

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 04.02.2025 по делу № А47-22938/2024 Бикжанова Алиа Амангалеевна (12.08.1989г.р., место рожд: с. Зеленый Дол Хобдинского р-на Актюбинкой обл., адрес рег: Оренбургская обл, Саракташ п, Колхозная ул/Крупской ул, 16/27, СНИЛС12827782588, ИНН 564303734948) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: DAEWOO, модель: NEXIA, VIN: XWB3D31UD7A123792, гос. рег. номер: T041AH56, год изготовления: 2007	103 923,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: DAEWOO, модель: NEXIA, VIN: XWB3D31UD7A123792, гос. рег. номер: T041AH56, год изготовления: 2007 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 103 923,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Бикжановой Алии
Амангалеевны

Яцук Сергей Константинович



Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: DAEWOO NEXIA, идентификационный номер (VIN): XWB3D31UD7A123792, год выпуска: 01.01.2007					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 05.06.2025 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		130 000,00	130 000,00	140 000,00	149 000,00	150 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	DAEWOO NEXIA	DAEWOO NEXIA	DAEWOO NEXIA	DAEWOO NEXIA	DAEWOO NEXIA	DAEWOO NEXIA
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						127 218,00
Корректировка на дефекты:						-23 295
Итоговая денежная корректировка результата:						-23 295
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						103 923,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						103 923,00

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.

Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина www.daewoo-mag.ru, AZT.

Марка, модель: DAEWOO NEXIA, идентификационный номер (VIN): XWB3D31UD7A123792, год выпуска: 01.01.2007					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	96168961	Крыло п л	1,00	шт.	5 960,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					5 960

Марка, модель: DAEWOO NEXIA, идентификационный номер (VIN): XWB3D31UD7A123792, год выпуска: 01.01.2007				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,20	178,00
2	9180100	Фонарь з пр - с/у	0,40	356,00
3	9571100	Бампер з в сб - с/у	1,00	890,00
4	БН	Лючок топливного бака - с/у	0,20	178,00
5	9462300	Наружное зеркало з/в пр - с/у	0,40	356,00
6	9612100	Ручка двери наружн дверь п пр с/у	0,30	267,00
7	9350100	Облицовка двери п пр - с/у	0,20	178,00
8	9610100	Дверь п пр - с/у	0,70	623,00
9	9750500	Крыло передн лев заменить (снято)	0,30	267,00
10	9750500	Крыло передн лев с/у	1,10	979,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			4,80	
Итого, стоимость по виду работ составит:				4 272
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	9846060	Боковина з пр ремонтная окрас	2,20	1 958,00
2	9815060	Дверь п пр ремонтная окрас	2,40	2 136,00
3	9834060	Крыло п л окраска нов. де	2,10	1 869,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			6,70	
Итого, стоимость по виду работ составит:				5 963
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				10 235

Марка, модель: DAEWOO NEXIA, идентификационный номер (VIN): XWB3D31UD7A123792, год выпуска: 01.01.2007				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	7 100,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				7 100

Марка, модель: DAEWOO NEXIA, идентификационный номер (VIN): XWB3D31UD7A123792, год выпуска: 01.01.2007	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	5 960
Стоимость расходных материалов:	7 100
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	10 235
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	23 295