

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Амурской области от 02.07.2024 по делу № А04-3287/2024 Мамочкина Юлия Леонидовна (06.01.1998г.р., место рожд: с. Новокиевский Увал р-н Мазановский р-н Амурская обл., адрес рег: 676531, Амурская обл, Мазановский р-н, Новокиевка с, Колхозная ул, дом № 36, СНИЛС10940627645, ИНН 280705613813) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 62,1м², адрес (местонахождение): Амурская обл., Мазановский р-н, с. Практичи, ул. Советская, д. 59, кв. 1, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 28:17:010502:646, 1/5 доли права на имущество	255 500,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 62,1м², адрес (местонахождение): Амурская обл., Мазановский р-н, с. Практичи, ул. Советская, д. 59, кв. 1, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 28:17:010502:646 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 255 500,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Мамочкиной Юлии Леонидовны**

Новикова Вера Александровна