

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 22.01.2025 по делу № А47-17756/2024 Макаров Алексей Юрьевич (06.11.1999г.р., место рожд: Россия п. Тюльган Тюльганский р-н Оренбургская обл., адрес рег: Оренбургская обл, Орск г, Майская ул/Рабочий пер, 65/33, СНИЛС15703406242, ИНН 561413111852) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 40,5м ² , адрес (местонахождение): 462010, Оренбургская обл, Тюльганский р-н, Тюльган п, Первомайская ул, дом № 3, категория земель: Жилое , кадастровый номер: 56:33:1301021:132	846 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 40,5м², адрес (местонахождение): 462010, Оренбургская обл, Тюльганский р-н, Тюльган п, Первомайская ул, дом № 3, категория земель: Жилое , кадастровый номер: 56:33:1301021:132 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 846 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Макарова Алексея Юрьевича

Яцук Сергей Константинович







