

Сведения о заключении договора купли-продажи

№ сообщения	15298351
Дата публикации	09.09.2024

Должник

Наименование должника	ООО "КОРПОРАЦИЯ "ОБЛГАЗ"
Адрес	125459, ПРОЕЗД ДОНЕЛАЙТИСА, 38
ОГРН	1057746456173
ИНН	7733539893
№ дела	A40-46808/2018 186-89Б

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Дюрягин Валерий Викторович (ИНН 772000550040, СНИЛС 124-018-754 24)
Адрес для корреспонденции	105118,г. Москва,а/я 26
E-mail	du_val@mai.ru
СРО АУ	Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих" (ИНН 7731024000, ОГРН 1107799028523)
Адрес СРО АУ	119017, г. Москва, г. Москва, переулок 1-й Казачий, дом 8 , строение 1, офис 2
Объявление о проведении торгов	№14930188 опубликовано 23.07.2024

Публикуемые сведения

Торговая площадка	Российский аукционный дом
-------------------	---------------------------

Заключенные договоры

Номер лота	1
Описание	Имущество, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, поселок Горки-10, дом 1 (далее—Лот): Лот 1: Здание, наименование: жилое строение (дачный дом), площадь 1 040,8 кв.м., этажей 2, в том числе подземных 1, кадастровый №: 50:20:0000000:11681; Здание, назначение: нежилое (гостевой дом), площадь 424,5 кв.м., этажей 2, кадастровый №: 50:20:0000000:11679; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования (далее – ВРИ): для дачного строительства, площадь 2 961 +/- 19 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:348, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для дачного строительства, площадь 3 381 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:349, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для дачного строительства, площадь 4 614 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:323, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для дачного строительства, площадь 5 000 +/- 25 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:322, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Сооружение (погреб), назначение: нежилое, площадь 27,5 кв.м., этажей 1, кадастровый №: 50:20:0041514:1528; Сооружение, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, газоснабжения (газопровод высокого давления), протяженность 942 м., кадастровый №: 50:20:0000000:2707; Сооружение, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, газоснабжения (газопровод низкого давления (распределительный), протяженность 24 м., кадастровый №: 50:20:0000000:2708.
Сведения о заключении договора	заключение договора с единственным участником торгов
Номер договора	Б/Н
Дата договора	05.09.2024
Цена приобретения имущества, руб.	150 300 000,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	Индивидуальный предприниматель Чураков Егор Владимирович
ОГРН/ОГРНИП	322290100029441
ИНН	290205525844

Текст:
Решением Арбитражного суда города Москвы от 20.06.2019 г. по делу № А40-46808/18-186-89Б (в полном объеме изготовлено 03.07.2019 г.) в отношении общества с ограниченной ответственностью «Корпорация «ОблГаз»» (ОГРН 1057746456173, ИНН 7733539893, КПП 773301001, ГРН записи о регистрации юридического лица 1057746456173 от 17.03.2005 г., рег. № в ПФ РФ 087902005069 от 06.06.2011, рег. № в ФСС РФ 773502093777271 от 05.12.2017, место нахождения: 125459, г. Москва, проезд

Донелайтиса, дом 38) открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев. Исполнение обязанностей конкурсного управляющего ООО «Корпорация «ОблГаз» возложено на Осипову Екатерину Викторовну (член Ассоциации «Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих», ИНН 481688688309, адрес для направления корреспонденции: 390000, г. Рязань, ул. Новослободская, д. 20а) до утверждения конкурсного управляющего должника. Определением Арбитражного суда города Москвы от 19.11.2019 г. по делу № А40-46808/18-186-89Б (в полном объеме изготовлено 22.11.2019 г., опубликовано 23.11.2019 г.) конкурсным управляющим ООО «Корпорация «ОблГаз» утвержден – Дюрягин Валерий Викторович (ИНН 772000550040, СНИЛС 124-018-754 24, адрес для направления корреспонденции: 105118, г. Москва, а/я 26), член саморегулируемой организации – Ассоциация СРО «ЦААУ» (ОГРН 1107799028523, ГРН: 1107799028523 от 14.10.2010 ИНН 7731024000, СНИЛС 087801001333 юридический/ почтовый адрес: 119017, г. Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, строение 1, тел. 8(499)238-28-93)

Настоящим Конкурсный управляющий сообщает о том, что по итогам торговой процедуры между ООО "Корпорация «ОблГаз" , в лице конкурсного управляющего Дюрягина В.В. и ИП Чураковым Е.В. заключен Договор купли-продажи имущества в соответствии с проведенными торгами.

Предметом договора является: Имущество, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, поселок Горки-10, дом 1 (далее—Лот): Лот 1: Здание, наименование: жилое строение (дачный дом), площадь 1 040,8 кв.м., этажей 2, в том числе подземных 1, кадастровый №: 50:20:0000000:11681; Здание, назначение: нежилое (гостевой дом), площадь 424,5 кв.м., этажей 2, кадастровый №: 50:20:0000000:11679; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования (далее – ВРИ): для дачного строительства, площадь 2 961 +/- 19 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:348, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для дачного строительства, площадь 3 381 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:349, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для дачного строительства, площадь 4 614 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:323, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для дачного строительства, площадь 5 000 +/- 25 кв.м., кадастровый №: 50:20:0041615:322, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Успенский, п. Горки-10, дом 1; Сооружение (погреб), назначение: нежилое, площадь 27,5 кв.м., этажей 1, кадастровый №: 50:20:0041514:1528; Сооружение, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, газоснабжения (газопровод высокого давления), протяженность 942 м., кадастровый №: 50:20:0000000:2707; Сооружение, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, газоснабжения (газопровод низкого давления (распределительный), протяженность 24 м., кадастровый №: 50:20:0000000:2708.

Заинтересованность Чуракова Е.В. к конкурсному управляющему , должнику и конкурсным кредиторам отсутствует, в капитале конкурсного управляющего и СРО «СМиАУ» Чураков Е.В. не участвуют.

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)