

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Воронежской области от 18.11.2024 по делу № А14-13230/2024 Карташова Оксана Олеговна (Докучаева Оксана Олеговна) (13.04.1980г.р., место рожд: г.Сасово Рязанская обл., адрес рег: Воронежская обл, г.Бобров, ул.им.Кирова, 22/1-4, СНИЛС03790440660, ИНН 360202721611) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 33,5м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 397700, , Воронежская обл, , г Бобров, , ул 22 Января, 146, , 1, кадастровый номер: 36:02:0100121:55. Доля 1/3	265 333,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 33,5м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 397700, , Воронежская обл, , г Бобров, , ул 22 Января, 146, , 1, кадастровый номер: 36:02:0100121:55 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/3 доли – 265 333,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Карташовой Оксаны Олеговны**

**Агнаева Екатерина Сергеевна**