**Договор о задатке**

г.о. Самара «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

**Финансовый управляющий Лысоиваненко Галины Анатольевны Шарипова Мария Владиславовна**, действующая на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 03.02.2023 г. (резолютивная часть объявлена от 01.02.2023) по делу А17-9779/2021, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящее договор о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, Заявитель для участия в электронных торгах по продаже имущества Лысоиваненко Галины Анатольевны в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме представлений предложений о цене (далее «Электронные торги») по лоту № 1 (далее «Предмет торгов»), проводимых на электронной площадке ЭТП АО «Российский аукционный дом» перечисляет денежные средства в размере \_\_\_ % от начальной цены Предмета торгов, т. е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств Заявителя по оплате Предмета торгов, по следующим реквизитам:

Получатель: Лысоиваненко Галина Анатольевна

Счет № 40817810850163969509

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

БИК 045004763

ИНН 4401116480

ОГРН 1144400000425

Корр/счет 30101810150040000763.

1.3. Задаток должен поступить на расчетный счет не позднее дня окончания приема заявок, в противном случае Заявитель не допускается к участию в торгах на основании абзаца пятого пункта 12 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Задаток считается поступившим с момента зачисления денежных средств на указанный банковский счет.

2. Порядок возврата и удержания Задатка.

2.1. Организатор торгов возвращает Задаток Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Электронных торгов в случаях, если:

- Заявитель не допущен к участию в Электронных торгах;

- Заявитель участвовал в Электронных торгах, но не выиграл их (не признан победителем Электронных торгов);

- Заявитель отозвал свою заявку на участие в Электронных торгах до момента приобретения им статуса участника Электронных торгов;

- Электронные торги отменены.

2.1.1. Задаток возвращается Заявителю за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств.

2.2. Организатор Электронных торгов не возвращает Задаток Заявителю в случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем Электронных торгов, от подписания договора купли-продажи Предмета торгов в течение пяти дней со дня получения предложения Организатора Электронных торгов о заключении такого договора.

2.3. Внесенный Заявителем, признанным победителем Электронных торгов, Задаток засчитывается в счет оплаты Предмета торгов.

3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

4. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с его исполнением, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Организатор торгов:*****Финансовый управляющий Лысоиваненко****Галины Анатольевны Шарипова Мария****Владиславовна**Счет № 40817810850163969509 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425Корр/счет 30101810150040000763.Адрес для направления корреспонденции: 432017, г. Ульяновск, ул. Пушкинская 15 А.**Финансовый управляющий Лысоиваненко Г.А.****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шарипова М.В.**  | ***Заявитель:******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_******\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/*** |