

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 16.09.2024 по делу № А60-46576/2023 Симоньян Розалия Владимировна (20.01.1988г.р., место рожд: г. Сватово Ворошиловградской обл. Украинской ССР, адрес рег: Свердловская обл, Нижний Тагил г, Metallurgov ул, д.66, ком.32, СНИЛС14858397725, ИНН 662347595546) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Долгополова Марина Андреевна (ИНН 746002005899, СНИЛС 16452497384, рег.номер 23259) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Комната, площадь: 11,8м², адрес (местонахождение): 622005, Свердловская обл, Нижний Тагил г, Metallurgov ул, дом № 66, квартира 32, категория земель: Жилое помещение, кадастровый номер: 66:56:0208006:17863. 1/3 доли	118 666,00

Оценка стоимости Комната, площадь: 11,8м², адрес (местонахождение): 622005, Свердловская обл, Нижний Тагил г, Metallurgov ул, дом № 66, квартира 32, категория земель: Жилое помещение, кадастровый номер: 66:56:0208006:17863 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/3 доли – 118 666,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Симоньян
Владимировны
Розалии



Долгополова Марина Андреевна