**АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8(800)777-57-57, a.stepina@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ОАО «Метрострой»**, ОГРН 1027810253679, ИНН 7813046910, адрес: 190013, Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 52а, лит. А, пом. 1Н (далее – Должник) в лице **конкурсного управляющего Кузнецова Алексея Владимировича,** ИНН 780223789413, СНИЛС 131-526-736 36, адрес для корреспонденции: 191015, г. Санкт-Петербург, пр. Суворовский, д. 61А, а/я 27 (далее – КУ), член Ассоциации Арбитражных Управляющих «СИРИУС» (ААУ «СИРИУС») (ИНН 5043069006, ОГРН 1205000015615, адрес: 142280, Московская обл., г. Протвино, Кременковское ш., д. 2, офис 104/2, +7 (495) 909 24 52, e-mail [info@sro-sirius.ru](mailto:info@sro-sirius.ru), [http://сро-сириус.рф](http://xn----ptbavjdcddt.xn--p1ai/)), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.09.2021 по делу №А56-432/2019, определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.09.2023 по делу №А56-432/2019/ж.17, **сообщает о проведении на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет:** [**http://www.lot-online.ru/**](http://www.lot-online.ru/) **(далее – ЭП) повторных электронных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).**

Продаже на Торгах **отдельными лотами** подлежит движимое имущество, в том числе: автомобили, самоходная техника, станки, буровое оборудование, воздухонагреватели, лебедки, мебель, офисная техника и прочее (далее – Имущество, Лот(ы)). Подробный перечень Имущества с указанием начальных цен, адресов местонахождения и сведений об обременении (ограничении) (далее – Перечень) размещен в ЕФРСБ и ЭП.

Торги реализуемым Имуществом будут проведены в следующие даты:

- **по Лотам №№2-36,40-42,44,45,47,50-52,54-59,61-80,82-94,97,103,109-111, 113,114,117-138,140-150,152-162,164,167-183,185-201 - 16.05.2025 в 09 час.00 мин**. (здесь и далее - время мск). Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 29.03.2025 по 11.05.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 15.05.2025;

**- по Лотам №№202-210,212-225,227-248,250,255-350,352,353,357-376,378-388,390,392,394-402 - 27.05.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 07.04.2025 по 21.05.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 26.05.2025;

-**по Лотам №№403-406,408-410,412-421,423-426,429,431,432,434-436,438-442,444-446,448-466,470-472,474-476,479,481,482,484,486,487,489,490,492-498,500-502,504-516,518,519,523,524,526,529,531,532,536,539-554,556-588,590-602 - 03.06.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 14.04.2025 по 28.05.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 02.06.2025;

- **по Лотам №№ 603-627,630,632,635-638,643,645,646,648-661,663,666,669-672,674,676-678,682,684-687,691,692,694,696-709,711,712,714,716,** **718-726,728-731,733-741,743,745-802 - 10.06.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 21.04.2025 по 04.06.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 09.06.2025;

- **по Лотам№№803-807,809-821,823-846,848,850,851,853-857,859-865,867,868-870,872-893,895-901,903-932-939,941,942,944-959,963,965,967,968-975,977-987,989-992,994-1002 - 19.06.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 28.04.2025 по 15.06.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 18.06.2025;

- **по Лотам №№1003-1013,1015-1026,1028-1037,1040-1089,1097-1122,1126,1127,1129,1130,1131,1134-1139,1141-1157, 1159-1170,1172-1202 - 24.06.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 05.05.2025 по 18.06.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 23.06.2025;

- **по Лотам №№1203-1230,1234-1236,1239-1268,1270,1272-1283,1285-1370-1392,1394-1396,1398,1402**

**- 01.07.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 12.05.2025 по 25.06.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 30.06.2025;

- **по Лотам №№1403-1409,1414-1420,1428,1433-1470,1473,1477-1479,1482,1484,1487-1503,1505-1508,1510,1511,1513-1527,1531-1569,1571,1573-1592,1594,1596,1598,1599,1600 - 04.07.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 19.05.2025 по 30.06.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 03.07.2025;

- **по Лотам** **№№1604-1606,1608,1610,1613-1617,1620,1629,1633-1666,1669,1670,1673-1692,1694-1698,1700-1704,1709-1716,1719-1721,1724-1728,1736,1737,1753-1759 - 09.07.2025 в 09 час.00 мин**. Заявки на участие в Торгах принимаются с 09 час. 00 мин. 26.05.2025 по 03.07.2025 до 23 час. 00 мин. Определение участников Торгов – 08.07.2025.

Определение участников торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

**Обременения (ограничения) Имущества:** часть Лотов обременены арендойв пользу АО «Метрострой Северной Столицы» на основании договора аренды движимого имущества № 09 от 29.11.2021 на срок по 18.08.2025 (автопролонгация до окончания конкурсного производства). Копия договора аренды будет предоставляться потенциальным покупателям по запросу, направленному Организатору торгов, информация об обременении арендой в отношении Лотов на момент заключения договоров купли-продажи по итогам торгов может отличаться от информации, указанной в Перечне. В отношении части Лотов – согласно сведениям сервиса «Проверка автомобиля» ГИБДД запрет на регистрационные действия.

Ознакомление с Лотами производится ОТ по предварительной договоренности с КУ в рабочие дни: тел. +7967-268-63-09, эл. почта: fokina@auction-house.ru

**Задаток для Торгов – 20 %** от начальной цены соответствующего Лота, **шаг аукциона – 5 %** от начальной цены соответствующего Лота. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель **–** АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победитель Торгов (далее – ПТ) – лицо, предложившее наиболее высокую цену. ОТ имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов. Результаты Торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора купли-продажи (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ Договора от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания Договора на основной счет Должника: № 40702810212010127678 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.