

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист	
•					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
18.12.2024г.					
Кадастровый номер:		47:07:0612002:384			
Номер кадастрового квартала:		47:07:0612002			
Дата присвоения кадастрового номера:		10.06.1992			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		47:Е1:16-14-1:01			
Местоположение:		Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Островки-Пороги", фермерское хозяйство "Малиновка"			
Площадь, м2:		139700 +/- 262			
Кадастровая стоимость, руб:		58503566			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Категория земель:		Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:		размещение индивидуального жилого дома (жилых домов)			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Мельникова Татьяна Витальевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Рента Гарантия", 7816549285			



полное наименование органа регистрации прав	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
МФЦ МОСКОВСКОГО РАЙОНА СЕКТОР 4	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Г.СПБ УЛ.ВАРШАВСКАЯ Д.63М	Сертификат: 0090BDDC181A023B64597FE2579BEF50	
Г.АВРИЛОВА ИРИНА	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
ЕВГЕНЬЕВНА	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

19.12.2024

11.42

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.12.2024г.			
Кадастровый номер: 47:07:0612002:384			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Рента Гарантия", ИНН: 7816549285, ОГРН: 1127847587691
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47:07:0612002:384-47/053/2024-13 18.12.2024 17:21:08
3	Документы-основания	3.1	Соглашение о безвозмездной передаче недвижимого имущества, выдан 11.12.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности:

МОСКОВСКОГО РАЙОНА

СЕКТОР 4

Г.СИБ УЛ.ВАРШАВСКАЯ Д.63К

ГАВРИЛОВА ИРИНА

ЕВГЕНЬЕВНА

19.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

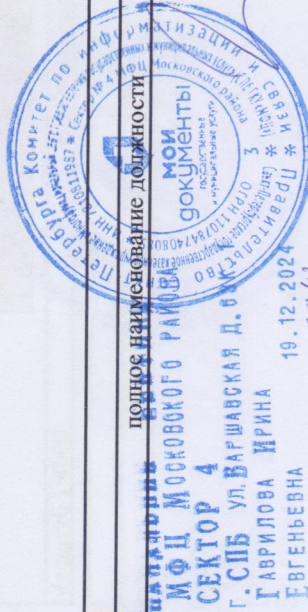
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC818A023B64597F1E2579BEF50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.12.2024г.			
Кадастровый номер:		47:07:0612002:384	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
	данные отсутствуют		



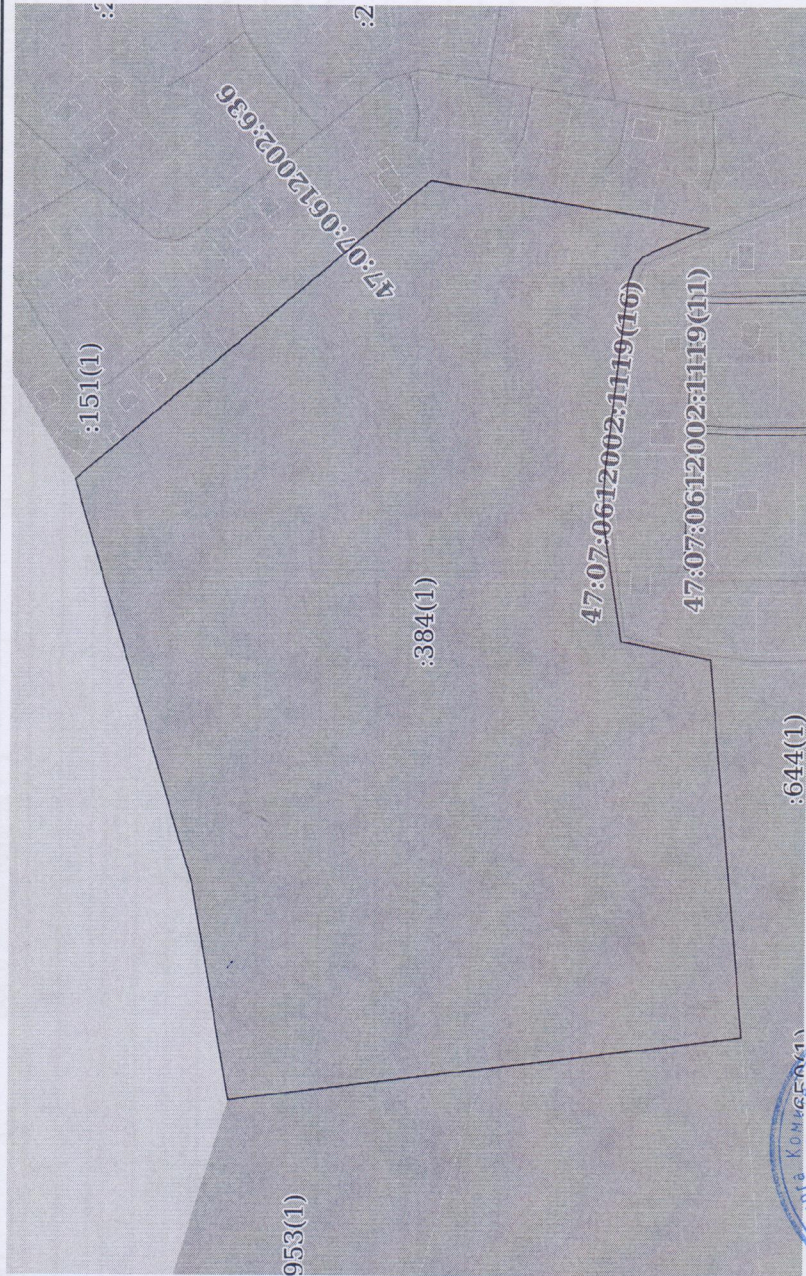
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
МОСКОВСКОГО РАЙОНА		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СЕКТОР 4		009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Г. СЛБ ул. ВАРШАВСКАЯ Д. 63		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ГАВРИЛОВА ИРИНА		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
ЕВГЕНЬЕВНА		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.12.2024г.			
Кадастровый номер: 47:07:0612002:384			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ПОЛНОМОЩНОЕ ПОДПИСАНИЕ ДОКУМЕНТЫ
МФЦ МОСКОВСКОГО РАЙОНА
СЕКТОР 4
Г. СПБ УЛ. ВАРШАВСКАЯ Д. 13
Г. АВРИЛОВА ИРИНА
ЕВГЕНЬЕВНА
19.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC81A023B64597F1E2579BEF50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

НАЧАЛЬНИК СЕКТОРА
МОФЦ МОСКОВСКОЙ
СЕКТОР 4
Г. СПБ УЛ. ВАРШАВСКАЯ
ГАВРИЛОВА ИРИНА
ЕВГЕНЬЕВНА

