**АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8(800)777-57-57, [a.stepina@auction-house.ru](mailto:a.stepina@auction-house.ru)) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ОАО «Метрострой»**, ОГРН 1027810253679, ИНН 7813046910, адрес: 190013, Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 52а, лит. А, пом. 1Н (Должник) в лице **конкурсного управляющего Кузнецова Алексея Владимировича,** ИНН 780223789413, СНИЛС 131-526-736 36, адрес для корреспонденции: 191015, г. Санкт-Петербург, пр. Суворовский, д. 61А, а/я 27, член Ассоциации Арбитражных Управляющих «СИРИУС» (ААУ «СИРИУС») (ИНН 5043069006, ОГРН 1205000015615, адрес для корреспонденции: 142280, Московская обл., г. Протвино, Кременковское ш., д. 2, офис 104/2, +7 (495) 909 24 52, e-mail [info@sro-sirius.ru](mailto:info@sro-sirius.ru), [http://сро-сириус.рф](http://xn----ptbavjdcddt.xn--p1ai/)), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.09.2021 по делу №А56-432/2019, определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.09.2023 по делу №А56-432/2019/ж.17, сообщает о проведении на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП) **электронных торгов посредством публичного предложения** (далее - Торги ППП).

Продаже на Торгах ППП **отдельными лотами** подлежит движимое имущество, в том числе: автомобили, самоходная техника, станки, буровое оборудование, воздухонагреватели, лебедки, мебель, офисная техника и прочее (далее – Имущество, Лот(ы)). Подробный перечень Имущества с указанием начальных цен, адресов местонахождения и сведений об обременении (ограничении) (далее – Перечень) размещен в ЕФРСБ и ЭП.

Торги ППП реализуемым Имуществом будут проведены в следующие даты:

**- по Лотам №№ 603-606,608-614,616-625,630,632,635-638,643,645,646,648-659,661,663,666,669-672,674,676-678,682,685-687,691,692,694,696-709,711,712,714,716, 718-726,728-731,733,735-738,740,741,743,745-755,757,758,760-766,768-793,795-797,799-802 начало приема заявок на Торгах ППП 14.07.2025 с 17 час. 00 мин. (мск);**

**- по Лотам №№803-807,809-821,823-846,848,850,851,853-857,859-865,867-870,872-893,895-901,903-939,941,942,944-959,963,965,967-975,977-987,989-992,994-1002 начало приема заявок на Торгах ППП 21.07.2025 с 17 час. 00 мин. (мск);**

**- по Лотам №№1003-1013,1015-1026,1028-1037,1040-1089,1097-1122,1126,1127,1129, 1130,1131,1134-1139,1141-1157,1159-1170, 1172-1202 начало приема заявок на Торгах ППП 28.07.2025 с 17 час. 00 мин. (мск).**

Сокращение: рабочий день – р/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде – 2 р/дня без изменения начальной цены, со 2-го по 19-ый периоды – 2 р/дня, величина снижения на периодах со 2-го по 18-ый – 5% от начальной цены Лота, установленной на 1-ом периоде; 19-й период – цена устанавливается равной цене отсечения. **Минимальная цена (цена отсечения) - 10 %** от начальной цены Лота, установленной на 1-ом периоде Торгов ППП. Заявки на участие в Торгах ППП, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов ППП, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах ППП, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов ППП, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов ППП. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов ППП, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов ППП прием заявок прекращается.

Ознакомление с Лотами производится ОТ по предварительной договоренности с КУ в рабочие дни: тел. + 7(967)268-63-09 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), эл. почта: fokina@auction-house.ru.

**Задаток для Торгов ППП – 20 %** от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах ППП в соответствующем периоде проведения Торгов ППП.

Реквизиты для внесения задатка: получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении Торгов ППП, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах ППП допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. ОТ имеет право отменить Торги ППП в любое время до момента подведения итогов.

**Победителем Торгов ППП** признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

Проект договора купли-продажи (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с победителем в течение 5 дней с даты получения победителем Торгов ППП Договора от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания Договора на счет Должника: № 40702810212010127678 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.