

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                   |                           |                                                                                                                                        |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                            |                           |                                                                                                                                        |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                          |                           |                                                                                                                                        |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                      | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014                                                             |                           |                                                                                                                                        |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                |                           | 10:04:0010105:41                                                                                                                       |                         |
|                                                                                                   |                           |                                                                                                                                        |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                      |                           | 10:04:0010105                                                                                                                          |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              |                           | 28.04.2015                                                                                                                             |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                     |                         |
| Местоположение:                                                                                   |                           | Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Возрождения, д. 54                                                                              |                         |
| Площадь, м2:                                                                                      |                           | 131.6                                                                                                                                  |                         |
| Назначение:                                                                                       |                           | Нежилое                                                                                                                                |                         |
| Наименование:                                                                                     |                           | Производственная база ООО "АВС" г. Костомукша, ул. Возрождения, д.48. Офис                                                             |                         |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  |                           | 1, в том числе подземных 0                                                                                                             |                         |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             |                           | 2015                                                                                                                                   |                         |
| Год завершения строительства:                                                                     |                           | данные отсутствуют                                                                                                                     |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       |                           | 4919347.15                                                                                                                             |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: |                           | 10:04:0010105:27, 10:04:0010105:55                                                                                                     |                         |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 |                           | данные отсутствуют                                                                                                                     |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                     |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                             |                         |
| Особые отметки:                                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.       |                         |
| Получатель выписки:                                                                               |                           | Сысоева Диана Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность " от имени заявителя Нестерова Владимира Вячеславовича |                         |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 10:04:0010105:41  |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                    |                                                                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                                                                | Общество с ограниченной ответственностью "РусБиоАльянс", ИНН: 7704441808, ОГРН: 1177746855131 |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                            |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                                                                                                                                | Собственность<br>10:04:0010105:41-10/001/2018-1<br>10.01.2018 16:59:31                        |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                                                                                                                                | данные отсутствуют                                                                            |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                    |                                                                                               |
|   | 5.1 вид:                                                                                                                                              | Арест                                                                                                                              |                                                                                               |
|   | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 05.03.2024 13:36:17                                                                                                                |                                                                                               |
|   | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 10:04:0010105:41-10/032/2024-15                                                                                                    |                                                                                               |
|   | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия не установлен                                                                                                        |                                                                                               |
|   | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Не определено                                                                                                                      |                                                                                               |
|   | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                 |                                                                                               |
|   | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление о разрешении наложения ареста на имущество, № 3/6-36/2024, выдан 14.02.2024, Ленинский районный суд Санкт-Петербурга |                                                                                               |
|   | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                 |                                                                                               |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |  |
|-------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|
|                               |  | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> |  |                   |  |
| полное наименование должности |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |  |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                   |  |

|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 6                                                                                                                             | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                       | 10:04:0010105:41                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                         |
|                                       |                                                                                                                                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                                                                                                                                                                          | данные отсутствуют      |
|                                       |                                                                                                                                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                                                                                                                                                                         |                         |
|                                       |                                                                                                                                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                                                                                                                                                                               |                         |
| 5.2                                   | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |
|                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 25.04.2023 08:15:33                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 10:04:0010105:41-10/032/2023-14                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
|                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         |
|                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         |
|                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судебного пристава-исполнителя Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным производствам Управления Федеральн, № 67600445/1013 (29978/21/10013-ИП), выдан 21.04.2023, Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным производствам Управления Федеральн |                         |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
| 5.3                                   | вид:                                                                                                                                                  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                     |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                   |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 3 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014

Кадастровый номер: 10:04:0010105:41

|     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 15.03.2022 08:48:52                                                                                                                                                                                                          |
|     | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 10:04:0010105:41-10/032/2022-11                                                                                                                                                                                              |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия не установлен                                                                                                                                                                                                  |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Не определено                                                                                                                                                                                                                |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                           |
|     | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судебного пристава-исполнителя(Мандейкайте Илона Арвидавна) о запрете, № 64427158/1013, выдан 11.03.2022, Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным производствам Управления Федеральн |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                           |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                           |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                                                                              |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.4 | вид:                                                                                                                                                  | Ипотека в силу закона                                                                                                                                                                                                        |
|     | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 15.11.2021 10:00:56                                                                                                                                                                                                          |
|     | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 10:04:0010105:41-10/032/2021-10                                                                                                                                                                                              |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия с 15.11.2021 до исполнения обязательств по уплате задолженности                                                                                                                                                |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Петрозаводску, ИНН: 1001040537, ОГРН: 1041000270024                                                                                                                         |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                           |
|     | основание государственной регистрации:                                                                                                                | п.2.1.ст. 73 Налогового кодекса Российской Федерации, № 146-ФЗ, выдан 31.07.1998                                                                                                                                             |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                   |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 4 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |

10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014

Кадастровый номер:

10:04:0010105:41

|     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                               |                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|     |                                                                                                                                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                         | данные отсутствуют |
|     |                                                                                                                                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                                                                                         | данные отсутствуют |
|     |                                                                                                                                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                                                                                        |                    |
|     |                                                                                                                                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                                                                                              |                    |
| 5.5 | вид:                                                                                                                                                  | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                    |                    |
|     | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 20.05.2021 09:13:13                                                                                                                                                                                                           |                    |
|     | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 10:04:0010105:41-10/032/2021-7                                                                                                                                                                                                |                    |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия не установлен                                                                                                                                                                                                   |                    |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | Не определено                                                                                                                                                                                                                 |                    |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                            |                    |
|     | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление судебного пристава-исполнителя(Болдырева Наталья Евгеньевна) о запрете, № 62772493/1013, выдан 18.05.2021, Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным производствам Управления Федеральн |                    |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                            |                    |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                            |                    |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                                                                                               |                    |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                       |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                       |
| вид объекта недвижимости              |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                       |
| Лист № 5 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 3                                                                                                                                     | Всего листов выписки: 8                                                                               |
| 10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014 |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                       |
| Кадастровый номер:                    |                           | 10:04:0010105:41                                                                                                                                      |                                                                                                       |
|                                       |                           | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                       |
| 5.6                                   |                           | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                |
|                                       |                           | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 24.02.2021 13:56:43                                                                                   |
|                                       |                           | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 10:04:0010105:41-10/032/2021-6                                                                        |
|                                       |                           | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | Срок действия не установлен                                                                           |
|                                       |                           | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                         |
|                                       |                           | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                    |
|                                       |                           | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Определение об обеспечении иска, № А26-109/2021, выдан 17.02.2021, Арбитражный суд Республики Карелия |
|                                       |                           | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                    |
|                                       |                           | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                    |
|                                       |                           | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                       |
|                                       |                           | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

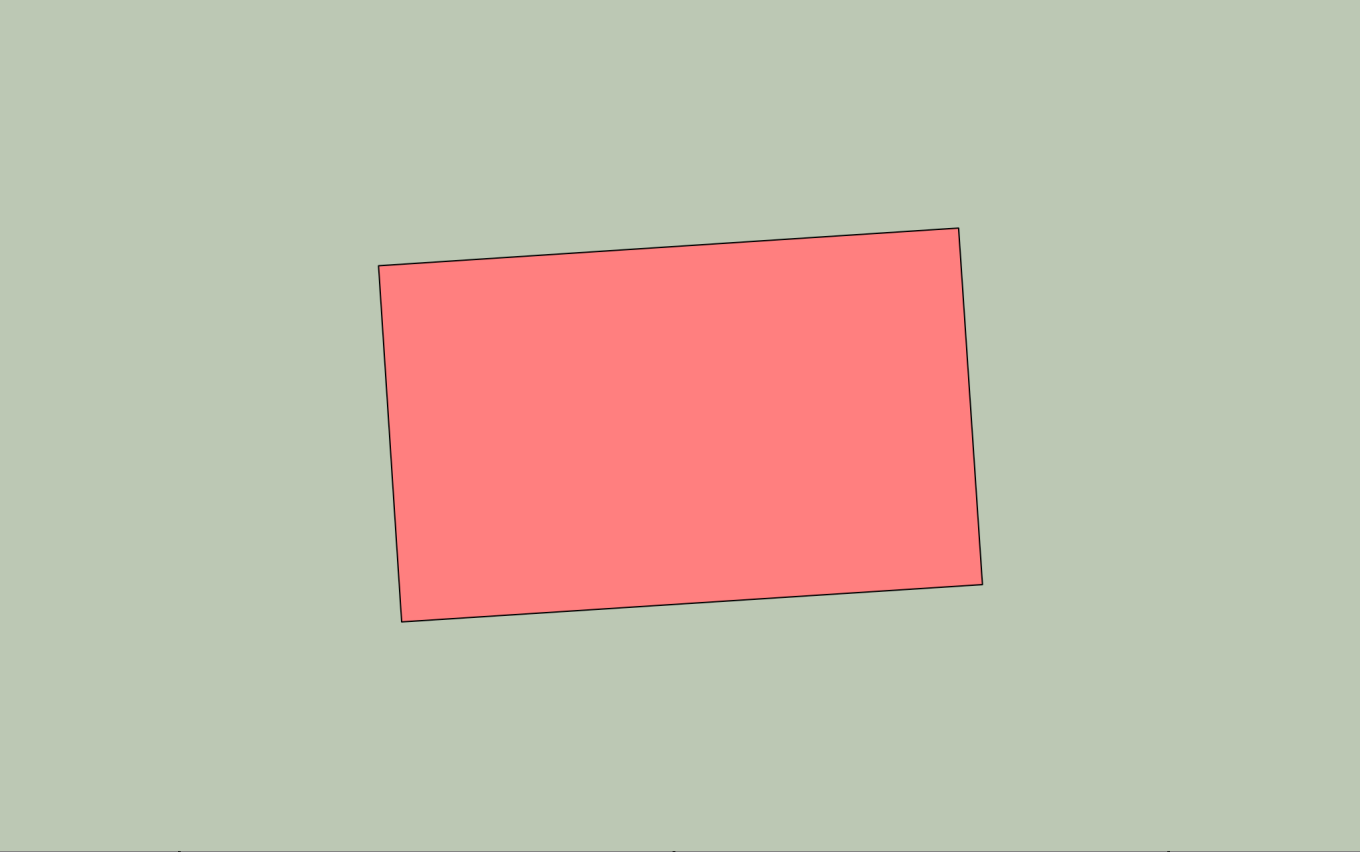
инициалы, фамилия

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Здание                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| Лист № 6 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 6                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 3  |
| 10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 10:04:0010105:41   |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют |
| 8                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 4                                                                            | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34722014                                                         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 10:04:0010105:41  |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|            |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:200                                                                                 | Условные обозначения:     |                   |                         |

|                               |                                                                                     |                                                                                                                                 |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                       | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                     | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50                                                                                  |                   |
|                               |                                                                                     | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |                   |