

на торгах по делу № А56-95614/2019 о банкротстве ООО «Сити-Групп»

« _____ 2025 года

Покупатель (победитель торгов)

3. Покупатель « ____ » _____ 2025 г. (до торгов) внес задаток в размере 20% от начальной продажной цены требований в сумме _____ руб. на специальный счет должника № 40702810255000006178 в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк» (ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893, КПП 783545088), БИК 044030653, к/с

30101810500000000653.

4. Задаток не возвращается покупателю в любом случае ни в какой части.

5. Покупатель предложил в ходе торгов за бульдозер наивысшую цену - _____ руб., и был признан победителем торгов на основании протокола организатора торгов от « _____ » _____ 2025 г.

6. Предложенную на торгах цену (за вычетом суммы задатка) в размере _____ руб. покупатель обязался уплатить продавцу в течение тридцати календарных дней с даты подписания настоящего договора путем банковского перевода на расчетный счет должника № 40702810855130000091 в ПАО «Сбербанк» (ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893, КПП 784243001), БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.

7. В случае оплаты покупателем полной стоимости настоящего договора (за вычетом суммы задатка) в установленный в настоящем договоре срок сумма задатка засчитывается в счет оплаты покупателем настоящего договора.

8. Оплата имущества должна быть произведена в полном объеме до подачи договора купли-продажи на регистрацию в Государственную техническую инспекцию по Санкт-Петербургу.

9. Передача лота осуществляется в течение пяти рабочих дней после регистрации договора купли-продажи в Государственную техническую инспекцию по Санкт-Петербургу на основании акта приема-передачи.

10. В случае отказа или просрочки со стороны покупателя (победителя торгов) оплатить полную стоимость настоящего договора, либо неполной оплаты стоимости договора, задаток покупателю не возвращается ни в какой части.

11. В случае отказа или просрочки со стороны покупателя (победителя торгов) оплатить полную стоимость настоящего договора, либо неполной оплаты стоимости договора, продавец вправе отказаться от исполнения настоящего договора, и расторгнуть настоящий договор, в одностороннем внесудебном порядке, в день, следующий за последним днем оплаты настоящего договора покупателем, без возврата покупателю задатка, а также без возмещения покупателю любых видов вреда, убытков, издержек, ущерба, и выплаты любых неустоек (пени, штрафа), компенсаций и прочих денег. При этом продавец считается отказавшимся от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, все обязательства продавца по настоящему договору считаются прекращенными, настоящий договор считается прекращенным и расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке в ноль часов дня, следующего за последним днем срока оплаты настоящего договора покупателем. Покупатель считается признавшим указанные права продавца в момент подписания настоящего договора, а продавец освобождается от обязанности отдельного письменного уведомления покупателя об отказе от исполнения, прекращении и расторжении настоящего договора в одностороннем внесудебном порядке.

12. Настоящий договор составлен на двух страницах в четырех экземплярах - по одному экземпляру для каждой из сторон и должника, и один экземпляр для регистрации транспортного средства в Государственную техническую инспекцию по Санкт-Петербургу.

Продавец (организатор торгов) -

конкурсный управляющий должника (банкрота)

ООО «Сити-Групп» _____ /Муштакова С.Т./

Покупатель

(победитель торгов) _____ / _____ /

Подписи сторон: _____