

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Хакасия от 09.09.2024 по делу № А74-4827/2024 Гузелева Илона Александровна (Локтева Илона Александровна) (21.09.1993г.р., место рожд: г. Абакан Респ. Хакасия, адрес рег: Хакасия Респ, Алтайский р-н, Подсинее с, Архипенко ул, 49, СНИЛС16364898613, ИНН 190402104627) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Земельный участок, площадь: 1 271м ² , адрес (местонахождение): Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО "Шебаевское", в 6 км юго-западнее с. Калинино, поле 314 га, участок 5/21, кадастровый номер: 19:10:050304:189	437 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 271м², адрес (местонахождение): Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО "Шебаевское", в 6 км юго-западнее с. Калинино, поле 314 га, участок 5/21, кадастровый номер: 19:10:050304:189 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 437 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Гузелевой
Александровны
Илоны

Новикова Вера Александровна