

**РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ**

Должник: Телегина Кристина Андреевна

Финансовый управляющий: Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника по состоянию на 22.04.2025г.:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Рыночная стоимость, руб.
1	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Kalina, идентификационный номер (VIN): ХТА219470Е0013656, год выпуска: 2013	151 610,00 руб.

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий



Кайзер Оксана Викторовна

**Приложение. Расчетная таблица.**

Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: LADA, модель: Kalina, идентификационный номер (VIN): ХТА219470Е0013656, год выпуска: 2013					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки:	22.04.2025г.	22.04.2025г.	22.04.2025г.	22.04.2025г.	22.04.2025г.
Ссылка на объявление		<a href="https://www.avito.ru/vologodonsk/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_132_000_km_4619953401">https://www.avito.ru/vologodonsk/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_132_000_km_4619953401</a>	<a href="https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_98_000_km_7350380451">https://www.avito.ru/voronezh/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_98_000_km_7350380451</a>	<a href="https://www.avito.ru/samara/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_137_000_km_4547368609">https://www.avito.ru/samara/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_137_000_km_4547368609</a>	<a href="https://www.avito.ru/tolyatti/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_133_250_km_4678849837">https://www.avito.ru/tolyatti/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_133_250_km_4678849837</a>	<a href="https://www.avito.ru/kamensk-shahtinskiy/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_117_600_km_7268399544">https://www.avito.ru/kamensk-shahtinskiy/avtomobili/vaz_lada_kalina_1.6_mt_2013_117_600_km_7268399544</a>
Цена предложения, руб.		600 000,00	580 000,00	555 000,00	550 000,00	660 000,00
Год выпуска	2013	2013	2013	2013	2013	2013
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA	LADA
Параметр: модель	Kalina	Kalina	Kalina	Kalina	Kalina	Kalina
Корректировки объектов-аналогов						
Корректировка на уторговывание, %		-5.00	-5.00	-5.00	-5.00	-5.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		570 000,00	551 000,00	527 250,00	522 500,00	627 000,00
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						<b>559 550,00</b>
Количество внесённых корректировок		1	1	1	1	1
Отклонение от среднего		-10 450,00	8 550,00	32 300,00	37 050,00	-67 450,00
Среднеквадратическое отклонение / Коэффициент вариации, %						37 809,52 / 6.76
Вес стоимости аналога в стоимости объекта, %		20	20	20	20	20
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						<b>559 550,00</b>
Корректировки объекта оценки						
Корректировка на наличие дефектов эксплуатации, руб.						-407 940,00
Стоимость объекта оценки после всех корректировок, руб.						<b>151 610,00</b>

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.

## Приложение. Ремонтная калькуляция.

Запасные части			
№ п/п	Наименование детали	Код детали	Стоимость, руб.
1	ДВС	21127100026020	249 000,00
2	КПП	21810170001200	100 699,00
3	АКБ	4607034730215	5 890,00
4	Поводок стеклоочистителя левый	11170520506500	1 363,00
<b>Итого, стоимость деталей:</b>			<b>356 952,00</b>

Ремонтные и окрасочные работы					
№ п/п	Наименование работ	Код работ	Стоимость н.ч., руб.	Кол-во н.ч.	Стоимость работы, руб.
1	Силовой агрегат - с/у (при слитой охлаждающей жидкости и масле из коробки передач)	10001	660,00	<b>5.9</b>	3 894,00
2	Двигатель в сборе - установка (коэф. 0,7) (на снятом силовом агрегате)	10003	660,00	<b>0.65</b>	429,00
3	Коробка передач - установка (коэф. 0,7) (на снятом силовом агрегате)	17002	660,00	<b>0.35</b>	231,00
4	Бампер передний - с/у	28005	660,00	<b>0.3</b>	198,00
5	Бампер задний в сборе - с/у (при снятых задних фонарях)	28020	660,00	<b>0.35</b>	231,00
6	Колесо - с/у переднего правого колеса	31001	660,00	<b>0.08</b>	52,80
7	Колесо - с/у переднего левого колеса	31002	660,00	<b>0.08</b>	52,80
8	Колесо - с/у заднего правого колеса	31003	660,00	<b>0.08</b>	52,80
9	Батарея аккумуляторная - установка (коэф. 0,7)	37003	660,00	<b>0.1</b>	66,00
10	Фонарь задний правый в сборе - с/у	37041	660,00	<b>0.06</b>	39,60
11	Фонарь задний левый в сборе - с/у	37043	660,00	<b>0.06</b>	39,60
12	Боковой указатель поворота - с/у правого	37084	660,00	<b>0.05</b>	33,00
13	Боковой указатель поворота - с/у левого	37085	660,00	<b>0.05</b>	33,00
14	Обивка арки и боковины правая - с/у (при снятых: облицовке поперечины задка и опоре полки багажника правой)	54076	660,00	<b>0.05</b>	33,00
15	Обивка арки и боковины левая - с/у (при снятых: облицовке поперечины задка и опоре полки багажника левой)	54078	660,00	<b>0.05</b>	33,00
16	Стекло окна боковины правое - с/у	54080	660,00	<b>1.4</b>	924,00
17	Стекло окна боковины левое - с/у	54082	660,00	<b>1.4</b>	924,00
18	Облицовка поперечины задка - с/у	56010	660,00	<b>0.12</b>	79,20
19	Опора полки багажника правая - с/у	56013	660,00	<b>0.15</b>	99,00
20	Опора полки багажника левая - с/у	56014	660,00	<b>0.15</b>	99,00
21	Дверь передняя правая окрашенная в сборе - с/у арматуры	61001	660,00	<b>1.15</b>	759,00
22	Дверь передняя правая окрашенная в сборе - с/у с подгонкой по проему	61002	660,00	<b>0.9</b>	594,00
23	Дверь передняя левая окрашенная в сборе - с/у арматуры	61004	660,00	<b>1.15</b>	759,00
24	Дверь передняя левая окрашенная в сборе - с/у с подгонкой по проему	61005	660,00	<b>0.9</b>	594,00
25	Облицовка сточного желоба крыши задняя правая - с/у	82030	660,00	<b>0.15</b>	99,00
26	Облицовка сточного желоба крыши	82031	660,00	<b>0.15</b>	99,00

	задняя левая - с/у				
27	Крыло переднее правое - с/у на автомобиле в сборе с подгонкой (при снятом бампере, щитке переднего крыла и колесе)	84023	660,00	1.1	726,00
28	Крыло переднее левое - с/у на автомобиле в сборе с подгонкой (при снятом бампере, щитке переднего крыла и колесе)	84027	660,00	1.1	726,00
29	Щиток переднего крыла правый - с/у	84069	660,00	0.2	132,00
30	Щиток переднего крыла левый - с/у	84070	660,00	0.2	132,00
31	Фартук заднего крыла правый - с/у	84142	660,00	0.1	66,00
32	Фартук заднего крыла левый - с/у	84143	660,00	0.1	66,00
33	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	84153	660,00	0.2	132,00
34	Система охлаждения - частичная замена охлаждающей жидкости	205	660,00	0.3	198,00
35	Коробка передач в сборе - замена масла	210	660,00	0.25	165,00
36	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	85016	660,00	1.4	924,00
37	Дверь передняя правая - наружная окраска	85030	660,00	2.4	1 584,00
38	Дверь передняя левая - наружная окраска	85032	660,00	2.4	1 584,00
39	Крыло переднее правое - наружная окраска	85053	660,00	2.15	1 419,00
40	Крыло переднее левое - наружная окраска	85055	660,00	2.15	1 419,00
41	Крыло заднее правое - наружная окраска (без окраски желобка и надставки)	85060	660,00	3.3	2 178,00
42	Крыло заднее левое - наружная окраска (без окраски желобка и надставки)	85062	660,00	3.3	2 178,00
43	Мойка ТС общая	1	660,00	0.32	211,20
<b>Итого, стоимость работ:</b>					<b>24 288,00</b>

Расходные материалы					
№ п/п	Наименование материала	Код материала	Ед. изм.	Кол-во ед. изм.	Стоимость, руб.
1	Эмаль и расходные материалы.	БН	компл.	1,00	19 200,00
2	Тех жидкости	БН	компл.	1,00	7 500,00
<b>Итого, стоимость материалов:</b>					<b>26 700,00</b>

Результаты расчета	
Стоимость деталей:	<b>356 952,00</b>
Стоимость ремонтных работ:	<b>12 790,80</b>
Стоимость окрасочных работ:	<b>11 497,20</b>
Стоимость материалов:	<b>26 700,00</b>
<b>Итого, стоимость ремонта:</b>	<b>407 940,00</b>

### Приложение. Расчет стоимости запасных частей.

Сравнение стоимости запасных частей					
№ п/п	Наименование детали	Код детали	emex	dvsshop	Результат сравнения
1	ДВС	21127100026020	0,00	249 000,00	249 000,00
2	КПП	21810170001200	100 699,00	0,00	100 699,00
3	АКБ	4607034730215	5 890,00	0,00	5 890,00
4	Поводок стеклоочистителя левый	11170520506500	1 363,00	0,00	1 363,00