АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8(800)777-57-57, vega@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО «ЛЕОКАМ ПРОЕКТ»** (ИНН 7722314979, далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Морозова Д.В. (ИНН 027604818122, далее – КУ) - член Союза «CPO АУ СЗ» (ИНН 7825489593), действующего на основании решения от 30.05.2019 и определения от 03.08.2023 Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-58526/2019, сообщает:

1. **О проведении** **23.11.2023 г. в 10 час. 00 мин**. (Мск) **повторных открытых электронных торгов** (далее – повторные Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://lot-online.ru/ (далее – ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. **Начало приема заявок на участие в повторных Торгах с 09 час. 00 мин. 15.10.2023 г. по 21.11.2023 г. до 23 час 00 мин**. Определение участников повторных торгов – 22.11.2023 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Задаток – 10% от нач. цены Лота. Шаг аукциона – 5% от нач. цены Лота. Победитель повторных Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Продаже на повторных Торгах подлежит имущество (далее – Имущество, Лот), расположенное по адресу: г. Москва Щербинка д.28а, стр.12:

**Лот 1:** Автомобиль LEXUS LX450D, VIN JTJCV00W404002732, наименование: легковой, ГРЗ: Х999УС 199, г.в. 2016, ПТС 78 УХ 157678. **Обременение Лота: залог в пользу АО «АК Банк», запрет на регистрационные действия. Нач. цена – 4 950 000 руб.**

Ознакомление с Лотом производится по адресу местонахождения Имущества в понедельник и четверг с 10:00 по 12:00, по предварительной договоренности: тел. +7(926)677-70-65, конт. лицо Морозов Дмитрий Владимирович, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Мск. в раб. дни) informmsk@auction-house.ru.

Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_. Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается.». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. ОТ имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40702810220150002115 в Публичное акционерное общество «ТРАНСКАПИТАЛБАНК», к/с № 30101810800000000388, БИК 044525388.