

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.07.2024, поступившего на рассмотрение 18.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:	64:48:050380:1110		
Номер кадастрового квартала:	64:48:050380		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская область, г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., 90		
Площадь:	8190 +/- 32		
Кадастровая стоимость, руб.:	41971519.06		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:48:000000:38215, 64:48:000000:38216, 64:48:000000:38217, 64:48:000000:38220, 64:48:000000:38222, 64:48:000000:38223, 64:48:000000:38224, 64:48:000000:38225, 64:48:000000:38226, 64:48:000000:38227, 64:48:000000:38228, 64:48:000000:5994		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:48:050380:52		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Отдельно стоящие офисные здания делового и коммерческого назначения свыше 5 000 кв.м. общей площади		
Сведения о кадастровом инженере:	Малюгин Владислав Валерьевич, дата завершения кадастровых работ: 25.12.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 64:00-6.868 от 19.07.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1. Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. 2. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие высотные ограничения (ограничительная высота в секторе в Балтийской системе высот 1977 г.): 325,00 м – 330,00 м. 3. Право на использование радиочастотного спектра предоставляется посредством выделения полос радиочастот и (или) присвоения (назначения) радиочастот или радиочастотных каналов. Использование радиочастотного спектра без соответствующего разрешения не допускается (пункт 1 статьи Федерального закона 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи».), вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 65 (сектор 65), тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 02.02.2023, номер решения: 57-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта Российской Федерации (Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)) 2. дата решения: 13.06.2023, номер решения: бн	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.08.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.06.2019; Земельный участок 64.48.0.135; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения и выявленного объекта культурного наследия, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, 90" от 29.04.2019 № 93 выдан: Управление по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
		«Здание мельницы Бореля паровой мукомольной», 1874-1879 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, 90" от 07.08.2019 № №566-П выдан: Правительство Саратовской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2022; реквизиты документа-основания: водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Российская Федерация. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.08.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 02.02.2023 № 57-п выдан: Министерство транспорта Российской Федерации (Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)); документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 13.06.2023 № бн.	
Получатель выписки:		Быков Александр Владимирович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

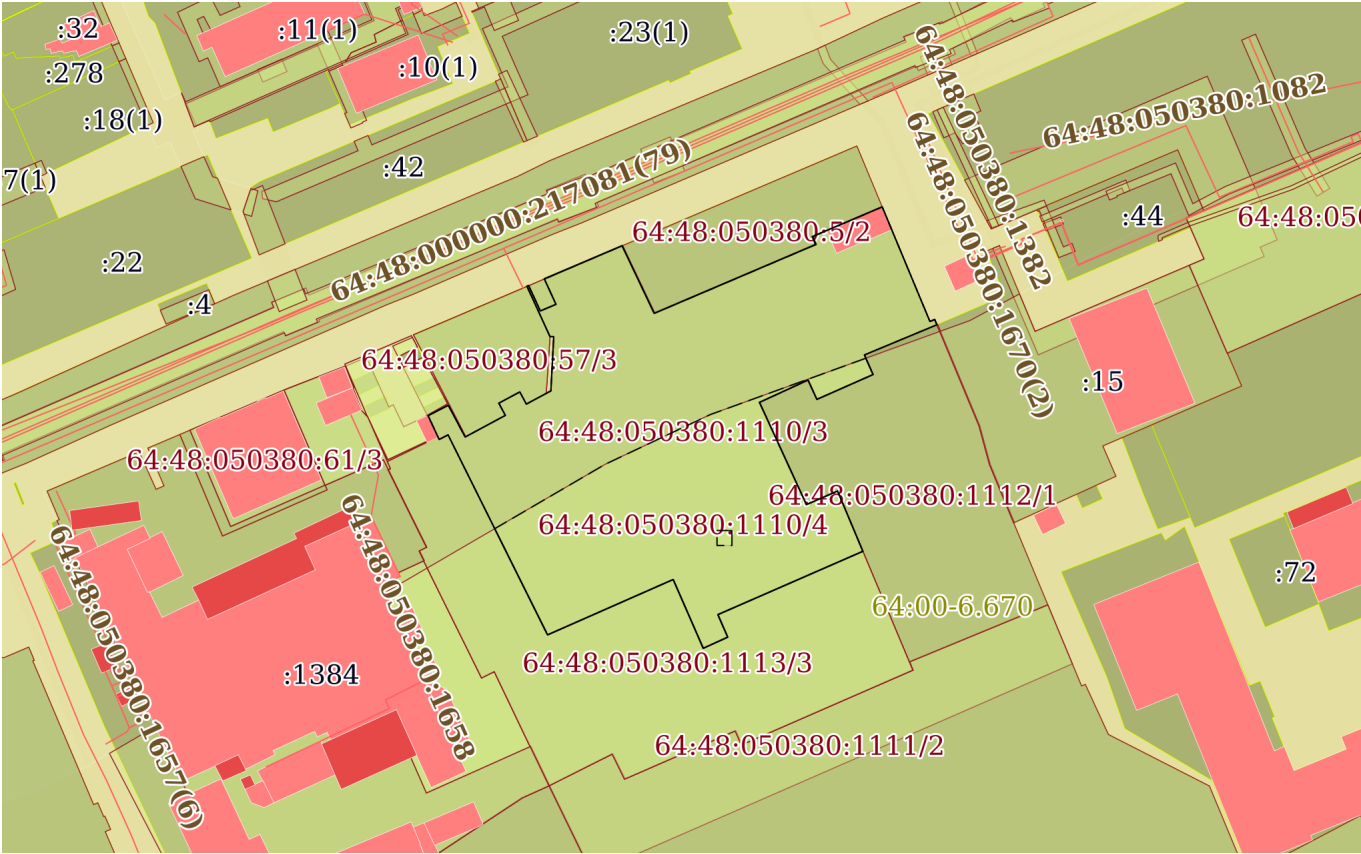
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25			
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Нижеволжский коммерческий банк", ИНН: 6454005120
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64-64/001-64/001/303/2015-138/2 15.05.2015 13:39:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25			
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	66°56.5`	22.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	154°37.4`	20.07	данные отсутствуют	64:48:050380:5	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	66°54.9`	47	данные отсутствуют	64:48:050380:5	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	336°59.8`	2.3	данные отсутствуют	64:48:050380:5	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	66°54.7`	20.43	данные отсутствуют	64:48:050380:5	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	157°25.9`	6.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	157°24.2`	26.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	67°7.6`	1.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	157°19.4`	1.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	247°24.3`	21.06	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	64:48:050380:15	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	156°11.9`	5.75	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	246°8.6`	16.47	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	335°24.9`	5.7	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	245°19.9`	14.33	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	155°20.3`	30.17	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	66°26.8`	9.11	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	157°14.3`	17.52	данные отсутствуют	64:48:050380:1112	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	246°24.1`	42.42	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
20	1.1.19	1.1.20	156°23.5`	6.59	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
21	1.1.20	1.1.21	245°29.8`	7.21	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	336°24.1`	20.13	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941							
Кадастровый номер:				64:48:050380:1110			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	246°12.4`	36.81	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
24	1.1.23	1.1.24	333°33.5`	59.9	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
25	1.1.24	1.1.25	242°40.2`	2.68	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
26	1.1.25	1.1.26	334°50.5`	0.73	данные отсутствуют	64:48:050380:1113	адрес отсутствует
27	1.1.26	1.1.27	335°1.0`	6.32	данные отсутствуют	64:48:050380:1677	Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. Рамаева, д. 20, кв. 103
28	1.1.27	1.1.28	62°58.4`	6.1	данные отсутствуют	64:48:050380:1685	
29	1.1.28	1.1.29	152°3.0`	9.62	данные отсутствуют	64:48:050380:57	адрес отсутствует
30	1.1.29	1.1.30	61°43.1`	12.24	данные отсутствуют	64:48:050380:57	адрес отсутствует
31	1.1.30	1.1.31	331°42.6`	3.71	данные отсутствуют	64:48:050380:57	адрес отсутствует
32	1.1.31	1.1.32	61°47.4`	6.39	данные отсутствуют	64:48:050380:57	адрес отсутствует
33	1.1.32	1.1.33	151°38.2`	3.7	данные отсутствуют	64:48:050380:57	адрес отсутствует
34	1.1.33	1.1.34	61°41.0`	7.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	3°2.0`	14.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	270°34.4`	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	335°25.7`	14.91	данные отсутствуют	64:48:050380:57	адрес отсутствует
38	1.1.37	1.1.38	67°33.4`	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	155°20.2`	7.55	данные отсутствуют	64:48:050380:22	адрес отсутствует
40	1.1.39	1.1.40	66°59.0`	4.55	данные отсутствуют	64:48:050380:22	адрес отсутствует
41	1.1.40	1.1.1	335°22.1`	7.56	данные отсутствуют	64:48:050380:22	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494939.71	2297347.66	-	0.1
2	494948.59	2297368.52	-	0.1
3	494930.46	2297377.12	-	0.1
4	494948.89	2297420.36	-	0.1
5	494951.01	2297419.46	-	0.1
6	494959.02	2297438.25	-	0.1
7	494952.74	2297440.86	-	0.1
8	494928.28	2297451.04	-	0.1
9	494928.82	2297452.32	-	0.1
10	494927.36	2297452.93	-	0.1
11	494919.27	2297433.49	-	0.1
12	494914.01	2297435.81	-	0.1
13	494907.35	2297420.75	-	0.1
14	494912.53	2297418.38	-	0.1
15	494906.55	2297405.36	-	0.1
16	494879.13	2297417.95	-	0.1
17	494882.77	2297426.3	-	0.1
18	494866.61	2297433.08	-	0.1
19	494849.63	2297394.21	-	0.1
20	494843.59	2297396.85	-	0.1
21	494840.6	2297390.29	-	0.1
22	494859.05	2297382.23	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941

Кадастровый номер:

64:48:050380:1110

1	2	3	4	5
23	494844.2	2297348.55	-	0.1
24	494897.83	2297321.88	-	0.1
25	494896.6	2297319.5	-	0.1
26	494897.26	2297319.19	-	0.1
27	494902.99	2297316.52	-	0.1
28	494905.76	2297321.95	-	0.1
29	494897.26	2297326.46	-	0.1
30	494903.06	2297337.24	-	0.1
31	494906.33	2297335.48	-	0.1
32	494909.35	2297341.11	-	0.1
33	494906.09	2297342.87	-	0.1
34	494909.63	2297349.44	-	0.1
35	494924.16	2297350.21	-	0.1
36	494924.17	2297349.21	-	0.1
37	494937.73	2297343.01	-	0.1
38	494937.92	2297343.47	-	0.1
39	494931.06	2297346.62	-	0.1
40	494932.84	2297350.81	-	0.1
1	494939.71	2297347.66	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:48:050380:1110/1	
64:48:050380:1110/1			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

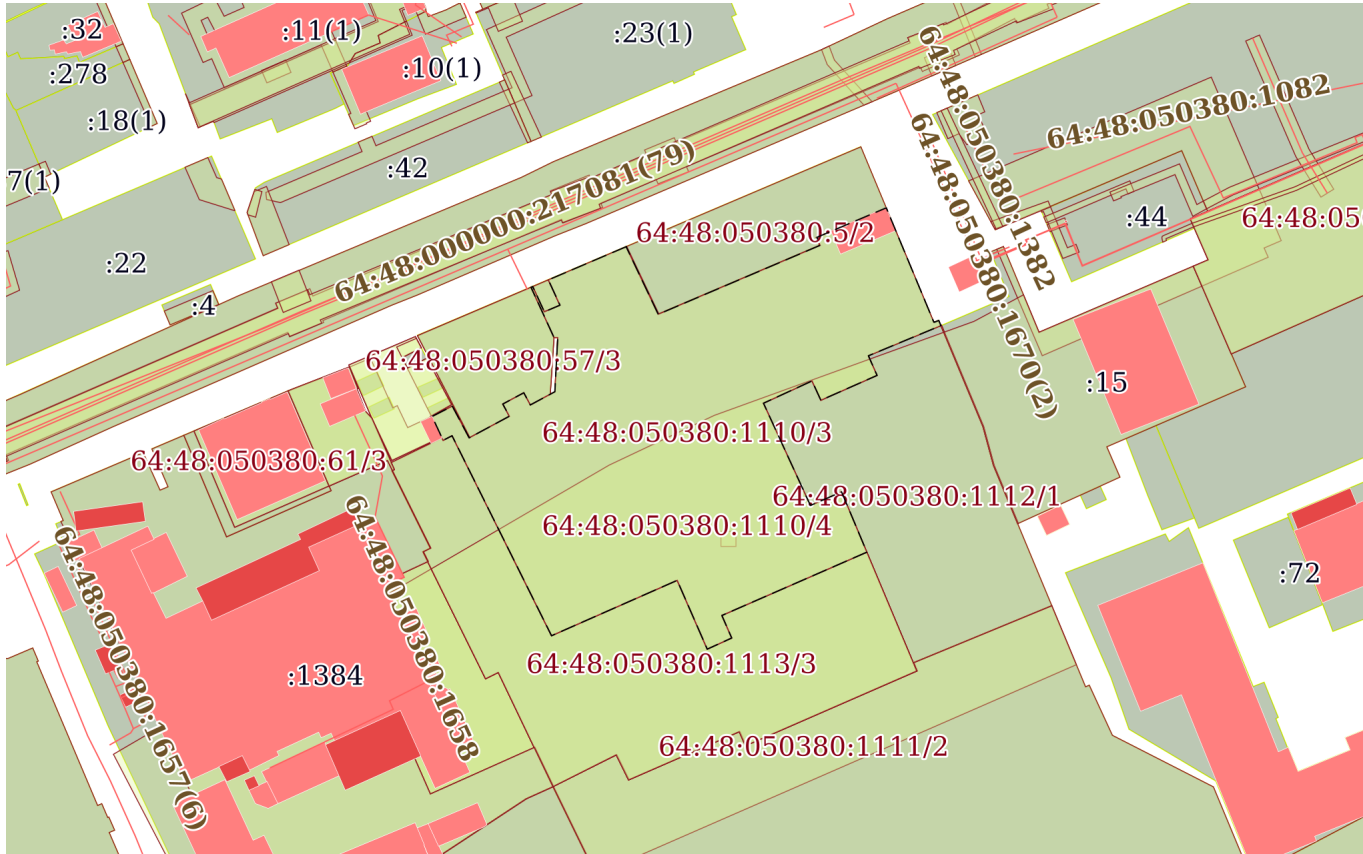


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

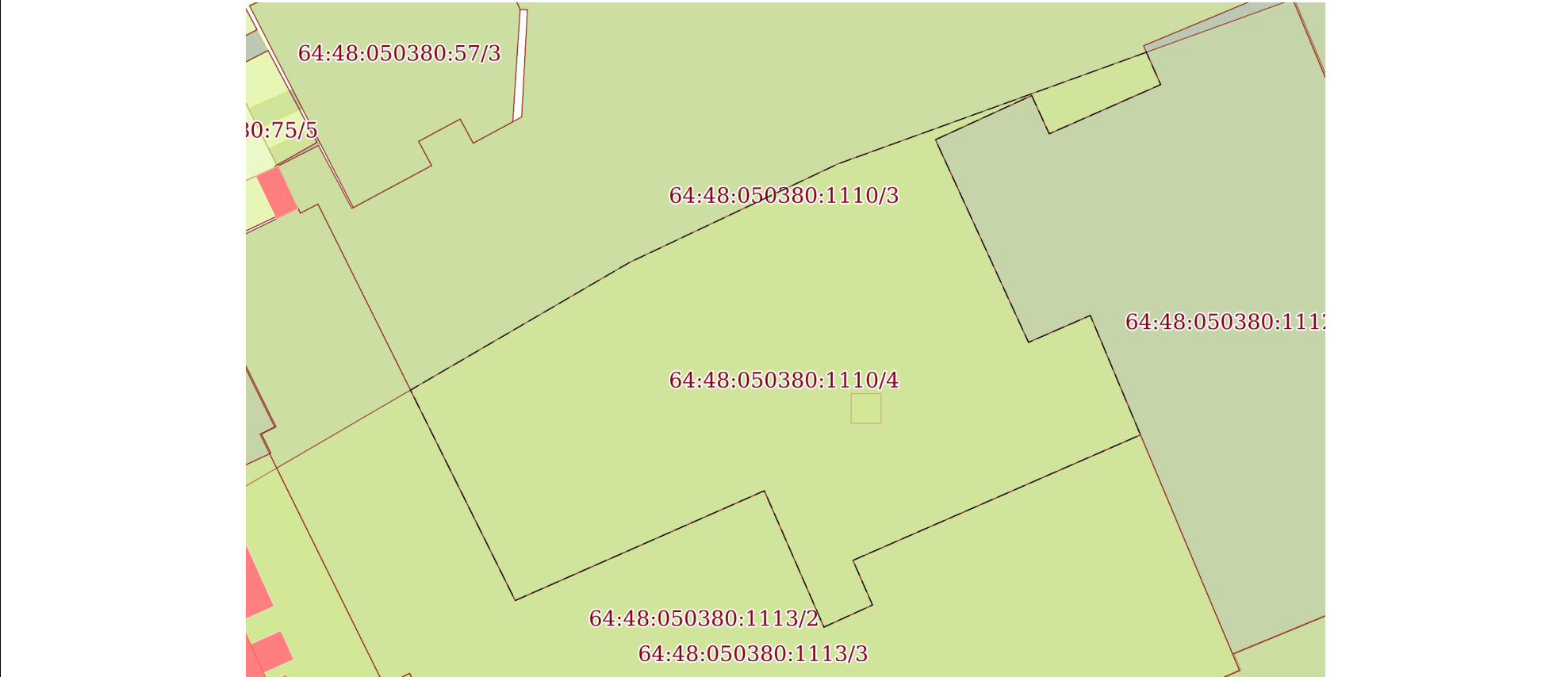
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 64:48:050380:1110/3	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 64:48:050380:1110/4
---	--



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
64:48:050380:1110/1	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 12.10.2016 № 1037 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно: а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов; б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов; г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ: а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты; б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 64.48.2.767	
64:48:050380:1110/2	8182	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения и выявленного объекта культурного наследия, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, 90" от 29.04.2019 № 93 выдан: Управление по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно ст. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), территории объекта культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона. На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
		существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историкоградостроительной или природной среды объекта культурного наследия	
64:48:050380:1110/3	8182	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание мельницы Бореля паровой мукомольной», 1874-1879 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, 90" от 07.08.2019 № №566-П выдан: Правительство Саратовской области; Содержание ограничения (обременения): Запрещается: строительство новых объектов капитального строительства и объектов, некапитального строительства; изменение внешних параметров построек, входящих в состав мельничного комплекса (далее – Комплекс); использование в отделке фасадов приемов и методов, отличных от первоначального (техника лицевой кирпичной кладки), а именно: окрашивание, облицовка и штукатурка фасадов зданий и сооружений, входящих в состав Комплекса; строительство и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры наземным и надземным способом; размещение на фасадах средств наружной рекламы; прокладка инженерных коммуникаций теплоснабжения, водоснабжения и газоснабжения по фасадам зданий Комплекса; установка инженерных сетей, систем и оборудования на фасадах и кровлях зданий Комплекса; использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающие негативное воздействие на объекты культурного наследия и окружающую застройку; изменение исторически сложившихся границ кварталов; изменение стилового решения строений Комплекса и внешних характеристик, отвечающих за типологическую принадлежность к промышленным зданиям; установка линейных объектов, вышек сотовой связи; посадка высокорослых (выше 6 м.) деревьев; хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории; на территории ОЗ Объекта, расположенной в водоохранной зоне р. Волги устанавливаются запреты предусмотренные частью 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.; Реестровый номер границы: 64:48-6.1823; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Здание мельницы Бореля паровой мукомольной», 1874-1879 гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Чернышевского, 90; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия; Номер: ОЗ	
64:48:050380:1110/4	3593	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Российская Федерация; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
		отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 64:00-6.670; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Часть водоохранной зоны Волгоградского водохранилища на территории Саратовской области; Тип зоны: Водоохранная зона	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 02.02.2023 № 57-п выдан: Министерство транспорта Российской Федерации (Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)); документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 13.06.2023 № бн; Содержание ограничения (обременения): 1. Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. 2. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие высотные ограничения	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	
		(ограничительная высота в секторе в Балтийской системе высот 1977 г.): 325,00 м – 330,00 м. 3. Право на использование радиочастотного спектра предоставляется посредством выделения полос радиочастот и (или) присвоения (назначения) радиочастот или радиочастотных каналов. Использование радиочастотного спектра без соответствующего разрешения не допускается (пункт 1 статьи Федерального закона 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи»); Реестровый номер границы: 64:00-6.868; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 65 (сектор 65); Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941					
Кадастровый номер:			64:48:050380:1110		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 64:48:050380:1110/1					
Система координат МСК-64, зона 2					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	494872.18	2297397.98	-	0.1	
2	494872.18	2297393.98	-	0.1	
3	494868.18	2297393.98	-	0.1	
4	494868.18	2297397.98	-	0.1	
1	494872.18	2297397.98	-	0.1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941	
Кадастровый номер:	64:48:050380:1110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 64:48:050380:1110/2			
Система координат МСК-64, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494902.99	2297316.52	-	0.1
2	494897.26	2297319.19	-	0.1
3	494896.6	2297319.5	-	0.1
4	494897.83	2297321.88	-	0.1
5	494844.2	2297348.55	-	0.1
6	494859.05	2297382.23	-	0.1
7	494840.6	2297390.29	-	0.1
8	494843.59	2297396.85	-	0.1
9	494849.63	2297394.21	-	0.1
10	494866.61	2297433.08	-	0.1
11	494882.77	2297426.3	-	0.1
12	494879.13	2297417.95	-	0.1
13	494906.55	2297405.36	-	0.1
14	494912.53	2297418.38	-	0.1
15	494907.35	2297420.75	-	0.1
16	494914.01	2297435.81	-	0.1
17	494919.27	2297433.49	-	0.1
18	494927.36	2297452.93	-	0.1
19	494928.75	2297452.35	-	-
20	494928.29	2297451.25	-	0.1
21	494928.36	2297451.22	-	-
22	494928.28	2297451.04	-	0.1
23	494952.74	2297440.86	-	0.1
24	494958.94	2297438.28	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941

Кадастровый номер:

64:48:050380:1110

1	2	3	4	5
25	494951.02	2297419.66	-	0.1
26	494948.9	2297420.56	-	0.1
27	494930.47	2297377.33	-	0.1
28	494930.54	2297377.3	-	-
29	494930.46	2297377.12	-	0.1
30	494948.52	2297368.55	-	-
31	494939.62	2297347.7	-	-
32	494932.84	2297350.81	-	0.1
33	494931.06	2297346.62	-	0.1
34	494937.83	2297343.51	-	-
35	494937.64	2297343.05	-	-
36	494924.17	2297349.21	-	0.1
37	494924.16	2297350.21	-	0.1
38	494909.63	2297349.44	-	0.1
39	494906.09	2297342.87	-	0.1
40	494909.35	2297341.11	-	0.1
41	494906.33	2297335.48	-	0.1
42	494903.06	2297337.24	-	0.1
43	494897.26	2297326.46	-	0.1
44	494905.76	2297321.95	-	0.1
1	494902.99	2297316.52	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941	
Кадастровый номер:	64:48:050380:1110

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 64:48:050380:1110/3	
Система координат	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494948.52	2297368.55	-	-
2	494930.46	2297377.12	-	-
3	494930.54	2297377.3	-	-
4	494930.47	2297377.33	-	-
5	494948.9	2297420.56	-	-
6	494951.02	2297419.66	-	-
7	494958.94	2297438.28	-	-
8	494952.74	2297440.86	-	-
9	494928.28	2297451.04	-	-
10	494928.36	2297451.22	-	-
11	494928.29	2297451.25	-	-
12	494928.75	2297452.35	-	-
13	494927.36	2297452.93	-	-
14	494919.27	2297433.49	-	-
15	494914.01	2297435.81	-	-
16	494907.35	2297420.75	-	-
17	494912.53	2297418.38	-	-
18	494906.55	2297405.36	-	-
19	494879.13	2297417.95	-	-
20	494882.77	2297426.3	-	-
21	494866.61	2297433.08	-	-
22	494849.63	2297394.21	-	-
23	494843.59	2297396.85	-	-
24	494840.6	2297390.29	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25				
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941				
Кадастровый номер:			64:48:050380:1110	
1	2	3	4	5
25	494859.05	2297382.23	-	-
26	494844.2	2297348.55	-	-
27	494897.83	2297321.88	-	-
28	494896.6	2297319.5	-	-
29	494897.26	2297319.19	-	-
30	494902.99	2297316.52	-	-
31	494905.76	2297321.95	-	-
32	494897.26	2297326.46	-	-
33	494903.06	2297337.24	-	-
34	494906.33	2297335.48	-	-
35	494909.35	2297341.11	-	-
36	494906.09	2297342.87	-	-
37	494909.63	2297349.44	-	-
38	494924.16	2297350.21	-	-
39	494924.17	2297349.21	-	-
40	494937.64	2297343.05	-	-
41	494937.83	2297343.51	-	-
42	494931.06	2297346.62	-	-
43	494932.84	2297350.81	-	-
44	494939.62	2297347.7	-	-
1	494948.52	2297368.55	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
18.07.2024г. № КУВИ-001/2024-186665941			
Кадастровый номер:		64:48:050380:1110	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 64:48:050380:1110/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494918.38	2297433.88	-	-
2	494914.01	2297435.81	-	-
3	494907.35	2297420.75	-	-
4	494912.53	2297418.38	-	-
5	494906.55	2297405.36	-	-
6	494879.13	2297417.95	-	-
7	494882.77	2297426.3	-	-
8	494866.61	2297433.08	-	-
9	494849.63	2297394.21	-	-
10	494843.59	2297396.85	-	-
11	494840.6	2297390.29	-	-
12	494859.05	2297382.23	-	-
13	494844.2	2297348.55	-	-
14	494872.67	2297334.39	-	-
15	494889.94	2297364	-	-
16	494903.28	2297392.19	-	-
1	494918.38	2297433.88	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия