**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *(полное наименование, ИНН юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта физ. лица, подающего заявку)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта – для физ. лица, если заявку подает представитель)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес местонахождения (либо адрес регистрации) Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес (либо адрес проживания) Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ электронный адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**принимая решение об участии в аукционе \_\_.\_\_.2025 года по продаже земельного участка с кадастровым номером 47:07:0612002:384, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Островки-Пороги», фермерское хозяйство «Малиновка» (далее-Объект),**

**обязуюсь:**

**1.** Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, опубликованном на сайтах [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**2.**  В случае признания победителем торгов:

2.1. В установленный в информационном сообщении срок заключить Договор купли-продажи Объекта и произвести оплату Объекта в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

2.2. Оплатить Организатору торгов – АО «Российский аукционный дом» - вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четыре процента) в т.ч. НДС от итоговой цены продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

**3.** В случае признания единственным участником торгов:

3.1. В установленный в информационном сообщении срок заключить Договор купли-продажи Объекта и произвести оплату Объекта в соответствии с условиями Договора купли-продажи.

3.2. Оплатить Организатору торгов – АО «Российский аукционный дом» - вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 4% (четыре процента) в т.ч. НДС от начальной цены продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

**4.** Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов и перечисляется непосредственно Претендентом. Надлежащей оплатой задатка является перечисление Претендентом денежных средств в соответствии с договором о задатке, условиями информационного сообщения и Регламента «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка, обеспечительного платежа при проведении электронных торгов по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также имущества частных собственников».

**5.** Настоящим подтверждаю, я уведомлен о том, что в случае: отказа (уклонения) победителя/единственного участника торгов от заключения договора купли-продажи Объекта, либо от оплаты цены Объекта, сумма внесенного задатка ему не возвращается.

В этом случае Организатор торгов оставляет за собой право отказать Претенденту в допуске к участию в последующих торгах, проводимых Организатором торгов.

**6.** Настоящим подтверждаю, что ознакомился с проектом договора купли-продажи, с состоянием Объекта, подлежащего реализации на торгах, и документацией к нему. С условиями договора купли-продажи согласен, обязуюсь условия договора купли-продажи выполнять. Претензий по качеству, состоянию Объекта и к документации не имею.

**7.** Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что договор купли-продажи Объекта заключается между собственником и победителем торгов в течение 10 (десять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что в случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника, договор купли-продажи заключается между собственником и единственным участником торгов в течение в течение 10 (десять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов по начальной цене продажи Объекта. Заключение договора купли-продажи для единственного участника является обязательным.

**8**. Настоящим подтверждаю, что уведомлен и согласен с тем, что сумма вознаграждения Организатора торгов, указанная в пунктах 2.2, 3.2 не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены Объекта, определенной по итогам торгов.

**9.** Для физических лиц: в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим подтверждаю согласие на обработку предоставляемых мною персональных данных.

 Документ подписан электронной подписью Претендента (его полномочного представителя)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\