

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.06.2022г.			
Кадастровый номер:	75:32:030749:263		
Номер кадастрового квартала:	75:32:030749		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.10.2021		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Россия, Забайкальский край, городской округ "Город Чита", улица Шилова, дом 8а, помещение 5/1
Площадь:	324.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	13415412.65
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	75:32:030749:20
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	75:32:030749:50
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое помещение; нежилое
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	инициалы, фамилия
Главный специалист-эксперт	Федотова Н.Г.



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.06.2022г.			
Кадастровый номер:		75:32:030749:263	
Сведения о кадастровом инженере:			
33658, образованием помещений по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Шилова, д. 8а, пом. 5/1, пом. 5/2 в результате раздела помещения с кадастровым номером: 75:32:030749:50, 4, 2021-03-31			
34215, изменением площади помещения с кадастровым номером 75:32:030749:263, расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Шилова, 8а, пом. 5/1, 50004159896, 2022-05-06			
данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:			
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Статус записи об объекте недвижимости:			
Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствия, отсутствуют.			
Особые отметки:			
Получатель выписки: Королевская Анна Алексеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 7707083893			

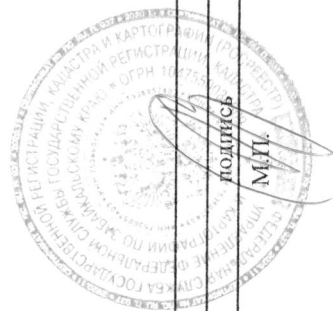


полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
Главный специалист-эксперт		М.П.		Федотова Н.Г.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист № 1 раздела 2		Вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 4	
27.06.2022г.		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 3	
Кадастровый номер:		75:32:030749:263			

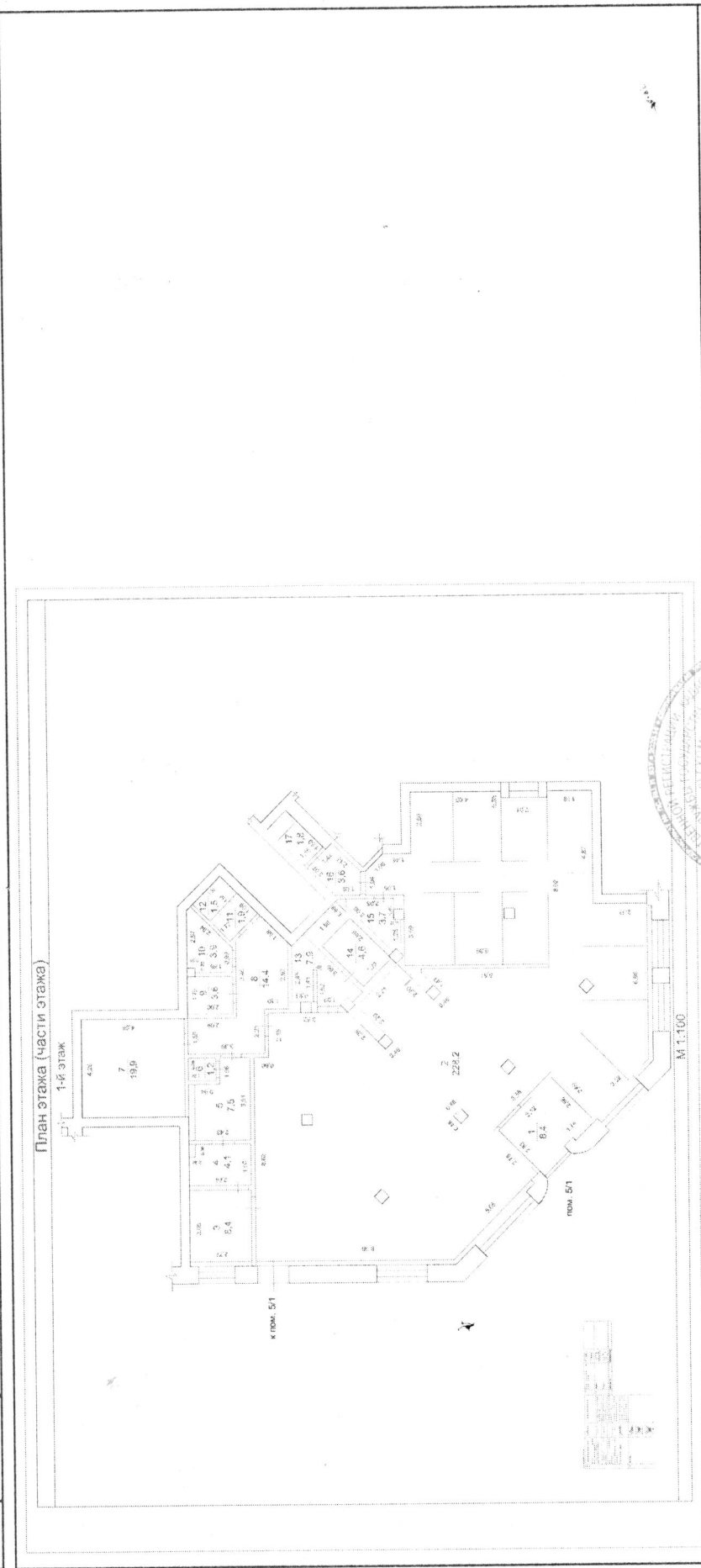
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 75:32:030749:263-75/116/2021-1 07.10.2021 08:19:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Главный специалист-эксперт	М.П.	Федотова Н.Г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.06.2022г.			
Кадастровый номер: 75:32:030749:263			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1:100

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Главный специалист-эксперт		Федотова Н.Г.	

