максимовна, проживающая по адресу:
Тюменская область, г. Надым, ул. Комсомольская, д. 12/4, кв. 68,
действующая от имени гр. Удовенко Владимира Григорьевича по
доверенности, удостоверенной 33 Московской государственной
нотариальной конторой 08 сентября 1997 года по реестру N 2-1401, с
другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, Галиев Ришат Вагизович, обменял принадлежащую мне по
праву собственности КВАРТИРУ, находящуюся по адресу: Тюменская
область, г. Надым, ул. Кедровая, д. 8, кв. 97 на КВАРТИРУ,
находящуюся по адресу: Тюменская область, г. Надым, пр.
Ленинградский, д. 11, кв. 68, принадлежащую на праве
собственности Удовенко Владимиру Григорьевичу.

2. Квартира, находящаяся по адресу: Тюменская область,
г. Надым, ул. Кедровая, д. 8, кв. 97, состоит из трех комнат
общей полезной площадью 71,7 (семьдесят один целый семь
десятых) кв.м, в том числе жилой - 43,7 (сорок три целых семь
десятых) кв.м

3. Указанная квартира принадлежит Галиеву Ришату Вагизовичу
на основании договора купли-продажи, удостоверенного Надымской
государственной нотариальной конторой 25 декабря 1992 года по
реестру N 1-6956, зарегистрированного в Надымском бюро технической
инвентаризации 09 февраля 1993 года за номером 8-30-74.

4. Инвентаризационная оценка квартиры составляет 115453000
(сто пятнадцать миллионов четыреста пятьдесят три тысячи) рублей.
что подтверждается справкой N 1402, выданной 16 сентября 1997 года
Надымским бюро технической инвентаризации.

5. Квартира, находящаяся по адресу: Тюменская область,
г. Надым, пр. Ленинградский, д. 11, кв. 68, состоит из четырех
комнат общей полезной площадью 86,5 (восемьдесят шесть целых пять
десятых) кв.м, в том числе жилой - 52,9 (пятьдесят два целых
девять десятых) кв.м

6. Указанная квартира принадлежит Удовенко Владимиру
Григорьевичу на основании договора передачи в собственность
N 1-548 от 29 января 1993 года, удостоверен Надымской
государственной нотариальной конторой, Тюменской области,
зарегистрированного в Надымском бюро технической инвентаризации
03 февраля 1993 года за номером 3-42-56.

7. Инвентаризационная оценка квартиры составляет 125944000
(сто двадцать пять миллионов девятьсот сорок четыре тысячи)
рублей, что подтверждается справкой N 1401, выданной
16 сентября 1997 года Надымским бюро технической инвентаризации.

8. Стороны признают обмениваемое имущество равноценным. Мена
производится без доплаты.

9. В результате настоящего договора:

Галиев Ришат Вагизович получает в собственность квартиру,
находящуюся по адресу Тюменская область, г. Надым, пр.
Ленинградский, д. 11, кв. 68.

Удовенко Владимир Григорьевич, от имени которого действует
Лихачева Евгения Максимовна получает в собственность квартир,
находящуюся по адресу Тюменская область, г. Надым, ул. Кедровая,
д. 8, кв. 97.

10. Удовенко Владимир Григорьевич, Галиев Ришат Вагизович
приобретают право собственности на указанные квартиры после
регистрации настоящего договора в Надымском бюро технической
инвентаризации.

11. Удовенко Владимир Григорьевич, Галиев Ришат Вагизович
осуществляют за свой счет ремонт и эксплуатацию указанных квартир
в соответствии с правилами и нормами, действующими в Российской
Федерации для государственного и муниципального жилищного фонда.

г. На-



12. Содержание статей 167, 209, 223, 288 и 292 Гражданского кодекса Российской Федерации сторонам разъяснено.

13. По обоюдному согласию сторон Галиев Ришат Вагизович со своей семьей обязуется выписаться из обмениваемой квартиры по адресу: ул. Кедровая, дом 8, кв. 97 до 01 октября 1997 года, в квартире по адресу: пр. Ленинградский, дом 11, кв. 68 никто не прописан. До подписания настоящего договора указанные квартиры никому другому не проданы, не подарены, не заложены, не обременены правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не стоят.

14. Расходы по заключению настоящего договора уплачивает Галиев Ришат Вагизович.

15. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и прекращает все другие обязательства или предоставления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

16. В соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации при передаче квартир стороны составляют в обязательном порядке передаточный акт.

17. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Надымской государственной нотариальной конторы, Тюменской области по адресу: г. Надым, государственная нотариальная контора, по которому выдается Удовенко Владимиру Григорьевичу в лице Лихачевой Евгении Максимовны и Галиеву Ришату Вагизовичу.

Подпись 1-й стороны Лихачева Евгения Максимовна *Е.М. Лихачева*

Подпись 2-й стороны Галиев Ришат Вагизович *Р.В. Галиев*

16 сентября 1997 года настоящий договор удостоверен мной, нотариусом Надымской государственной нотариальной конторы, Тюменской области, состоящей на основании лицензии N 006704, выданной 10 декабря 1993 года отделом юстиции Администрации Ямало-Ненецкого автономного округа.

Договор подписан Галиевым Ришато Вагизовичем, Лихачевой Евгенией Максимовной, действующей от имени Удовенко Владимира Григорьевича по доверенности в моем присутствии после прочтения текста договора вслух. Личность подписавших договор установлена, дееспособность, а также принадлежность отчуждаемых квартир Галиеву Ришату Вагизовичу, Удовенко Владимиру Григорьевичу проверены.

Полномочия Лихачевой Евгении Максимовны проверены.

Настоящий договор подлежит регистрации в Надымском бюро технической инвентаризации.

Зарегистрировано в реестре за N 2460

Взыскано государственной пошлины согласно статье 4 Закона РФ "О государственной пошлине" по п. "4.1" : 1889160 рублей,
по п. "4.23" : 1259440 рублей,
Всего взыскано : 3148600 рублей
по квитанции Сбербанка от 16.09.1997 года.

Нотариус

Костикова Л.С.

Квартира № 68 по пр. Ленинградский г. Надым

зарегистрирована по праву собственности

Галиев Ришат Вагизович

Копия выдана сторонам "ЭКСПРЕСС" момент

по основанию доп. мены от 16.09.97г. № 2360

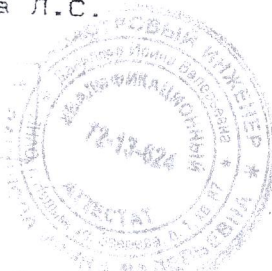
квитанция в 100000 руб. от 29.07.97г. № 278-27

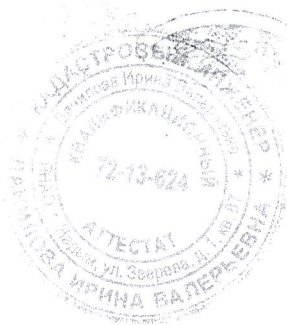
инвентарное дело № 16-18493-9

Дата 17.09.97г. Подпись Галиев

18.03.2016г.

Решено И.В. Вол





18.03.2016 г. Решилова Ч.В. Подп.
77 А Б 8949607

ДОВЕРЕННОСТЬ

(нотариальная контора: г.Москва, ул.Кржижановского, д.7, корп.2,
тел.8(495)-988-30-18, 8(495)-330-48-22)

Город Москва.

Пятнадцатого декабря две тысячи пятнадцатого года.

Я, гр-н РФ ГАЛИЕВ РИШАТ ВАГИЗОВИЧ, 17.07.1961 года рождения, место рождения: гор.Альметьевск Татарской АССР, пол - мужской, зарегистрированный по адресу: Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, пр.Ленинградский, д.11, кв.68, паспорт: 74 05 569037, выдан Управлением внутренних дел города Надым и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа 05.09.2006 г., код подразделения: 892-003

настоящей доверенностью уполномочиваю: гр-ку РФ ТРОЦАЙ ОКСАНУ НИКОЛАЕВНУ, 25.07.1983 года рождения, место рождения: с.Нетайлово Ясиноватского района Донецкой области, пол - женский, зарегистрированную по адресу: Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ул.Зверева, д.42, кв.252, паспорт: 74 04 535063, выдан Управлением внутренних дел города Надым и Надымского района Ямало-Ненецкого автономного округа 12.07.2005 г.

распоряжаться принадлежащей мне по праву собственности квартирой по адресу: Тюменская область, г.Надым, пр.Ленинградский, д.11, кв.68, с правом её продажи за сумму и на условиях по своему усмотрению.

Для чего предоставляю право: иметь свободный доступ в квартиру, оплачивать расходы по её содержанию, в том числе коммунальные платежи, подавать от моего имени документы, заявления, в том числе заявления о государственной регистрации, приостановке, возобновлении, отказа от регистрации, исправления технических ошибок, дополнительного приема, внесения изменений в записи ЕГРП, получать необходимые справки и документы, выписки, в том числе из Инспекции Федеральной налоговой службы, МФЦ, паспортного стола, паспортно-визовой службы, ОУФМС, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картогра-

фии, ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ", ФГБУ "ФКП Росреестра", органов опеки и попечительства, получить справку о кадастровой стоимости квартиры, кадастровый, технический паспорт на квартиру, получить задаток или аванс, заключить и подписать соглашение об уплате задатка или аванса, арендовать для этих целей сейфовую ячейку (банковский сейф) в любом Банке, его дополнительных офисах, филиалах, заключить и подписать договор аренды сейфовой ячейки (банковского сейфа), получить ключ, делать выемки и вложения, получить деньги, заключить и подписать необходимый договор, зарегистрировать переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, сдать на регистрацию и получить зарегистрированные документы, при необходимости перерегистрировать ранее возникшее право собственности, подписать передаточный акт, заполнять и подавать декларации о принадлежащих мне объектах недвижимого имущества, оплачивать тарифы, сборы, пошлины, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Галиев Рихат Вагизович

Город Москва.

Пятнадцатого декабря две тысячи пятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Вартановой Ириной Владимировной, временно исполняющей обязанности нотариуса г.Москвы Кузнецовой Натальи Ириковны.

Доверенность подписана гр.ГАЛИЕВЫМ РИШАТОМ ВАГИЗОВИЧЕМ в моем присутствии.

Личность установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за N

Взыскано по тарифу

Врио нотариуса:



18.03.2016г.

Вартанова И.В. Подп.

