

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
(техническое описание объекта недвижимости)

на **Помещение**
(тип объекта учета)

Нежилое помещение
(наименование объекта)

Нежилое
(назначение объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации 652723, обл. Кемеровская

Административный округ (округ)

Город (пос.) г. Киселевск

Район города

Улица (пер.) ул. 50 лет города

(иное описание место -
положения объекта)

Дом № 27а

Помещение № 1

Кадастровый номер -

Паспорт составлен по состоянию на 18 октября 2024г.

Кадастровый инженер



Шестакова Е.С.
(Фамилия И.О.)

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля
-	-	-	-

II. Экспликация площади помещения

Этаж	Тип этажа	Номер на плане	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь помещения, кв.м	В том числе		Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования
						Основная	Вспомогательная		
1	2	2	4	5	6	7	8	9	
1	этаж	1	помещение	2,76*5,19+6,06*8,23- 0,83*0,86+4,06*4,81-0,72*0,68	82,5	82,5		2,80	
		2	помещение	2,72*3,03	8,2	8,2			
		3	коридор	11,04*1,21	13,4		13,4		
		4	коридор	1,01*3,88	3,9		3,9		
		5	санузел	1,15*1,98	2,3		2,3		
		6	куи	1,19*1,52	1,8		1,8		
		7	помещение	2,46*1,33	3,3	3,3			
		8	серверная	1,74*3,79	6,6		6,6		
		9	помещение	2,78*3,9	10,8	10,8			
		10	помещение	2,75*3,88	10,7	10,7			
		11	помещение	2,66*4,05	10,8	10,8			
					154,3	126,3	28,0		

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания	1995
Число этажей надземной части	1
№ этажа тип этажа помещения	1-этаж
Количество уровней в помещении	1

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Фундамент	Железобетонный ленточный
2) Наружные стены	Кирпичные
3) Перегородки	Кирпичные
4) Перекрытия	Железобетонные
5) Крыша	Профлист
6) Проемы Оконные Дверные	Стеклопакет Пластик/Металлические
7) Отделка стен	Керамическая плитка, обои, окраска,
8) Отделка потолков	Система подвесных потолков
9) Вид отопления	Центральное
10) Наличие: Электроосвещения Водопровод Канализация	Центральное От центральной сети Центральная
11) Наличие лоджий и (или) балконов	-

Перечень прилагаемых документов:

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Поэтажный план	1:100	1	

Особые отметки:

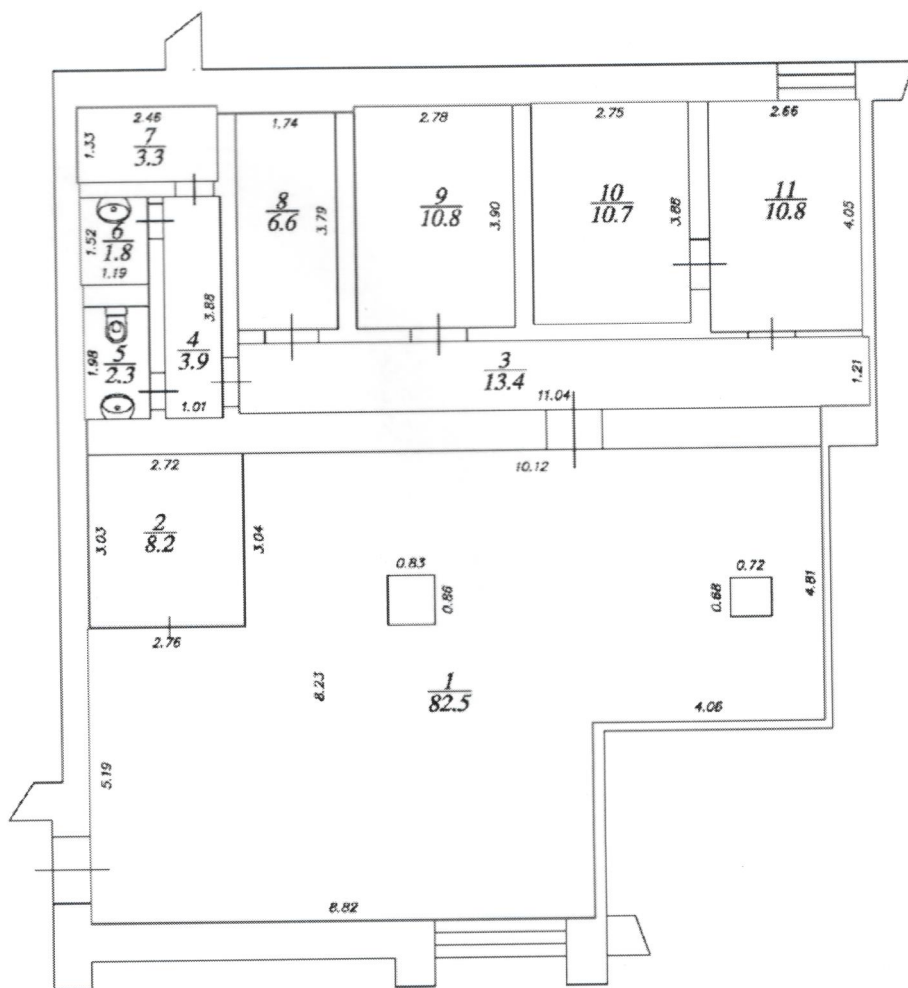
Помещение образовано в результате проведенного в 2024 г. капитального ремонта нежилого здания, путем раздела нежилого помещения с кадастровым номером 42:25:0104007:5224

Кадастровый инженер

 /Шестакова Е.С./

План помещения № 1

1 этаж



ИП Шестакова Е.С.

Позтажний план

Кадастровый инженер

Шестакова Е.С.

Дата
18.10.2024г.
подпись

Е.С. Шестакова

Адрес объекта:
Кемеровская область, г.
Киселевск, ул. 50 лет
города, д. 27а, пом. 1

Лист: 1
Листов: 1

ПРОШНО, ПРОИМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЮ

листа(ов)

4/сметы

Кадастровый инженер

Шестакова Е.С.

(подпись)

18 октября 2021

(дата)

