

Сведения о заключении договора купли-продажи

№ сообщения	12759670
Дата публикации	20.10.2023

Должник

Наименование должника	ООО "КВАЗАР"
Адрес	192174, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. БАБУШКИНА, Д. 91, ЛИТЕРА 3, ПОМЕЩ. 1-Н ОФИС 1
ОГРН	1037804042000
ИНН	7802209803
№ дела	A56-65189/2020

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Майор Федор Михайлович (ИНН 782020994322, СНИЛС 125-446-610 47)
Адрес для корреспонденции	196603, Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, д.35, а/я 4
E-mail	fyf198239@yandex.ru
СРО АУ	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО" (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919)
Адрес СРО АУ	125284, г Москва, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А (фактический адрес), оф.300, а/я 22
Объявление о проведении торгов	№8772790 опубликовано 12.05.2022

Публикуемые сведения

Торговая площадка	Российский аукционный дом
Номер торгов	139575

Заключенные договоры

Номер лота	1
Описание	Жилое здание, назначение: дачный дом, этажность: 3, площадью: 554 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Массив «Корневские Гривки», ДНП «Малый Петербург», уч. 127, кад. № 47:07:0957006:1016; Баня, этажность: 2, площадью: 144 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Корневские Гривки», ДНП «Малый Петербург», уч. 127, кад. № 47:07:0957006:1019; земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для иных видов жилой застройки, по документу: индивидуальные отдельностоящие жилые дома, площадью: 2 000 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Щегловское сельское поселение, пос. Щеглово, ДНП «Малый Петербург», ул. Таврическая, 10, кад. № 47:07:0957006:143. По данным справки о регистрации №05/2022 по адресу зарегистрированные физические лица отсутствуют. Для сведения: объект недвижимости с кад. № 47:07:0957006:1019 частично расположен за пределами границ земельного участка с кад.№ 47:07:0957006:143 и находится на земельном участке лесного фонда. Движимое имущество, отдельные улучшения (мебель, предметы интерьера, бытовая техника и электроника) в состав Лота не входят и принадлежат третьему лицу. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу ПАО Банк «ВВБ».
Сведения о заключении договора	заключение договора с единственным участником торгов
Номер договора	РАД-294249
Дата договора	18.10.2023
Цена приобретения имущества, руб.	37 117 800,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	ООО "АЛЬФА ФАБЕРЖЕ"
ОГРН/ОГРНИП	1197847164349
ИНН	7816698350

Текст:

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.06.2021 г. (резолютивная часть объявлена 03.06.2021 г.) по делу № А56-65189/2020 ООО "КВАЗАР" (ОГРН 1037804042000, ИНН 7802209803, адрес: 192174, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ул. Бабушкина, ДОМ 91 ЛИТЕРА 3, ПОМЕЩ. 1-Н, офис 1) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим утвержден Майор Федор Михайлович (ИНН 782020994322, СНИЛС 125-446-610 47, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 196603, Санкт-Петербург, г. Пушкин, Красносельское шоссе, д.35, а/я 4.), член САУ "СРО "ДЕЛО" (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А (фактический адрес), оф.300, а/я 22).

Настоящим конкурсный управляющий ООО "КВАЗАР" сообщает, что в соответствии с Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.03.23 г. по делу № А56-65189/2020 и на основании протокола организатора торгов №РАД-294249 от 28.09.2023, конкурсным управляющим ООО "КВАЗАР" 18.10.2023 заключен договор купли-продажи №РАД-294249 с ООО "АЛЬФА ФАБЕРЖЕ" по цене - 37117800 руб.

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)