

**СООБЩЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

(опубликовано в газете «Коммерсантъ» 21.06.2025г. № 108 (8040), сообщение № 35010096026)

Организатор торгов - АО ИФК «Солид» (125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, ком. 14, ИНН 5008009854, ОГРН 1027739045839, тел.: +7(495)228-70-17, e-mail: auction@solidbroker.ru) (далее – Организатор торгов), действующий по поручению Конкурсного управляющего ООО «Авангард» (ОГРН 1087746748605, ИНН 7743696260, ад.: 125167, г. Москва, улица Викторенко, д.5, стр.1, этаж 20, ком. 1) (далее – Должник) Сергеевского А.А. (ИНН771800372691, СНИЛС020-890-773 46), член Ассоциации «СОАУ «Меркурий» (ОГРН1037710023108, ИНН7710458616, ад: 127018, г. Москва, ул. Сушевский вал, д.16, строение 4, офис 301), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 10.09.2024 г. по делу № А40-23865/21-44-47 Б, сообщает о проведении продажи имущества Должника посредством публичного предложения в электронной форме по Лоту №1 на сайте Электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» (ЭТП РАД), размещенной в сети «Интернет» по адресу: <https://lot-online.ru/>, с начальной ценой равной начальной цене на повторных торгах, назначенных на 04.03.2025г.

На продажу посредством публичного предложения выставляется имущество в следующем составе:

Лот № 1: Имущественные права в виде прав требований (дебиторская задолженность):

1. ООО "Сибирская карандашная фабрика г.Томск" (ИНН: 7017077090) в размере 34 504 534,83 руб. (подтверждается Определением Арбитражного суда Томской области от 21.01.2022 по делу №А67-180-6/2021 и Решением Арбитражного суда Томской области от 05.10.2020 по делу № А67-13463/2019);

2. ООО "Сибирская карандашная фабрика г.Томск" (ИНН: 7017077090) в размере 5 265 599,23 руб. (Суброгационные требования – подтверждаются Определением Арбитражного суда Томской области от 12.05.2022 по делу №А67-180-15/2021), в том числе регрессные права требования к поручителям ООО «Виа-Ком-Инвест» (ИНН 7726660779), ООО «Толенс» (ИНН 7705332745), ООО «Диктат» (ИНН 7724188092), ООО «ПроБюро Холдинг» (ИНН 7713342401) в размере 1 053 119,85 руб. на каждого поручителя).

3. ООО "Виаком-Инвест" (ИНН: 7726660779) в размере 3 526 600 руб. основного долга, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 244 246,20 руб., расходы по уплате государственной пошлины в размере 41 854 руб. (подтверждается Решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-37726/20-137-282 от 27.07.2020).

Имущество продается единым лотом.

Начальная продажная цена имущества Лота № 1: 39 224 550,83 рублей (тридцать девять миллионов двести двадцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят рублей 83 копейки).

Срок начала представления заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – следующий рабочий день после даты публикации сообщения о проведении продажи посредством публичного предложения в официальном издании в соответствии с требованиями законодательства о несостоятельности (банкротстве) (газете «Коммерсантъ»), а именно с «23» июня 2025г. Прием заявок на участие в продаже посредством публичного предложения осуществляется по рабочим дням по адресу <https://lot-online.ru/> в период действия ценового предложения с 09:00 (везде время московское) первого дня срока действия ценового предложения по 17:00 (включительно) последнего дня срока действия ценового предложения. В случае если выходные дни попадают в период между рабочими днями срока действия ценового предложения заявки на участие в продаже принимаются в эти дни в общем порядке. В случае подачи заявок по лоту в течение срока приема заявок подведение результатов продажи посредством публичного предложения (определение победителя) производится по адресу <https://lot-online.ru/> после 17:00 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого были поданы заявки по лоту. При отсутствии в установленный срок зарегистрированной заявки по лоту, производится снижение цены продажи лота. Всего 8 периодов действия ценового предложения (период продажи). Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи лота, составляет 2 (два) рабочих дня (срок действия ценового предложения), снижение цены продажи лота производится на третий рабочий день последовательно на 14% (четырнадцать процентов) от начальной цены продажи посредством публичного предложения, до достижения минимальной цены предложения (цены отсечения), а именно:

№ периода	Период действия цены	Цена лота № 1 на периоде (руб.)
1	23.06.2025 – 24.06.2025	39 224 550,83
2	25.06.2025 – 26.06.2025	33 733 113,71
3	27.06.2025 - 30.06.2025	28 241 676,60
4	01.07.2025 – 02.07.2025	22 750 239,48
5	03.07.2025 – 04.07.2025	17 258 802,37
6	07.07.2025 – 08.07.2025	11 767 365,25
7	09.07.2025 – 10.07.2025	6 275 928,13
8	11.07.2025 – 14.07.2025 (цена отсечения)	784 491,02

Ценовое предложение, действующее на 8 периоде продажи посредством публичного предложения Лота №1, является минимальным ценовым предложением (ценой отсечения). Минимальное ценовое предложение (цена отсечения) Лота №1 посредством публичного предложения 784 491,02 (семьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста девяносто один) рубль 02 копейки. Рассмотрение Организатором торгов представленной заявки на участие в продаже и принятие решения о допуске заявителя к участию в продаже осуществляются в порядке, установленном ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя продажи посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения необходимо в срок приема заявок подать заявку, внести сумму задатка в размере 20% (двадцать процентов) от цены лота, действующей на определенном периоде продажи посредством публичного предложения, для участия в которой подается заявка, до окончания срока приема заявок, установленного для определенного периода продажи (указав наименование Должника, № торгов, № лота, период продажи посредством публичного предложения) на расчетный счет Организатора торгов: ИНН 5008009854, ОГРН 1027739045839, КПП 771401001, р/с 40701810000000012359 Банк: Росбанк филиал Москва Акционерного общества «ТБанк», к/с 30101810545374525113, БИК 044525113.

Задаток для продажи посредством публичного предложения должен поступить не позднее 17:00 окончания срока приема заявок периода продажи посредством публичного предложения для участия в которой подается заявка.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов на момент, указанный в настоящем сообщении.

Задаток на участие в продаже посредством публичного предложения может быть перечислен на указанный счет Организатора торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка признается акцептом договора о задатке. Задатки возвращаются всем участникам в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола об итогах процедуры продажи имущества, за исключением победителя.

Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физ. лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Заявка на участие в продаже имущества посредством публичного предложения должна также содержать предложение о цене лота, которая должна быть не ниже установленной на момент подачи заявки цены продажи лота.

К заявке на участие в продаже посредством публичного предложения должны быть приложены следующие документы в электронной форме и подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми.

Ознакомление с имеющейся документацией относительно предмета торгов, а также возможность фактического осмотра имущества осуществляется по запросу, направленному на e-mail Организатора торгов: auction@solidbroker.ru в течение срока приема заявок, справочную информацию по проводимым торгам можно получить по телефону: +7 (495) 228-70-17 по рабочим дням с 10:00 до 18:00 в течение срока приема заявок.

С победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения участником, признанным победителем, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора.

Оплата приобретенного имущества производится в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Должника ООО «Авангард»: ОГРН 1087746748605, ИНН 7743696260, КПП 771401001, р/с 40702810612010653551, в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"(г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

С проектом договора купли-продажи и договором о задатке можно ознакомиться на сайтах ЭТП РАД <https://lot-online.ru/>, ЕФРСБ и на сайте Организатора торгов <https://solidbroker.ru/> в разделе «Аукционный центр».