



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
11.02.2024 г.

Выписка из отчета № 1102241145

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: RENAULT SCENIC,
идентификационный номер (VIN): VF1JA04B529070520, год выпуска: 01.01.2003.

Дата оценки: 11.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Чаэров Магомед Дугулович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none">• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	RENAULT SCENIC
	идентификационный номер (VIN)	VF1JA04B529070520
	год (дата) выпуска	01.01.2003
	кузов / шасси	VF1JA04B529070520 /
Состояние объекта оценки	♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Средняя рыночная стоимость аналогов	♦ 345 800,00 руб.	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦ 39 868 руб.	
Дата оценки	♦ 11.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 305 932,00 руб. – затратного подхода: не применялся	



Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 305 932,00 руб. (Триста пять тысяч девятьсот тридцать два рубля 00 копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 11.02.2024 г. составляет:

305 932,00 руб. (Триста пять тысяч девятьсот тридцать два рубля 00 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: RENAULT SCENIC, идентификационный номер (VIN): VF1JA04B529070520, год выпуска: 01.01.2003					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 11.02.2024 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		395 000,00	345 000,00	350 000,00	380 000,00	350 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	RENAULT SCENIC	RENAULT SCENIC	RENAULT SCENIC	RENAULT SCENIC	RENAULT SCENIC	RENAULT SCENIC
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						345 800,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-39 868
Итоговая денежная корректировка результата:						-39 868
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						305 932,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						305 932,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина
www.emex.ru.

Колесное транспортное средство: марка, модель: RENAULT SCENIC, идентификационный номер (VIN): VF1JA04B529070520, год выпуска: 01.01.2003.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	7711130083	Лобовое стекло	1,00	шт.	5 193,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					5 193

Колесное транспортное средство: марка, модель: RENAULT SCENIC, идентификационный номер (VIN): VF1JA04B529070520, год выпуска: 01.01.2003.				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество о н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,20	163,80
2	0281	Бампер п отремонтировать	1,00	819,00
3	5061 KA	Лючок топливного бака - с/у	0,30	245,70
4	7083 KA	Облицовка верхн а-стойка пр - с/у	0,30	245,70
5	7083 KA	Облицовка верхн а-стойка л - с/у	0,30	245,70
6	БН	Накладка задка средняя - с/у	0,30	245,70
7	8180 KA	Двигатель заднего стеклоочистителя с	0,50	409,50
8	БН	Рычаг стеклоочистителя с/у	0,10	81,90
9	4796 KA	Крышка багажника - с/у	0,60	491,40
10	8083 KA	Фонарь з л - с/у	0,30	245,70
11	5180 KA	Бампер задн. - с/у	0,60	491,40
12	5021 KA	Ветровое стекло с/у, исключая с/у	0,90	737,10
13	4295 KA	Решетка обтекателя - с/у	0,20	163,80
14	5088 KA	Решетка радиатора пр - с/у	0,10	81,90
15	5088 KA	Решетка радиатора левая - с/у	0,10	81,90
16	4191 KA	Капот - с/у	0,50	409,50
17	5213 KA	Бампер п - с/у	0,80	655,20
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			7,10	
Итого, стоимость по виду работ составит:				5 815

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество о н/ч	Стоимость работ
1	9901 VA	Нар деталь боков секции з л окрас	0,10	81,90
2	9901 VA	Крышка багажника снаружи окрасить	0,10	81,90
3	9901 VA	Нар деталь крышки спереди окраск	0,10	81,90
4	9961 KA	Нар деталь нанести лкп	1,20	982,80
5	9765 LV	Боковина з л ремонт окраска	2,30	1 883,70
6	9762 LV	Крышка багажника ремонт окраска	2,80	2 293,20
7	9016 KA	Бампер з для окраски	0,70	573,30
8	9159 LV	Крышка п ремонт окраска	3,10	2 538,90
9	9016 KA	Бампер п для окраски	1,70	1 392,30
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			12,10	
Итого, стоимость по виду работ составит:				9 910
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				15 725

Колесное транспортное средство: марка, модель: RENAULT SCENIC, идентификационный номер (VIN): VF1JA04B529070520, год выпуска: 01.01.2003.					
Расходные материалы					
№п/п	Наименование расходных материалов		Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски		1,00	компл.	16 300,00



2	Материалы для вклейки стекол	1,00	компл.	2 650,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				18 950

Колесное транспортное средство: марка, модель: RENAULT SCENIC, идентификационный номер (VIN): VF1JA04B529070520, год выпуска: 01.01.2003.	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	5 193
Стоимость расходных материалов:	18 950
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	15 725
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	39 868



ПОЛИС N 211906-035-000023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49
Паспорт: 7512, № 0645060
Выдан: Отделом УФРС России по Челябинской области в Центральном р-оне г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-038
Договор о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 26.04.2020 г.
Виды работ: ФТБОУ ВО «БФЭУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные материальные, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиком является установленный факт принятия взыскания взысканием арбитражного суда или третейский арбитражный факт принятия третейским судом или третейским арбитражным (бездействующим) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных конкурентными профессиональными организациями оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки третья лица, который причинен ущерб. Страхователем при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
3 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамонтов
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов
Дата выдачи: 04.05.2023 г.

ПОЛИС N 211906-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО УЧАСТНИКА
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49, пом. 1, оф. 2
Выполнение работ/услуг:
ИНН 744707891
ОКПО 345101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»
с/счет 3010181010000000984
BICK 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный факт принятия взыскания взысканием арбитражного суда или третейский арбитражный факт принятия третейским судом или третейским арбитражным (бездействующим) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный факт принятия взыскания взысканием арбитражного суда или третейский арбитражный факт принятия третейским судом или третейским арбитражным (бездействующим) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки и/или третья лица, который причинен ущерб. Страхователем при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08 сентября 2023 г. по 02 ноября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамонтов
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов
Дата выдачи: 04.05.2023 г.









• M 165 KC 51 •
RUS







M 165 KC 51 RUS

RENAULT

Scenic

https://www.avito.ru/sankt-peterburg/avtomobili/renault_scenic_1.5_mt_2003_206_000_km_3528194760

4,3 28 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Renault > Scenic > II (2003–2006)

Renault Scenic 1.5 MT, 2003, 206 000 км

395 000 ₽

или предложите свою цену

Реклама [renn.ru](#)

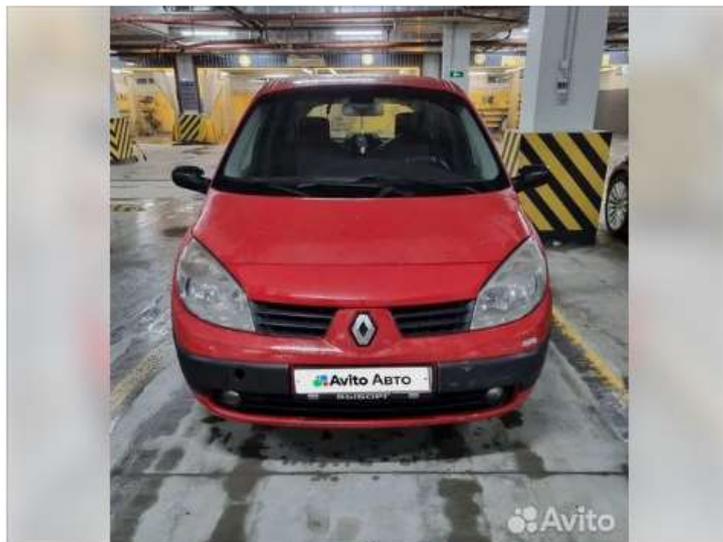
Скидка на каско до 60% Подробнее



♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2003

Поколение: II (2003–2006)

Пробег: 206 000 км

История пробега: [17 записей в отчёте Автотеки](#)

ПТС: Дубликат

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 dCi MT (80 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

Тип двигателя: Дизель

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Минивэн

Цвет: Красный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: VF1J*****

Обмен: Возможен

Показать телефон
в 938 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь

4,8 ★★★★★ 65 отзывов

Частное лицо

Эковклад: -3 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь

4,8 ★★★★★ 65 отзывов

Частное лицо

Эковклад: -3 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

4,7 31 отзыв о модели Главная > > > С пробегом > Renault > Scenic > Рестайлинг (1999–2003)

Renault Scenic 1.6 MT, 2003, 300 000 км

345 000 Р

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку

Реклама [mtsbank.ru](#)

111 дней на любые покупки Подробнее [▲▼](#)



Показать телефон
в XXX XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Мир Авто
4,8 ★★★★★ 20 отзывов
Автодилер
На Авито с октября 2016 🌟
Проверенный партнёр



Подписаться на продавца
Контактное лицо
Данил

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➤

Ещё продаёте? Торг уместен?

Характеристики

Год выпуска: 2003	Тип двигателя: Бензин
Поколение: Рестайлинг (1999–2003)	Коробка передач: Механика
Пробег: 300 000 км	Привод: Передний
История пробега: 10 записей в отчёте Автотеки	Комплектация: Базовая
Владельцев по ПТС: 4+	Тип кузова: Минивэн
Состояние: Не битый	Цвет: Голубой
Модификация: 1.6 MT (107 л.с.)	Руль: Левый
Объём двигателя: 1.6 л	VIN или номер кузова: VF1J*****
	Обмен: Возможен

Мир Авто
4,8 ★★★★★ 20 отзывов
Автодилер
На Авито с октября 2016 🌟
Проверенный партнёр



Подписаться на продавца
Контактное лицо
Данил

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➤

4.3 28 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Renault > Scenic > II (2003–2006)

Renault Scenic 1.5 MT, 2003, 255 000 км

380 000 ₽

или предложите свою цену

Реклама mtbank.ru

111 дней на любые покупки Подробнее

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2003

Поколение: II (2003–2006)

Пробег: 255 000 км

История пробега: [6 записей в отчёте Автотеки](#)

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 dCi MT (86 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

Тип двигателя: Дизель

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Минивэн

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: VF1J*****

Обмен: Не интересует

Показать телефон

8 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Пользователь

1,0 ★★★★★ 1 отзыв

Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

1,0 ★★★★★ 1 отзыв

Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

4.7 31 отзыв о модели Главная > ... > С пробегом > Renault > Scenic > Рестайлинг (1999–2003)

Renault Scenic 1.9 MT, 2003, 239 000 км

350 000 ₽

или предложите свою цену

Реклама [mtsbank.ru](#)

111 дней на любые покупки Подробнее

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2003	Тип двигателя: Дизель
Поколение: Рестайлинг (1999–2003)	Коробка передач: Механика
Пробег: 239 000 км	Привод: Передний
История пробега: 6 записей в отчёте Автотеки	Комплектация: Базовая
ПТС: Оригинал	Тип кузова: Минивэн
Владельцев по ПТС: 4+	Цвет: Зелёный
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 1.9 MT (102 л.с.)	VIN или номер кузова: VF1J*****
Объём двигателя: 1.9 л	Обмен: Не интересует

Показать телефон
в 910 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлёт видео?

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ НОРМО-ЧАСА РАБОТ

ПАРАМЕТР	ЗНАЧЕНИЕ
Дата, на которую запрошены сведения	11.02.2024
Субъект РФ	Ярославская область
Марка транспортного средства	Renault
Тип транспортного средства	легковые/мотоциклы
Средняя стоимость нормо-часа работ, руб.	819.00

← → ↻ emex.ru/basket

EMEX



Номер детали, VIN, Пример — 17A4977

Товар	Примечание	Доставка в ПВЗ	Количество, шт.	Стоимость, ₽
КМК Glass 7245AGB D1R RENAULT MEGANE SCENI C 1 5D SUV 1996-03 C Д.3 ЕРК		6 дней сб, 17 февраля	1 +	5 193, ⁷⁹