

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Должник: Каргин Сергей Викторович

Финансовый управляющий: Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 20.02.2025г.:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Пензенская обл., м. р-н Кузнецкий, г.п. рп. Евлашево, тер. СНТ "Астра", з/у 67, общая площадь: 750 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение садоводства, кадастровый номер: 58:14:0160201:262.	122 310,00 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Яцук Сергей Константинович

Фототаблица



Фото №1. Общий вид

Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид

Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид



Фото №6. Общий вид



Фото №7. Общий вид



Фото №8. Общий вид