

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 13.11.2024 по делу № А19-23834/2024 Маскаев Андрей Викторович (06.01.1980г.р., место рожд: г. Иркутск, адрес рег: Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Чапаева, 24, СНИЛС 03830215826, ИНН 380805693082) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 44 150 734м ² , адрес (местонахождение): Иркутская обл., с. Коновалово, кадастровый номер: 38:01:000000:25, 1/1698 доля права на имущество	88 400,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 44 150 734м², адрес (местонахождение): Иркутская обл., с. Коновалово, кадастровый номер: 38:01:000000:25 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 88 400,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Маскаева Андрея Викторовича

Мухамаджонова Софья
Фархадовна

