

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 25.02.2025 по делу № А07-34735/2024 Наумов Александр Николаевич (02.07.1987г.р., место рожд: г. Туймазы Респ. Башкортостан, адрес рег: Башкортостан Респ, Буздяк с, Кирова ул, 37, СНИЛС10910924128, ИНН 021600706804) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: DONIVEST, модель: ORION, VIN: X7M31303MX0003601, гос. рег. номер: В744ТО16, год изготовления: 1999	119 218,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: DONIVEST, модель: ORION, VIN: X7M31303MX0003601, гос. рег. номер: В744ТО16, год изготовления: 1999 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 119 218,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Наумова Александра
Николаевича

Агнаева Екатерина Сергеевна

Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: DONIVEST ORION, идентификационный номер (VIN): X7M31303MX0003601, год выпуска: 01.01.1999					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 01.04.2025 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		160 000,00	190 000,00	165 000,00	200 000,00	165 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	DONIVEST ORION	DAEWOO NUBIRA	DAEWOO NUBIRA	DONIVEST ORION	DAEWOO NUBIRA	DAEWOO NUBIRA
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						160 160,00
Корректировка на дефекты:						-40 942
Итоговая денежная корректировка результата:						-40 942
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						119 218,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						119 218,00

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.

В виду отсутствия непосредственных аналогов, при расчете среднерыночной стоимости приняты ТС аналогичные объекту оценки по техническим и функциональным свойствам.

Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина www.emex.ru, интернет-магазина www.drom.ru, AZT.

Марка, модель: DONIVEST ORION, идентификационный номер (VIN): X7M31303MX0003601, год выпуска: 01.01.1999					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	96250174	Боковина з л нар	1,00	шт.	6 990,00
2	БН	Порог двери пр	1,00	шт.	1 850,00
3	БН	Порог двери л	1,00	шт.	1 850,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					10 690

Марка, модель: DONIVEST ORION, идентификационный номер (VIN): X7M31303MX0003601, год выпуска: 01.01.1999					
Ремонтные и окрасочные работы					
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ	
1		Мойка общая	0,20	116,80	
2	БН	Сиденье п пр - с/у	0,30	175,20	
3	БН	Переднее сиденье левое с/у	0,30	175,20	
4	БН	Ковер пола отс-/закр	0,30	175,20	
5	93 802	Обивка в-стойки н пр с/у	0,20	116,80	
6	93 805	Обивка центр стойки н л - с/у	0,20	116,80	
7	93 821	Обивка стойки а н пр с/у	0,20	116,80	
8	93 822	Обивка стойки а н л с/у	0,20	116,80	
9	БН	Лючок топливного бака - с/у	0,20	116,80	
10	БН	Порог пр в сборе - заменить	3,50	2 044,00	
11	96 381	Уплотнитель двери задней правой - с	0,30	175,20	
12	96 301	Дверь з пр - с/у	0,50	292,00	
13	96 181	Уплотнитель двери передн. пр. - с/у	0,30	175,20	
14	94 623	Наружное зеркало з/в пр - с/у	0,20	116,80	
15	96 121	Ручка двери наружн дверь п пр с/у	0,20	116,80	
16	93 501	Облицовка двери п пр - с/у	0,20	116,80	
17	96 101	Дверь п пр - с/у	0,50	292,00	
18	БН	Боковину здн л в сборе заменить	13,00	7 592,00	
19	БН	Порог л в сборе заменить	3,50	2 044,00	
20	96 302	Дверь з л - с/у	0,50	292,00	
21	96 182	Уплотнитель двери передн. лев. - с/у	0,30	175,20	
22	93 503	Облицовка двери/ей п соп работа	0,10	58,40	
23	96 102	Дверь п л - с/у	0,50	292,00	
24	БН	Оба крыла передние - с/у	0,60	350,40	
25	91 603	Фары - обе - с/у	0,60	350,40	
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			26,90		
Итого, стоимость по виду работ составит:				15 710	
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ	
1	98 150	Дверь п пр ремонтная окрас	2,50	1 460,00	
2	LE 352	Боковина з л окраска нов. де	2,90	1 693,60	
3	98 200	Порог двери пр окраска нов. де	1,90	1 109,60	
4	98 190	Порог двери л окраска нов. де	1,90	1 109,60	
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			9,20		
Итого, стоимость по виду работ составит:				5 373	
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				21 082	

Марка, модель: DONIVEST ORION, идентификационный номер (VIN): X7M31303MX0003601, год выпуска: 01.01.1999				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	8 170,00
2	Материалы для вклейки стекол	1,00	компл.	1 000,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				9 170

Марка, модель: DONIVEST ORION, идентификационный номер (VIN): X7M31303MX0003601, год выпуска: 01.01.1999	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	10 690
Стоимость расходных материалов:	9 170
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	21 082
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	40 942