

**Сообщение об отмене аукциона
по реализации имущества
РАД-407861**

18.04.2025 г.

АО «Российский аукционный дом» сообщает об отмене аукциона по Лоту № 1 (код лота РАД-407861), назначенного на 23.06.2025 г. с 11:00, опубликованного на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru, по реализации имущества, принадлежащего ПАО Сбербанк (далее Продавец):

Лот № 1.

1. Недвижимое имущество:

1) Нежилое здание общей площадью 91 кв.м., наименование: панельное здание, количество этажей, в том числе подземных 1, расположенное по адресу: *Липецкая область, Лев-Толстовский муниципальный район, сельское поселение Первомайский сельсовет, село Первомайское, улица Центральная, дом 35*, с кадастровым номером 48:12:0600204:40, принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 48-01/12-1/2000-853 от 29.09.2000, 1/1.

2) Земельный участок площадью 900+/-11 кв.м., расположенный по адресу: *Липецкая область, Лев-Толстовский муниципальный район, сельское поселение Первомайский сельсовет, село Первомайское, улица Центральная, земельный участок 35*, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – банковская и страховая деятельность, кадастровый номер 48:12:0600204:1, принадлежащий Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 48-48-03/024/2007-91 от 19.12.2007.

Ограничение прав и обременение объектов недвижимости: не зарегистрировано.

2. Движимое имущество:

- сигнализатор загазованности САКЗ-МК-2 с инвентарным номером 604130000171015,
- сплит-система RAS-18 U2KH3S-EE/U2AH3S-EE с инвентарным номером 604130000132108.

Начальная цена лота - 424 240,00 (Четыреста двадцать четыре тысячи двести сорок рублей 00 копеек), в том числе НДС.

Минимальная цена лота - 212 120,00 (Двести двенадцать тысяч сто двадцать рублей 00 копеек), в том числе НДС.

Основание отмены торгов: Решение собственника № ЦЧБ-8593-01-05-исх/98 от 18.04.2025 г.