# Заключение о стоимости имущества № 2-241225-1474319 от 25.12.2024

| ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ | |
|---|---|
| **Категория, тип** | легковой |
| **Местонахождение** | Камчатский край, Елизовский р-н, г. Елизово |
| **Заводской, идентификационный номер** | Нет информации |
| **Марка, модель** | Mitsubishi RVR |
| **Год выпуска** | 1999 г. |
| **Пробег** | нет информации |

**Комментарий эксперта:** Расчетный физ. износ ОО и всех аналогов превышает 59,99%. Физ. износ принят экспертно, равным 5 9,99%, корректировка на износ не применяется.

| РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ | |
|---|---|
| **Заказчик** | Зикеев Д.М.<br>*ПАО Сбербанк* |
| **Дата, на которую определялась стоимость** | 25.12.2024 |
| **Рыночная стоимость, с НДС** | **320 000 ₽** |

/ Виноградов А.Н. /

## ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ

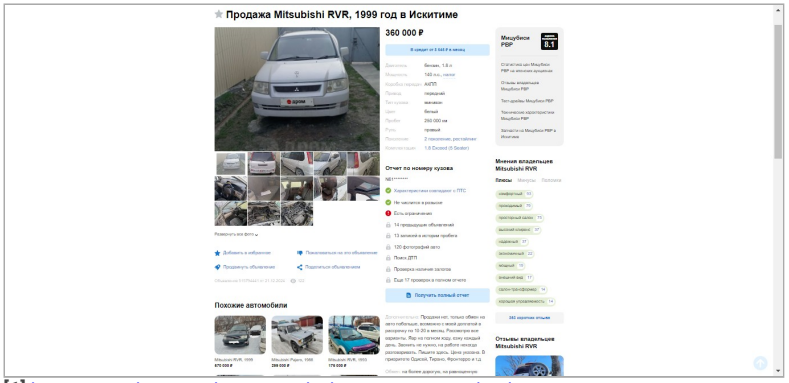
• Оценщик: **Виноградов Антон Николаевич** • Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», номер в реестре членов СРОО – 559 • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 040797-2 от 04.07.2024

**Приложение 1. Перечень объектов-аналогов, используемых при расчёте стоимости объекта оценки**

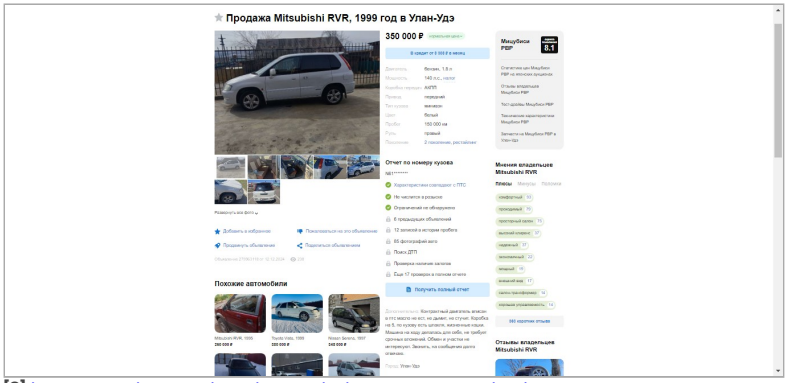
| № | Тип, назначение | Год выпуска | Пробег | Двигатель | Состояние | Доп. оборудование | Цена, ₽ | Скоррект. цена, ₽ | Корр. на торг, % | Корр. на втор. рынок, % | Корр. на износ, % | Корр. на хар-ки, % | Доп. кор-ка, % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Ссылка**: https://auto.drom.ru/iskitim/mitsubishi/rvr/515794441.html | | | | | **Марка, модель**: Mitsubishi RVR | | | **Местонахождение, комментарий**: Искитим, Новосибирская область Продажи нет, только обмен на авто побольше, возможно с моей доплатой в рассрочку по 10-20 в месяц. Рассмотрю все варианты. Явр на полном ходу, езжу каждый день. Звонить не нужно, на работе некогда разговаривать. Пишите здесь. Цена указана. В приоритете Одисей, Тирано, Фронтерро и т.д | | | | |
| | легковой | 1999 | 250 000 | 1 800 л • 140 л.с. • бензин • КПП – акпп | ? | | 360 000 | **324 000** | -10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | **Ссылка**: https://auto.drom.ru/ulan-ude/mitsubishi/rvr/279963118.html | | | | | **Марка, модель**: Mitsubishi RVR | | | **Местонахождение, комментарий**: Улан-Удэ Контрактный двигатель вписан в птс масло не ест, не дымит, не стучит. Коробка на 5, по кузову есть шпакля, жизненные коцки. Машина на ходу делалась для себя, не требует срочных вложений. Обмен и участки не интересуют. Звонить, на сообщения долго отвечаю. | | | | |
| | легковой | 1999 | 150 000 | 1 800 л • 140 л.с. • бензин • КПП – акпп | ? | | 350 000 | **315 000** | -10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | **Ссылка**: https://auto.drom.ru/troitskoe-khb/mitsubishi/rvr/52943223.html | | | | | **Марка, модель**: Mitsubishi RVR | | | **Местонахождение, комментарий**: Троицкое, Хабаровский край Цвет светло-серый по ПТС, а так он больше к молочному чтоль... 5 дверей, кузов рестайл, ровный, на левом пороге ржавчина, по салону почти идентичен старшему брату, есть потёртости, что странно, тачка ж новая с салона практически. Лобовое с трещинами, замена от 3.5 за изделия от китайских товарищей до 135 за чистокровный самурайский брэнд. в остальном нормально. подвеска усиленная от грэндиса, стойки, рычаги, всё новое. пробег указан от контрактного ДВС, в комплекте отдаю старый ДВС со всем навесным и автоматом (старый снят по причине стука в третьем цилиндре, но ехал). На фото АТ шоссейная резина на 16 литье, а не штатные колёсики, и они нормально раскручивает, что характерно, а я было засомневался когда мерил. Из вложений требует замены левого ступичного и рулевых наконечников (ступица есть, поставить некогда), в остальном состояние сел и поехал. Обмен только делику D5 и на деньги. Торг только у капота, про ДТП и прочая - да сто пудов вкруг уже битая с такого-то года выпуска, но по виду не скажешь. Кому очень далеко ехать - ребят, ну если для вас расстояние это проблема, ну гляньте что поближе, я тут при чём? Все вопросы в переписку (чат сайта или телега, ватсап, аська), голосовой могу пропустить. | | | | |
| | легковой | 1999 | 90 000 | 1 800 л • 140 л.с. • бензин • КПП – акпп | ? | | 330 000 | **297 000** | -10 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | **Ссылка**: https://auto.drom.ru/belogorsk/mitsubishi/rvr/845722266.html | | | | | **Марка, модель**: Mitsubishi RVR | | | **Местонахождение, комментарий**: Белогорск, Амурская область СМОТРИТЕ КАРТОЧКУ ПРОДАВЦА. ЕСТЬ ВЫБОР АВТО Адрес ул. Чехова 28 ПРОДАЖА. ОБМЕН. ВЫКУП АВТО. Продам отличный семейный автомобиль, сочетающий в себе все качества внедорожника и минивэна. Комплектация спорт гир. Машина в отличном состоянии, ( не распил, не конструктор и т. д), не гнилая не ржавая. По кузову вся ровная как и под капотом. Мотор, ходовка на отлично, работает без нареканий, высокий дорожный просвет, литье на 15, супер салон, все на кнопках, вся электроника работает, центральный замок, электронные стеклоподъемники, все стекла родные без сколов и трещин. Обслужена вся топливная система. Мотор почищен водородо | | | | |

| № | Тип, назначение | Год выпуска | Пробег | Двигатель | Состояние | Доп. оборудование | Цена, ₽ | Скоррект. цена, ₽ | Корр. на торг, % | Корр. на втор. рынок, % | Корр. на износ, % | Корр. на хар-ки, % | Доп. кор-ка, % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | м. Возможен расчет после оформления в ГИБДД. ТОРГА НЕТ НИ РУБЛЯ. ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ г. БЕЛОГОРСКА И БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА ВОЗМОЖНО ПРОДАЖА В КРЕДИТ. ОСУЩЕСТВЛЯЮ ВЫДАЧУ НАЛИЧНЫХ ПОД ЗАЛОГ АВТО ПОД НИЗКИЙ % | | | |
| | легковой | 1999 | 210 000 | 1 800 л • 140 л.с. • бензин • КПП – акпп | ? | | 380 000 | **342 000** | -10 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## Приложение 2. Экранные копии объявлений, используемых для расчёта стоимости

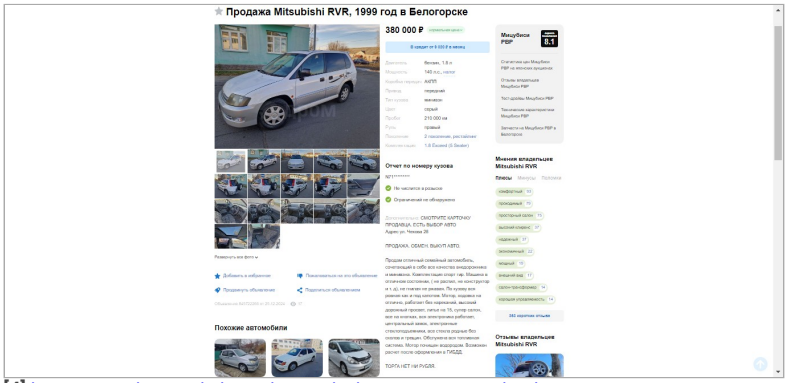



[1] https://auto.drom.ru/iskitim/mitsubishi/rvr/515794441.html




[2] https://auto.drom.ru/ulan-ude/mitsubishi/rvr/279963118.html

[3] https://auto.drom.ru/troitskoe-khb/mitsubishi/rvr/52943223.html




[4] https://auto.drom.ru/belogorsk/mitsubishi/rvr/845722266.html