

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 05.12.2024 по делу № А27-19309/2024 Власов Николай Николаевич (24.12.1956г.р., место рожд: г. Ленинск-Кузнецкий Кемеровской обл., адрес рег: Кемеровская обл., Ленинск-Кузнецкий г, Пушкина ул, 50-1, СНИЛС04420948237, ИНН 421203406001) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджоновна Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 14,7м ² , кадастровый номер: 42:26:0401001:1987, земельный участок , площадь: 21,8м ² , кадастровый номер: 42:26:0401001:1505	43 000,00

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 14,7м², кадастровый номер: 42:26:0401001:1987, земельный участок , площадь: 21,8м², кадастровый номер: 42:26:0401001:1505 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 43 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Власова Николая Николаевича

Мухамаджоновна Софья
Фархадовна