**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об отмене электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский») по продаже единым лотом недвижимого и движимого имущества, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, назначенного на 28.03.2025г., по Лоту (РАД-402558):**

**Сведения об Объектах продажи единым лотом (далее – Объекты, Лот):**

Помещение, площадь: 573,8 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1, Подвал № подвал, расположенное по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 8А, пом. 3, кадастровый номер: 56:44:0431007:1319 и совместно с имуществом:

- кондиционер Sakata SH-35SHC, s/n SN2403595620276090810773, мощность 1,2 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC020CR/ M5CK020CR, s/n 20551107-00019, мощность 1,7 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC020CR/ M5CK020CR, s/n 20551207-00054, мощность 1,7 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC015CR/ M5CK015CR, s/n 20544107-00434, мощность 1 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20541507-00159, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20542007-00242, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20541707-00232, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20541707-00231, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20541507-00168, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20542007-00250, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер McQuay M5LC010CR/ M5CK010CR, s/n 20541507-00162, мощность 0,8 кВт;

- кондиционер Dantex RK-12SAG, s/n R3228899071, мощность 1,2 кВт;

- кондиционер с низкотемпературным комплектом McQuay M5WM015JR/M5LC015CRJ, s/n 20550605-11424, мощность 1,2 кВт;

- кондиционер с низкотемпературным комплектом McQuay M5WM015JR/M5LC015CRJ, s/n 2055605-11370, мощность 1,2 кВт;

- 8623-Охранно-пожарная и тревожная сигнализация, оп 8623/079 по адресу: г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 8 А, инв. номер 604009158721;

- 8623-Охранно-пожарная и тревожная сигнализация, оповещения о пожаре д/о 8623/079 по адресу: г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 8А, инв. номер 604006054734;

- 8623-8623 Структурированная кабельная система в ОСБ 8623/079, по адресу: г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 8А, инв. номер 604006061461;

- кухонный гарнитур, инв. номер 604540000321026.

**Отлагательное условие по передаче Объектов:** Объекты передаются Покупателю по Акту приема-передачи не позднее 30 мая 2025 г. при условии полной оплаты цены продажи Объектов.

**Начальная цена Лота – 26 433 720 рублей 00 копеек,** в том числе НДС 20%.

**Сумма задатка – 2 643 372 рубля 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 1 321 686 рублей 00 копеек.**

Продавец гарантирует, что Объекты никому не проданы, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом (запрещением), не обременены иными правами третьих лиц.