**Организатор торгов - Акционерное общество «РАД-Холдинг», сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский»), с 08.07.2025 с 10.00 (мск) на 23.07.2025 на 10.00 (мск) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего частному собственнику, по Лоту** **(РАД-413906):**

**Сведения об объекте продажи (далее – Объект, Лот):**

Нежилое помещение, площадь: 298,2 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1, кадастровый номер 34:34:050061:2125, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Баррикадная, д. 1, пом. 1/1. Номер и дата государственной регистрации права собственности: 34:34:050061:2125-34/596/2025-3 от 15.01.2025.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена продажи Лота устанавливается в размере 22 500 000 (Двадцать два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек,** в том числе НДС 5%.

**Сумма задатка устанавливается в размере 2 250 000 (Два миллиона двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона на повышение устанавливается в размере 1 125 000 (Один миллион сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Электронный аукцион будет проводиться 23 июля 2025 года с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»** **(далее - Оператор электронной площадки) по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – акционерное общество «РАД-Холдинг» (АО «РАД-Холдинг»).**

**Срок приема заявок продлен по 18.07.2025 до 18:00 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Оператора электронной площадки не позднее «21» июля 2025 года 18:00.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется «22» июля 2025 года в 15:00.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)