**ДОГОВОР**

**купли-продажи имущества с торгов**

г. Ростов-на-Дону «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

Финансовый управляющий Туник Евгения Петровича (23.04.1989г.р.,уроженца п.Оловянная-4 Читинской обл., ИНН616510719004,СНИЛС143-587-397 93,адрес: г.Ростов-на-Дону,ул.Орбитальная,28,кв.34) Титовский Игорь Павлович (ИНН 61612304817) именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 23.09.2024года по делу №А53-24237/2024 с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с протоколом №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах открытых электронных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Туник Е.П. по лоту №\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 2025года и условиям настоящего договора ПРОДАВЕЦ передает в собственность ПОКУПАТЕЛЯ, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется принять и оплатить транспортное средство:

Марка, модель ТС : **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Наименование (тип ТС): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Год изготовления: **\_\_\_\_\_**

Идентификационный номер (**VIN): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Цвет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Шасси (рама):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кузов(кабина, прицеп): № **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Мощность двигателя, л.с.(кВт) : **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Паспорт транспортного средства (ПТС): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1.2. ПОКУПАТЕЛЬ ознакомлен с техническим состоянием транспортного средства до подписания настоящего Договора, претензий к ПРОДАВЦУ не имеет и осуществляет самостоятельно и за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности в органах ГИБДД, включая стоимость оформления необходимого для этого пакета документов.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена транспортного средства, указанного в договоре составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00копеек, НДС не облагается.

Цена имущества определена в ходе открытых торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Туник Е.П. на основании протокола о результатах торгов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по лоту №\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2025года, является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Задаток, ранее внесенный ПОКУПАТЕЛЕМ за участие в торгах в размере \_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00копеек, НДС не облагается (далее -Задаток), засчитывается в счет уплаты цены, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.3. ПОКУПАТЕЛЬ перечисляет ПРОДАВЦУ денежные средства за транспортное средство за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, НДС не облагается, в течении 30-ти календарных дней с даты подписания настоящего договора на счет № 40817810852095292092 в Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк ИНН 7707083893, КПП 616143002, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602. Получатель: Туник Евгений Петрович.

2.4. Обязанность ПОКУПАТЕЛЯ по оплате имущества считается исполненной в день зачисления денежных средств на расчетные счета ПРОДАВЦА.

ПРОДАВЕЦ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ПОКУПАТЕЛЬ

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. ПРОДАВЕЦ обязан:

3.1.1. Передать ПОКУПАТЕЛЮ транспортное средство, а также необходимые документы, по Акту приема-передачи (далее -Акт) в течение пяти дней с момента его полной оплаты в соответствии с п.2.4 настоящего Договора.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязан:

3.2.1. Уплатить ПРОДАВЦУ денежные средства за приобретаемое транспортное средство в размере, порядке, предусмотренных п.п. 2.1-2.3 настоящего Договора.

**4. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

4.1.Не поступление денежных средств в счет оплаты транспортного средства в сумме и в сроки, указанные в настоящем Договоре считается отказом ПОКУПАТЕЛЯ от исполнения обязательств по оплате автомобиля. В этом случае ПРОДАВЕЦ вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив ПОКУПАТЕЛЯ о расторжении настоящего Договора.

4.2.Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления ПРОДАВЦОМ указанного уведомления, при этом ПОКУПАТЕЛЬ теряет право на получение Имущества.

4.3.В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

**5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения ПОКУПАТЕЛЕМ обязанностей, предусмотренных п. 2.3. настоящего Договора, ПРОДАВЕЦ вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке, при этом задаток ПОКУПАТЕЛЮ не возвращается.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

6.2.Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.3. Споры, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, стороны будут решать путем переговоров. При не достижении взаимоприемлемого решения спор будет разрешаться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен и подписан на 2(двух) листах в 3(трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один -в регистрирующий орган.

 6.5.Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ПРОДАВЕЦ:**  **ПОКУПАТЕЛЬ:**

**Туник Евгения Петровича \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Финансовый управляющий**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**Титовский И.П./** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**