**Электронный аукцион**

**по продаже доли в размере 100% уставного капитала ООО «Самара-Кварц»**

**(ОГРН 1086367000510, ИНН 6367057683)**

**Электронный аукцион будет проводиться «01» сентября 2025 года с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу** [**www.lot-online.ru.**](http://www.lot-online.ru/)

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом»**

**Прием заявок** с «01» августа 2025 г. с 09:00 по «28» августа 2025 г. до 23:59.

**Задаток должен поступить** на счет Организатора торгов не позднее «28» августа 2025 г.

**Допуск претендентов** к аукциону осуществляется «29» августа 2025 г.

(Указанное в настоящем Информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем Информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода понижения начальной цены («голландский аукцион»).

*Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Лот, Имущество):*

**Доля в размере 100 (сто) % уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Самара-Кварц»,** принадлежащая Гражданину Российской Федерации Дубовицкому Алексею Владимировичу, номинальной стоимостью 3 770 000 (Три миллиона семьсот семьдесят тысяч) рублей.

**Сведения об Обществе с ограниченной ответственностью «Самара-Кварц»** (далее – Общество):

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Самара-Кварц»

**Сокращенное наименование:** ООО «Самара-Кварц»

**Место нахождения:** Самарская область, Волжский район, с. Курумоч.

**Адрес юридического лица:** 443544, Самарская область, р-н Волжский, с. Курумоч, Тер Территория Комплекс дорожного сервиса, литер 22, ком. 24.

**Сведения о регистрации Общества:** зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Волжскому району Самарской области, в ЕГРЮЛ запись о создании юридического лица внесена 15.02.2008 за ОГРН 1086367000510, ИНН 6367057683, КПП 636701001.

**Уставный капитал Общества** состоит из номинальной стоимости долей участников Общества и составляет 3 770 000 (Три миллиона семьсот семьдесят тысяч) рублей.

**Сведения об основном виде деятельности Общества:** 08.11 Добыча декоративного и строительного камня, известняка, гипса, мела и сланцев.

**Сведения о лицензиях:** Лицензия на пользование недрами СМР 01354 ТР, дата государственной регистрации: 28.05.2008г., срок действия лицензии: 31.12.2040г.

**Сведения об участии** **Общества в уставном капитале иных юридических лиц:** не является участником в уставном капитале иных юридических лиц.

**Сведения о принадлежащих Обществу на праве собственности/на праве пользования объектов движимого/недвижимого имущества:** у Общества отсутствуют на праве собственности/на праве пользования объекты движимого/недвижимого имущества.

Информация о введении в отношении Общества процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также о судебных разбирательствах и возбужденных исполнительных производствах отсутствует.

**Начальная цена Лота – 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей 00 копеек,**

НДС не облагается.

**Минимальная цена Лота – 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей 00 копеек,**

НДС не облагается.

**Сумма задатка – 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона на повышение – 1 000 000 (Один миллион) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона на понижение – 2 000 000 (Два миллиона) рублей 00 копеек.**

Продавец гарантирует, что Имущество никому не продано, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом, не обременено правами третьих лиц.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Договором поручения № РАД-409/2025 от 29.04.2025г.

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов, порядок оформления участия в торгах Претендентов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» [при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав](https://sales.lot-online.ru/e-auction/media/reglament.pdf) (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), размещенном на сайте www.lot-online.ru (<https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=rad_attachment.getfile&attachment_id=2726858&inline=true>) (далее – Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми Претендентом Организатору торгов в качестве задатка при проведении аукциона регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка, обеспечительного платежа при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также имущества частных собственников (далее – Регламент о порядке работы с денежными средствами).

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка.

**К участию в торгах не допускаются хозяйственные общества, имеющие в составе участников (акционеров) единственного участника (акционера) (пункт 2 статьи 7 Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и пункт 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах»).**

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на Претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:**

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме. Подача заявки осуществляется посредством предоставления электронного документа, оформленного в соответствии с информационным сообщением, и подписанного электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя), по форме, размещенной на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту».

2. Договор о задатке по форме, размещенной на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту». Договор в форме электронного документа подписывается электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя). В случае непредоставления Претендентом подписанного договора о задатке, подача Претендентом заявки и перечисление Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

3. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства РФ, на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента (подписывается электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя)).

4. Одновременно к заявке Претенденты прилагают подписанные электронной подписью документы:

4.1. Физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

4.2. Юридические лица:

* учредительные документы (устав и (или) учредительный договор и др.); иностранные юридические лица также представляют: выписку из торгового реестра страны инкорпорации (регистрации) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного юридического лица, выданное не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты подачи заявки;
* свидетельство/лист записи о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц; иностранные юридические лица предоставляют свидетельство об инкорпорации (регистрации) (или его аналог в соответствии с законодательством страны инкорпорации (регистрации));
* выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее, чем за 1 месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе;
* свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
* документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения/протокола о назначении/избрании такого лица), в соответствии с которым лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
* письменное решение соответствующего органа управления Претендента о приобретении Имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами претендента;
* решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами Претендента и если для Претендента приобретение имущества и (или) внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой/сделкой с заинтересованностью или информационное письмо о том, что сделка для Претендента не является крупной/сделкой с заинтересованностью;

4.3. Индивидуальные предприниматели:

* копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
* свидетельство/лист записи о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
* свидетельство о постановке на налоговый учет,

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее, чем за 1 месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором торгов не принимаются.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документооборот между Претендентами, Участниками аукциона, Организатором торгов – оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента (его уполномоченного представителя), Участника аукциона либо Организатора торгов, за исключением Договора купли-продажи, который заключается в нотариальной письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно Претендента, Участника аукциона, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp\_list.html.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота» и условиями настоящего информационного сообщения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

**Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**р/с № 40702810355000036459 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,**

**БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее «28» августа 2025 г.**

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

**В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».**

**Перечисление задатка третьими лицами не допускается.**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя/ единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи имущества и оплате приобретенного на аукционе имущества.

Задаток, перечисленный победителем аукциона/ участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене (в случае отказа/уклонения победителя торгов от заключения договора купли-продажи)/ единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежей по договору купли-продажи Имущества в соответствии с условиями настоящего Информационного сообщения.

Сумма денежных средств, поступившая Организатору торгов в качестве Задатка, зачисляется на лицевой счет Претендента.

Фактом внесения денежных средств в качестве Задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения).

Для участия в аукционе Претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в сроки, установленные в настоящем информационном сообщении, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются Претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и информационным сообщением о проведении аукциона и перечислившие задаток в порядке и размере, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, договором о задатке и информационным сообщением.

Организатор торгов отказывает в допуске Претенденту к участию в аукционе если:

1) заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;

2) представленные Претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

3) не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении в срок, указанный в информационном сообщении.

В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА:**

Порядок проведения торгов на понижение (голландский аукцион) регулируется Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Победителем электронного аукциона признается Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.**

По завершению аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором торгов в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола о результатах электронного аукциона, содержащего: цену Лота, предложенную Победителем, и удостоверяющего право Победителя на заключение договора купли-продажи Имущества.

После подписания протокола об итогах электронного аукциона Победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договором купли-продажи, иной документацией и иными сведениями об Имуществе, выставляемом на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 443080, г. Самара, 4-й проезд, д. 57 А, офис 213, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

**Договор купли-продажи Имущества заключается победителем аукциона с Продавцом в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с примерной формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота» и подлежит нотариальному удостоверению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.**

**В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника, договор купли-продажи Лота может быть заключен с единственным участником аукциона по начальной цене Лота в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися в порядке, установленном информационным сообщением о торгах** **и подлежит нотариальному удостоверению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Для единственного участника торгов заключение договора купли-продажи является обязательным.**

**Полученный от победителя аукциона/единственного участника аукциона задаток засчитывается в счет оплаты цены Имущества по договору купли-продажи Имущества.**

**Договор купли-продажи Имущества подлежит нотариальному удостоверению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации** **в нотариальной конторе по адресу:** **443081, Самарская обл., г Самара, ул. Стара Загора, д 56 (нотариус: Богатырева Ирина Николаевна, Лицензия № 005158 от 17.06.1993г. Приказ о назначении: № 132 от 16.06.1993г.).**

Расходы по нотариальному удостоверению договора купли-продажи и внесению сведений в Единый государственный реестр юридических лиц несет Покупатель.

Оплата цены продажи Лота производится победителем аукциона/единственным участником аукциона за вычетом ранее внесённого задатка путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи Имущества, в соответствии с условиями договора купли-продажи, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

**При уклонении (отказе) победителя аукциона/единственного участника аукциона от подписания договора купли-продажи Лота, оплаты покупной цены Лота в установленный срок задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи Лота.**

В случае уклонения (отказа) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Имущества в установленный срок, оплаты цены продажи Лота, договор купли-продажи может быть заключен с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения указанным лицом от собственника имущества (Продавца) предложения о заключении договора купли-продажи Имущества и подлежит нотариальному удостоверению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Для участника, сделавшего предпоследнее предложение по цене Лота в ходе торгов, заключение договора купли-продажи Имущества не является обязательным.

При этом оплата цены Лота производится участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене Лота в ходе торгов, в полном объеме путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи Лота, в соответствии с условиями договора купли-продажи, примерная форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ несет покупатель.

**Аукцион признается несостоявшимся, если:**

1. **не было подано ни одной заявки на участие, либо ни один из Претендентов не признан Участником;**
2. **к участию в Аукционе допущен только один Претендент;**
3. **ни один из Участников аукциона не сделал предложения о цене.**

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе
2. Форма Договора о задатке
3. Проект Договора купли-продажи доли в уставном капитале