<u>Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области</u> полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2024, поступившего на рассмотрение 27.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

	Здани	ie	газдел 1 Лист	
	вид объекта нед	вижимости		
Лист № 1 раздела 1 Всего листог	в раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8	
28.02.2024г. № КУВИ-001/2024-57644482				
Кадастровый номер:	71:31:020201:266			
Номер кадастрового квартала:	71:31:010402 06.07.2012			
Дата присвоения кадастрового номера: Ранее присвоенный государственный учетный номер:			адастровый номер -; Условный номер -;	
Местоположение:	Тульская область, р-н. Узловский, г. Узловая, ул. Генерала Васильева, д. 44			
Площадь, м2:	58.1			
Назначение:	Нежилое			
Наименование:	Нежилое здание (маст	ерские по ремонту погр.насосов)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземн	ых 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1984			
Год завершения строительства:	1984			
Кадастровая стоимость, руб:	440061.36			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:31:020201:139			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки:	БЕЛОУСОВ АЛЕКСЕЙ			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 2 Всего листов раздела 2: 6 Всего разделов: 3 Всего листов выпи 28.02.2024г. № КУВИ-001/2024-57644482 Кадастровый номер: 71:31:020201:266 1 Правообладатель (правообладатели): 1.1 Общество с ограниченной ответственностью "АКВЕДУК", ИНН: 7117500248, ОГР 1087154007533 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: 2.1 Собственность 71-71-20/006/2009-104 03.07.2009 00:00:00 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Собственность 71-71-20/006/2009-104 03.07.2009 00:00:00 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации делки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 Вид: Ипотека 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Дата государственной регистрации: Очноственной регистрации: Ипотека 4 Очноственной регистрации: 04.09.2014 00:00:00 Очноственной регистрации:	Здание							
28.02.2024г. № KVBИ-001/2024-57644482 Кадастровый номер: 71:31:020201:266 1 Правообладатель (правообладатели): 1.1 Общество с ограниченной ответственностью "АКВЕДУК", ИНН: 7117500248, ОГРІ 1087154007533 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: 1.1.1 данные отсутствуют 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Собственность 71-71-20/006/2009-104 03.07.2009 00:00:00 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1 данные отсутствуют 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 Вид: Ипотека 5.1 вид: Ипотека дата государственной регистрации: 04.09.2014 00:00:00	вид объекта недвижимости							
Тиза правообладатель (правообладатели):	иски: 8							
Тизаторовый номер: Тизаторовый начаторовый								
1087154007533								
1087154007533								
1 персональных данных физического лица: 2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Собственность 71-71-20/006/2009-104 03.07.2009 00:00:00 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1 данные отсутствуют 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 вид: Ипотека дата государственной регистрации: 04.09.2014 00:00:00	H:							
права: 71-71-20/006/2009-104 03.07.2009 00:00:00 4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1 данные отсутствуют 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 вид: Ипотека дата государственной регистрации: Ипотека								
регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 вид: Ипотека дата государственной регистрации: 04.09.2014 00:00:00								
5.1 вид: Ипотека дата государственной регистрации: 04.09.2014 00:00:00								
дата государственной регистрации: 04.09.2014 00:00:00								
71 71 70 /011 /0014 070								
номер государственной регистрации: 71-71-20/011/2014-970								
обременение объекта недвижимости:								
лицо, в пользу которого установлены ограничение Открытое акционерное общество Губернский Банк "Симбирск", ИНН: 7303003148, ОГРН: прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество Губернский Банк "Симбирск", ИНН: 7303003148, ОГРН: 1027300000232							
сведения о возможности предоставления третьим данные отсутствуют лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют							
основание государственной регистрации: Договор залога недвижимого имущества, № 40/1, выдан 01.07.2014								
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:								
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:								
документ подписан электронной подписью								
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108								
полное наименование должности владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024								

						Лист 3
			Здан			
			вид объекта не	едвижимости		
J.	Тист № 2 раздела 2	Всего листон	в раздела 2: 6	Всего разде	лов: 3	Всего листов выписки: 8
8.02.2024г.	. № КУВИ-001/2024-5764448	2				
адастровы	ій номер:		71:31:020201:266			
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной д закладной или электронно ведения о внесении измен					
	регистрационную запись с					
5.2	вид:		Ипотека			
	дата государственной реги	страции:	27.06.2014 00:00:00			
	номер государственной регистрации:		71-71-20/009/2014-544			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			.2014 с 06.05.2014 по 1		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество Губернский Банк "Симбирск", ИНН: 7303003148, ОГРН: 10273000002			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
	основание государственно	й регистрации:	Договор залога недвижимого имущества № $5/1$, выдан $05.05.2014$, дата государственной регистрации: $27.06.2014$, номер государственной регистрации: $71-71-20/009/2014-544$			
	сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	ı, ограничения права без	данные отсутствуют			
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной д закладной или электронно	документарной				
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:					
5.3	вид:		Ипотека			
	дата государственной реги		27.06.2014 00:00:00			
	номер государственной регистрации:		71-71-20/009/2014-543			
	срок, на который установл обременение объекта недв		Срок действия с 31.01	.2013 с 31.01.2013 по 3	0.01.2014	
			ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОННО Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В	* *) ,	
	полное наименование д	олжности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		инициалы, фамилия
			РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР		<u>'</u>	· / !

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

			Здан			
			вид объекта не	едвижимости		
Л	Іист № 3 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8	
.02.2024г.	№ КУВИ-001/2024-57644482					
дастровы	й номер:		71:31:020201:266			
	лицо, в пользу которого уст		Открытое акционерно	е общество Губернский Банк "Симбир	ск", ИНН: 7303003148, ОГРН: 102730000023	
	сведения о возможности пр лицам персональных данны	едоставления третьим	данные отсутствуют			
	основание государственной		27.06.2014, номер госу	жимого имущества № 8/1, выдан 05.05 ударственной регистрации: 71-71-20/00	.2014, дата государственной регистрации: 09/2014-543	
	сведения об осуществлении регистрации сделки, права, необходимого в силу законлица, органа:	ограничения права без	данные отсутствуют			
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:					
5.4	вид:		Ипотека			
	дата государственной регис	страции:	05.05.2014 00:00:00			
	номер государственной рег	номер государственной регистрации:		71-71-20/006/2014-527		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 18.02.2014 по 31.01.2017 с 18.02.2014 по 31.01.2017			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество Губернский Банк "Симбирск", ИНН: 7303003148, ОГРН: 1027300			
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют		
	основание государственной регистрации:		Договор залога недвижимого имущества, № 2/1, выдан 18.02.2014, дата государственной регистрации: 05.05.2014, номер государственной регистрации: 71-71-20/006/2014-527			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

						Лист 5
			Здан			
			вид объекта не			
Л	ист № 4 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 6	Всего раз	делов: 3	Всего листов выписки: 8
3.02.2024г.	№ КУВИ-001/2024-57644482					
адастровыі	й номер:		71:31:020201:266			
	сведения об управляющем з управления залогом, если та для управления ипотекой:	акой договор заключен	данные отсутствуют			
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в						
	регистрационную запись об					
5.5	вид:		Ипотека			
	дата государственной регистрации:		05.05.2014 00:00:00			
	номер государственной реги		71-71-20/006/2014-525			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 23.10			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Сткрытое акционерное общество Губернский Банк "Симбирск", ИНН: 7303003148, ОГРН: 102730000023			
	сведения о возможности пролицам персональных данны	едоставления третьим	данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации: Договор залога недвижимого имущества, № 62/1, выдан 23.10.2013, дата государственной регистра 05.05.2014, номер государственной регистрации: 71-71-20/006/2014-525					
	сведения об осуществлении регистрации сделки, права, необходимого в силу закона лица, органа:	ограничения права без	данные отсутствуют	,,,,		
	сведения об управляющем з управления залогом, если та для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, кот хранение обездвиженной до закладной или электронной	окументарной закладной:				
	ведения о внесении изменен регистрационную запись об					
5.6	вид:		Ипотека			
	дата государственной регистрации:		20.06.2013 00:00:00			
	номер государственной реги	истрации:	71-71-20/007/2013-484	1		
			ЭЛЕКТРОННО	, ,	<u> </u>	
	полное наименование до	лжности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР'	ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия

					Лист 6			
			Здан					
	вид объекта недвижимости							
	Лист № 5 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8			
28.02.2	2024г. № КУВИ-001/2024-57644482	2						
Кадаст	гровый номер:		71:31:020201:266					
	срок, на который установле обременение объекта недви		Срок действия с 08.05.2013 по 16.02.2015 с 08.05.2013 по 16.02.2015					
	лицо, в пользу которого уст прав и обременение объект		Открытое акционерно	е общество Губернский Банк "Симби	рск", ИНН: 7303003148, ОГРН: 1027300000232			
	сведения о возможности пр лицам персональных данны	ых физического лица	данные отсутствуют					
	основание государственной		20.06.2013, номер госу	кимого имущества №18/1, выдан 08.0 дарственной регистрации: 71-71-20/0	05.2013, дата государственной регистрации: 007/2013-484			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют					
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		данные отсутствуют					
	ведения о внесении измене регистрационную запись об							
6	Заявленные в судебном порядке пр	<u> </u>	данные отсутствуют					
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют					
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют					
9	9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют					
	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данные отсутствуют					

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27 06 2023 по 19 09 2024	

			JINCT /				
	Здание						
	вид объекта	недвижимости					
Лист № 6 раздела 2 Всего листов раздела 2: 6 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 8							
28.02.2024г. № КУВИ-001/2024-5764448	32						
Кадастровый номер: 71:31:020201:266							
Правопритязания и сведения о н не рассмотренных заявлений о п государственной регистрации пр прекращения права), ограничени объекта недвижимости; сделки в недвижимости:	ава (перехода, ия права или обременения						

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Описание местоположения объекта недвижимости

Здание							
	вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8				
28.02.2024г. № КУВИ-001/2024-57644482	2						
Кадастровый номер:	71:31:020201:266						
Схема расположения объекта недвижимо	ости (части объекта недвижимости) на земелы	ном участке(ах)					
36/2	условные обозначения:	:139					
условные ооозначения.							
	докумен	Т ПОДПИСАН					
	Электронн	ой подписью —					
полное наименование д	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2 ОЛЖНОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБ		инициалы, фамилия				
La constant de la con	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КА Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.	РТОГРАФИИ	, _T				